

# OBEC TRENČIANSKA TURNÁ

Obecný úrad v Trenčianskej Turnej č. 86, PSČ 913 21

Číslo: SÚ 130/2020 – 013 IZ

V Trenčianskej Turnej, dňa 24.2.2022

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Trenčianska Turná ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmaním žiadosti stavebníka: **DIAGNOSTICA MEDICA, a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3 v zastúpení na základe plnej moci Ing. Martinou Müllerovou, 911 01 Trenčín, Odbojárrov 1806/18G** zo dňa 3.2.2020 o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná**“ - v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania postupom podľa § 61 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti podľa § 62 stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, postupom podľa § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), rozhodol takto:

Podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### **povoľuje stavbu**

#### **„Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná“**

v rozsahu stavby:

*A/ Stavebné objekty*

#### **SO.01 Objekt zdravotníckeho centra**

parc.č. 1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN), k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt je navrhovaný ako ucelená stavebná časť vrátane technickej inštalácie a vnútorného technického vybavenia – prvky radiačnej ochrany, elektrická inštalácia, slaboprúdová inštalácia, zdravotnícka inštalácia, vzduchotechnická inštalácia, inštalácia vykurovania, inštalácia merania a regulácie, protipožiarne zariadenia, plynová inštalácia, inštalácia medicínálnych plynov.

#### **Urbanistické začlenenie stavby do územia**

Umiestnenie stavby v širšom kontexte a v lokálnom území je dané polohou pozemku stavebníka respektíve investora – vlastníka. Stavba je umiestnená na parcelách č. 1103/28 a 1103/29 v k.ú. Trenčianska Turná. Osadenie navrhovanej stavby na pozemkoch je zdokumentované v prehľadnej a koordinačnej situácii. Objekt je navrhnutý ako stavebný blok s vnútorným átrium. Stavba objektu je umiestnená na pozemku mimo ochranného pásma cesty prvej triedy. Na ploche v ochrannom pásme je navrhnuté parkovisko. Prístup k objektu a na parkovisko je navrhovaný z miestnej komunikácie cez paralelnú účelovú komunikáciu z ktorej je riešený aj dopravný prístup pohotovostných vozidiel k personálnemu vstupu v severnej časti pozemku s prejazdom a s prepojením na miestnu komunikáciu. V priestore parkoviska sú riešené potreby krátkodobého parkovania pre návštevníkov a dlhodobého parkovania pre personál prevádzky. V priestore parkoviska návrh rieši umiestnenie podzemnej akumulácie

nádrže vody pre požiarné účely. Hlavný vstup do objektu je z juhu zo smeru od parkoviska. Vstup obsluhy a personálu je riešený na východnej strane objektu, kde je riešená aj manipulačná plocha pre pohotovostné vozidlá – sanitky a dopravnú obsluhu – zásobovanie prevádzky.

#### **Architektonické riešenie objektu**

Objemové a architektonické riešenie objektu zdravotníckeho zariadenia je zrejmé z výkresovej časti. Architektonické tvarové a výrazové riešenie je zdokumentované v grafických prílohách vo výkresoch pohľadov. Tvarovo objekt využíva pôdorysnú plochu zastaviteľnej časti pozemku. Hmotu stavby využíva zastavateľnú časť pozemku ktorá je mimo dosah ochranného pásma cesty I/9. Hmotové je objekt členený na prízemnú časť s príjmovými a technickými prevádzkami a podlažnú časť vo východnom bloku s prevádzkami zákrokových, lôžkových a technických priestorov v najvyššom podlaží – na úrovni strechy na ustúpenom štvrtom podlaží. V materiálovom výraze je osadená podlažná časť od prízemného bloku a posledné ustúpené podlažie. Základná materiálová štruktúra je popísaná vo výkrese pohľadov.

#### **Dispozičné a prevádzkové riešenie objektu**

Navrhovaný objekt zdravotníckeho zariadenia je riešený s prízemnou časťou v ktorej sú umiestnené priestory vstupnej haly, lekárne, ambulancií všeobecných a špecializovaných lekárov, príjem pre lôžkovú a zákrokovú angiografnú časť prevádzky a technické príslušenstvo objektu. V časti prízemia je riešená zákroková miestnosť s integrovaným angiografom a CT zariadením s príslušenstvom. Východný blok objektu je riešený s tromi nadzemnými podlažiami a ustúpeným podlažím, vertikálne sú podlažia prepojené v dvoch polohách komunikačným jadrom schodiska s výťahom. Na druhom nadzemnom podlaží je umiestnená prevádzka zákrokových priestorov, lôžkový priestor koronárnej jednotky a príslušenstvo prevádzky – lekárske miestnosti, spoločenské priestory, sociálne priestory, skladové a technické priestory. Na treťom a ustúpenom štvrtom nadzemnom podlaží je umiestnená prevádzka lôžkovej časti s príslušenstvom.

Podrobné riešenie zariadenia objektu zdravotníckou technológiou jeho jednotlivých priestorov je upresnené v dokumentácii technologického zariadenia prevádzky ktorá je predmetom samostatnej časti dokumentácie pre stavebné konanie.

Vonkajšie priestory pri objekte sú koncipované vo vzťahu k dopravnej obslužnosti objektu a optimálneho pešiemu prístupu návštevníkov a personálu. Hlavný vstup pre návštevníkov je orientovaný k parkovisku. Priestor átria je v návrhu riešený pre zabezpečenie presvetlenia prevádzok na prízemí s umiestnením vnútroblokovej zelene v kontexte s oddychovou funkciou pre návštevníkov.

Dispozičné a prevádzkové riešenie je zrejmé z výkresovej časti projektovej dokumentácie.

#### **Prevádzkové a účelové priestory a výmera ich úžitkovej plochy:**

Stavba je navrhovaná pre funkciu zdravotníckeho zariadenia jednodňovej zdravotnej starostlivosti (ďalej len JZS) s prevádzkou ambulancií špecializovaných lekárov - špecializovanou prevádzkou pre liečbu kardiovaskulárnych chorôb s príslušenstvom pre diagnostiku a odborné vyšetrenia so zákrokovými sálami angiografných pracovísk a lôžkovou časťou. Pracoviská lekárskej starostlivosti sú uvedené v popise vo výkresových prílohách. Prevádzka zdravotného strediska JZS bude mať charakter celodenný (24 hodinový) respektíve trojsemenný. Účelové priestory v objekte a ich úžitkové plochy sú uvedené vo výkresoch pôdorysov v tabuľkách jednotlivých podlaží.

#### **Plošné údaje stavby:**

Plocha pozemku vymedzeného pre stavbu na parcelách č. 1103/28 a 1103/29 v k.ú. Trenčianska Turná – veľkosť stavebného pozemku ..... 5 851m<sup>2</sup>  
Zastavaná plocha navrhovaným objektom v rovine styku s terénom (bez átria) ..... 1 857 m<sup>2</sup>  
Ostatná plocha (vrátane spevnených plôch) na vymedzenom pozemku .....3 994 m<sup>2</sup>  
- z toho plocha cesty a parkoviska ..... 2 733 m<sup>2</sup>  
- plocha chodníkov ..... 488 m<sup>2</sup>

- nespevnená plocha – sadová úprava .....	773 m <sup>2</sup>
Plochy mimo pozemku stavby, ktorých sa výstavba objektu dotkne v súvislosti s dopravnou a sadovou úpravou:	
- plocha pre vjazdy a úpravu parkoviska (p.č. 1103/30) .....	150 m <sup>2</sup>
- plocha pre úpravu chodníka pri miestnej komunikácii (p.č. 1103/30) .....	21 m <sup>2</sup>
- plochy pre terénu a sadovú úpravu (p.č.1103/30) .....	474 m <sup>2</sup>
Podlažná celková plocha navrhovaného objektu .....	5 087 m <sup>2</sup>
- z toho plocha 1. nadzemného podlažia .....	1 857 m <sup>2</sup>
- plocha 2. nadzemného podlažia .....	1 254 m <sup>2</sup>
- plocha 3. nadzemného podlažia .....	1 185 m <sup>2</sup>
- plocha 4. nadzemného podlažia .....	791 m <sup>2</sup>
Úžitková celková plocha navrhovaného objektu.....	5 481 m <sup>2</sup>
- z toho plocha 1. nadzemného podlažia .....	1 666 m <sup>2</sup>
- plocha 2. nadzemného podlažia .....	1 073 m <sup>2</sup>
- plocha 3. nadzemného podlažia .....	1 051 m <sup>2</sup>
- plocha 4. nadzemného podlažia .....	691 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha strešných terás na 4. nadzemnom podlaží .....	28 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor objektu celkom bez spodnej stavby .....	20 396 m <sup>3</sup>
- z toho objem 1. nadzemného podlažia .....	7 985 m <sup>3</sup>
- objem 2. nadzemného podlažia .....	4 890 m <sup>3</sup>
- objem 3. nadzemného podlažia .....	4 266 m <sup>3</sup>
- objem 4. nadzemného podlažia .....	3 255 m <sup>3</sup>
Obostavaný priestor spodnej stavby .....	913 m <sup>3</sup>

### **Kapacitné údaje stavby**

Počet parkovacích miest pri objekte na teréne .....	80
Počet parkovacích miest na teréne pre sanitky .....	3
Počet lôžok v koronárnej jednotke .....	10
Počet lôžok v izolačnej miestnosti .....	1
Počet lôžok na izbách pacientov.....	46
Počet izieb pre pacientov - jednolôžkové .....	16
- dvojlôžkové .....	15
Počet zamestnancov celkom v prevádzke (vrátane zmenových pracovníkov) .....	62
- z toho ambulantní lekári a sestry.....	10
- lekári a sestry v lôžkovej časti .....	8
- lekári a sestry - angiografia .....	10
- pracovníci .....	prevádzkový
.....	8
- pracovníci angio - CT .....	4
- sestry v lôžkovej časti .....	9
- pracovníci v lekárni .....	5
- pomocný personál prevádzky .....	8

### **Prevádzka výdaja stravy**

Prevádzka bude zabezpečovať dovoz stravy pre zamestnancov a pacientov. V objekte bude riešená iba úprava a výdaj stravy v oddelených priestoroch pre zamestnancov a pacientov. Projektová dokumentácia rieši vybavenie výdajne jedál a k nej patriacich príslušných priestorov. V navrhovanom zariadení sa bude podávať maximálne 60 celodenných chodov pre pacientov - jedál/deň (raňajky, obed, večera) a maximálne 62 hlavných jedál/deň pre zamestnancov.

V priestoroch 2. a 3. nadzemného podlažia budú umiestnené výdajne dovážanej stravy a jedálne – denné miestnosti pre pacientov. V priestoroch 2. Nadzemného podlažia bude umiestnená

prípravovňa stravy a jedáleň pre zamestnancov. Imobilným pacientom bude strava pripravená v prípravovni a prinesená na lôžko.

V úpravovni stravy bude oddelený priestor pre úpravu a výdaj dovezenej stravy a umývanie bieleného riadu prípadne priestor pre umývanie várníc.

Z hľadiska spôsobu prípravy jedál bude dovezená strava servírovaná na tanieru a vydávaná stravníkom. Pri návrhu prevádzky sa vychádza zo súboru požiadaviek, daných predovšetkým typom prevádzky a počtu stravníkov. Vybavenie výdajne bude z nerezových materiálov a elektrifikované v celom rozsahu s týmto zariadením:

- regál alebo polica na prázdne várnice
- dvojdrež nerezový na umývanie várníc a osobitne na umývanie bieleného riadu
- umývadlo
- výlevka
- pracovný stôl nerezový s odkladacími policami
- skrinky na biely riad
- výdajný pracovný stôl nerezový s ohrevným košom na výdajné nádoby a na tanieru
- chladiace zariadenie – chladnička
- pracovný stôl nerezový s priestorom pre ukladanie zbytkov z jedál
- umývačka riadu
- okapová skrinka nad drezom a odkladacie police pre biely riad.

Výdaj jedál bude samoobslužným spôsobom s priamou väzbou na jedáleň – dennú miestnosť.

Výdaj jedál pre imobilných pacientov bude prísunom k lôžku.

Umývanie bieleného stolového riadu je stavebne oddelené od výdajne – prípravovne stravy.

Umývanie bieleného stolového riadu:

Pre umývanie stolového riadu je zriadený stavebne oddelený priestor so zberným okienkom. Stravníci budú použité stolové riady s táckou odkladať priamo cez zberné okienko do miestnosti pre umývanie stolového riadu. Špinavý riad sa po odstránení hrubej nečistoty opláchnu nad drezom a potom umyje a opláchnu (zabezpečený sanitálny oplach 84 stupňov celzia) v umývačke riadu. Umyváreň bieleného riadu bude vybavená pracovným stolom s otvorom pre zbytkové jedlo, dvojdrežom, umývačkou riadu a odkladacou policou na biely riad. Príslušenstvo k umývačke riadu: 2 krát kôš na tanieru, kôš na poháre, pripojovacia hadica, odpadová hadica ohybná.

Pre umývačku riadu sa urobí inštalácia zmäkčovača vody. Po skončení umývacieho procesu sa kôš s nádobami presunie na odkvapový stôl. Tanieru budú po odkvapnutí ukladané priamo do vyhrievacích vozíkov na tanieru, alebo do políc. Riady sa nesmú utierať!

Umývanie várníc a výdajných nádob:

Pre umývanie várníc a výdajných nádob je v priestore výdajne zriadený priestor, vybavený dvojdiodielnym drezom, výlevkou a umývadlom. Várnice budú po umytí skladované v polici pre várnice alebo odvázané dovozcom stravy. V prevádzke výdajne stravy musí byť zabezpečený dostatočný prívod teplej vody s teplotou najmenej 45 stupňov celzia a dostatočný prívod studenej vody (10 stupňov celzia).

Výdaj jedla – jedáleň (denná miestnosť):

Stravníci prichádzajú samostatným vchodom. Pri vstupe môžu použiť umývadlo na oplach rúk. Zo stojanu si stravníci zoberú tácku, príbor a obrúsok. Na nerezovú policovú dráhu si na tácku postupne ukladajú teplé jedlo z výdajného stola. Jedlo z priestoru prípravovne vydáva obsluhujúci personál na predohriate tanieru z ohrevných vozíkov. Ohrev tanierov je zabezpečený ohrevnými vozíkmi na tanieru o kapacite 2x50 tanierov. Všetky pulty v linke sú vybavené dráhou - policou na posun podnosov. Hotové jedlá sa musia podávať najneskôr tri hodiny po skončení technologického procesu spracovania. Počas tohto času nesmie teplota hustých pokrmov klesnúť pod 60 stupňov celzia a tekutých pod 65 stupňov celzia.

**Sklad pre zbytky jedál:**

Organický odpad z jedál sa krátkodobo uloží v koši na zbytky jedál – uzavreté nádoby sa odnesú do skladu - miestnosti biologického odpadu umiestneného na 1. Nadzemnom podlaží. Sklad biologického odpadu je chladený - vybavený bude chladiacou skriňou a tečúcou studenou a teplou vodou – batéria s prípojom pre hadicu a kanalizačným vpustom.

Nádoby na odpad musia byť označené, ľahko umývateľné a uzavierateľné. Po vyprázdnení odpadu sa musia pravidelne čistiť a dezinfikovať.

Šatňa a sociálne zariadenie pre pracovníkov:

Výdaj dovážanej stravy bude zabezpečovať päť pracovníkov. Pre pracovníkov je zriadená šatňa so skrinkami pre odev s možnosťou uloženia pracovného odevu a civilného odevu a hygienické zariadenie oddelene v priestoroch mimo priestoru prípravovní - výdajní.

Požiadavky na zariadenie:

V navrhovanom riešení sa uvažuje s použitím vysokokvalitných strojných a pomocných zariadení vyrobených z potravinárskej ocele – NEREZ, ktorá vyhovuje požiadavkám STN 17 240 a spĺňajúcich hygienické požiadavky, šetrenie elektrickou energiou, vodou a pracovnou silou, čo prinesie konečný ekonomický efekt. Sú to zariadenia nenáročné na údržbu s vysokou životnosťou.

## **KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE STAVBY**

### **Základy**

Základovú pôdu pod objektom tvoria navážky a od rastlého terénu zeminy – tuhé íly a v malej hrúbke štrkopiesky. Vzhľadom na zložité základové podložie je založenie objektu navrhované v prízemnej časti na krátkych veľkopriemerových pilótach priemeru 600 mm v dĺžke 3m a v podlažnej časti na krátkych veľkopriemerových pilótach priemeru 900 mm až 1200 mm v dĺžke 3m. Na základové pilóty použiť betón C25/30, XC2 a oceľ B500.

Na pilóty je uložená doska z vystuženého betónu v hrúbke 200 mm. Na dosku použiť betón C30/37, XC1 a oceľ B500. Pod doskou sa zrealizuje podkladový a vyrovnávajúci betón s uloženou hydroizoláciou s protiradónovou ochranou (Fatrafol 803 hr. 1,5 mm).

Navážka na ploche pod navrhovanou stavbou sa zrovná do roviny a zhutní na únosnosť 80 MPa. Do pilótovacej úrovne sa zrealizuje zhutnené štrkové lôžko. Pred realizáciou základovej dosky je potrebné uložiť všetky ležaté inštaláčn rozvody.

### **Zvislé nosné konštrukcie**

Zvislé nosné konštrukcie sú navrhované ako steny z vystuženého betónu v hrúbke v hrúbke 200 mm v systéme chodbového trojtraktu a v kombinácii s priečnymi stenami v nepravidelnom intervale z vystuženého betónu v hrúbke 200 mm, priečne steny tvoria súčasne aj funkciu priečok. Pozdĺžne nosné steny sú na prízemí v štvorpodlažnom bloku a na štvrtom podlaží v osovej vzdialenosti 6 + 2,8 + 6 m, na druhom a treťom nadzemnom podlaží sú vo vzdialenosti 6 + 2,8 + 7,3 m. V časti objektu s podjazdom sú riešené stĺpové prvky z vystuženého betónu s priemerom 400 mm. Na stenové a pilierové prvky použiť betón C30/37, XC1 a oceľ B500.

### **Zvislé nenosné konštrukcie**

Vnútorne stenové a priečkové murivá z keramických tehál Porotherm v hrúbke 115 a 175 mm uložiť na podkladovú vystuženú stropnú dosku. Murivá budú realizované na lepiacu maltu, v styku so stropom zaklinované. Deliaca stena v hrúbke 175 mm bude zrealizovaná zo zvukovo izolačnej tehly Porotherm.

Sadrokartónové kryty inštalácií realizovať v predpísanej skladbe uvedenej vo výkresoch na systémový rošt z pozinkovaných oceľových profilov.

### **Vodorovné nosné konštrukcie**

Stropné konštrukcie sú navrhované ako dosky z vystuženého betónu krížom armované v hrúbke 200 mm s vloženým zmrašťovacím pásom zabezpečujúcim dilatáciu pri tuhnutí a tvrdnutí betónu. V prízemnej časti budú dilatčne oddelené stropné dosky na rozhraní podlažnej časti objektu. Tuhosť objektu zabezpečujú schodiskové jadrá a stenovo – doskový systém (previazanie stenových a stropných doskových konštrukcií z vystuženého betónu do

monolitického celku. Vo vyhradených polohách kde je umiestnená ťažká zdravotnícka technológia a technické zariadenia vzduchotechniky je riešená zvýšená únosnosť stropov pre zaťaženie 2 kN/m<sup>2</sup>, 3 kN/m<sup>2</sup> a 5 kN/m<sup>2</sup>. Pri týchto zaťaženiach nebude dochádzať k priehybom väčším ako 6,5 mm. Na stropné vystužené dosky použiť betón C30/37, XC1 a oceľ B500.

### **Schody**

Vnútorne navrhované schodisko je v systéme prefabrikovaných doskových schodiskových ramien uložených na monolitické doskové podesty z vystuženého betónu. Schodisko bude vrátane nášľapnej vrstvy bez dodatočnej povrchovej úpravy, riešené ako pohľadový betón

### **Zastrešenie objektu**

Objekt je riešený plochou strechou s hydroizoláciou z fólie Fatrafol alternatívne je možné použiť fóliu Firestone

### **Podkladové konštrukcie a potery**

Nosnú vrstvu podlahy na úrovni 1. NP bude tvoriť vystužená betónová doska hrúbky 200 mm.

### **Podlahy**

Nášľapné vrstvy podláh v celom objekte budú zrealizované v materiáloch:

- exteriérová dlažba keramická mrazuvzdorná s protišmykovou úpravou hr. 20 mm, ukladaná na plastové terče
- vnútorná keramická dlažba hr. 8-10 mm umývateľná s oblou soklovou úpravou v priestoroch s vlhkom prevádzkou s protišmykovou úpravou (R10) ukladaná na impregnovaný podklad do lepiaceho tmelu
- povlakové kaučukové podlahoviny hrúbky 2-3 mm lepené na nivelizovaný podklad so zaoblenou soklovou úpravou, vo vyznačených priestoroch s elektrostatickou úpravou (elektrostaticky vodivé)
- betónový poter s úpravou proti prašnosti alternatívne liata priemyselná podlahovina.

### **Vnútorne povrchy stien**

Všetky vnútorné povrchy murovaných a betónových stien a stropov v štandardných priestoroch budú omietnuté jadrovou omietkou v hrúbke do 10 mm a hladkou stierkovou omietkou v hrúbke 3 mm. V zdravotníckych priestoroch sa omietané steny a sadrokartónové kryty inštalácií opatria umývateľným náterom odolným dezinfekčným prostriedkom do minimálnej výšky 2100 mm.

### **Vonkajšie povrchy stien**

Obvodové steny budú zateplované na báze minerálnych izolačných materiálov. Riešenie povrchových vonkajších úprav bude v systéme prevetrávaných fasádnych úprav a kontaktných zateplovacích systémov. Náročia stien a ostiení otvorov a profilované prvky na fasáde opatriť systémovými profilmi. Na povrchovú úpravu v polohe 1.NP sú navrhované obkladové dosky EQUITON v šedej farebnej štruktúre, v polohe 2. a 3. NP obkladové dosky ALUCOBOND v bielej lesklej úprave, na ustúpenom 4. NP je navrhovaný obklad z titánzinkových plechov Rheizink v šedej predzvetralej farebnej štruktúre, v časti technických blokov je navrhovaný kontaktný zateplovací systém s omietkovou vonkajšou úpravou v šedej farebnej štruktúre. Farebnú štruktúru povrchových materiálov predložiť na odsúhlasenie projektantovi pred realizáciou.

### **Podhl'ady**

Vo výkrese návrhu podhl'adov sú vyšpecifikované priestory, v ktorých je navrhnutá realizácia ľahkými zavesenými plnými sadrokartónovými stropnými podhl'admi, rozoberateľnými ľahkými podhl'admi a kazetovými tesnými podhl'admi.

### **Vnútorne výplne otvorov**

Vnútorne dvere v chodbách a vyznačených priestoroch sú navrhované hliníkové vrátane vložkovej zárubne jednokrídlové, dvojkrídlové, prípadne s bočnými svetlíkmi a nadsvetlíkmi

presklené s priehľadnou alebo nepriehľadnou úpravou. Vyznačené polohy si vyžadujú požiarnu odolnosť.

Vnútorne dvere sú navrhované drevené do obložkových oceľových zárubní s umývateľnou povrchovou úpravou laminovaním v šedej farebnej štruktúre. Dverné výplne v trasách únikových ciest sa zrealizujú s bezprahovou úpravou. Vo vyznačených dverných výplniach budú osadené vetracie mriežky pre zabezpečenie cirkulácie a prívodu vzduchu v súvislosti s funkciou zariadenia vzduchotechniky. Mriežky budú predmetom dodávky VZT a do dverných výplní ich osadí zhotoviteľ dvernej výplne. Vyznačené polohy si vyžadujú požiarnu odolnosť. V zákrokových priestoroch budú osadené posuvné dvere elektricky ovládané s protiradiačnou ochranou podľa predpísanej hodnoty a úpravy. Dodávka dverí bude vrátane zárubne a vodiacej mechaniky. Farebná štruktúra v šedej úprave. V priestore zákrokových miestností bude osadený pevné presklenie špeciálnym sklom pre radiačnú ochranu v predpísanom rozmere.

Štandardné posuvné dvere sú riešené na izbách pre vstup do hygienických zariadení.

Podávacie okno vo výdajni stravy a v umyvární bieleho riadu zrealizovať hliníkové s výsuvným polokrídлом s jednoduchým nepriehľadným zasklením.

Výrobu všetkých výplní otvorov realizovať podľa skutočných rozmerov stavebných otvorov, ktoré sa namerajú na tvare miesta počas realizácie stavby po stavebnej pripravenosti otvorov. Výkaz dverných zárubní, výplní a ich kovaní s popisom je predmetom samostatnej prílohy vo výkresovej dokumentácii realizačného projektu.

### **Vonkajšie výplne otvorov**

Vonkajšie dvere sú navrhované krídlové a posuvné v presklenej stene alebo ako samostatné prvky v rámovej vložkovej zárubni s presklenými krídlami vo vyznačených polohách s nadsvetlíkom alebo bočným svetlíkom s presklením priehľadným alebo nepriehľadným s vložkovým zámkom, presklené výplne izolačným trojsklom s  $U=1,1$  a lepším. Dverné výplne na vstupoch a na trase únikových ciest sa zrealizujú s bezprahovou úpravou – bez zvýšených prahov.

### **Izolácie tepelné**

V zateplení fasádneho systému je navrhovaná minerálna izolácia Knufinsulation MPS v predpísaných hrúbkach. Na strojovni VZT je navrhované kontaktné zateplenie s minerálnou izoláciou Knufinsulation FKD S Thermal v predpísaných hrúbkach.

V skladbe podláh strešných terás je navrhovaná tepelná izolácia Isover Puren FD-L, strešná tepelná izolácia je navrhovaná z minerálnej vlny Knaufinsulation Smart Roof Top v predpísaných hrúbkach so spádovanou vrchnou vrstvou.

V podlahách strojovne VZT je navrhovaná tepelná izolácia z minerálnej vlny Knufinsulation Smart Roof Base v predpísaných hrúbkach, v podlahách medzipodlaží je navrhovaná tepelná izolácia s útlmom kročajovej priezvučnosti Nobasil PTN v predpísaných hrúbkach.

V podlahe pod prízemím je navrhovaná tepelná izolácia EPS 150 Stabil.

Rozvody inštalácie teplej vody budú opatrené penovou izoláciou v predpísanej hrúbke.

### **Izolácie protihlukové**

V podlahách medzipodlaží je navrhovaná izolácia s útlmom kročajovej priezvučnosti Nobasil PTN v predpísaných hrúbkach.

Medzi miestnosťami izieb a vyšetrovní je navrhované priečkové murivo zo zvukoizolačnej tehly Porotherm v hrúbke 175 mm.

### **Hydroizolácie**

Nad podkladový betón spodnej stavby sa uloží hydroizolácia s protiradónovou ochranou Fatrafol 803 hr. 1,5 mm s lepenými spojmi bez priepustnosti plynov. Strešná hydroizolácia z fólie Fatrafol 810 alternatívne je možné použiť fóliu Firestone s prítlažením frakcioným štrkom.

### **Ostatné a špeciálne izolácie**

V rámci podlahovej skladby a keramických obkladov v hygienických zariadeniach pre zabránenie prieniku povrchovej vody z vlhkých prevádzok do podlahových a stenových vrstiev je navrhovaná hydroizolačná stierka minimálne 2-násobný náter na podkladový poter a jadrovú omietku steny do výšky 2 m.

V skladbe zatepleného stropu a strešného plášťa sa navrhuje parozábrana (napr. Sikavap, alt. Fatrapar P 21), lepená obojstranne lepiacou PP páskou, alt. samolepiaca parozábrana Vedagard Sk. Všetky prestupy cez parozábranu, vrátane ukončení pri stenách utesniť systémovými prvkami, aby nedošlo k porušeniu celistvosti membrány. Montáž parozábrany zrealizovať v zmysle technologického predpisu použitého typu.

### **Zámočnicke výrobky**

Pred hlavným vstupom do objektu bude na podlahe uložená hrubá čistiaca zóna v samostatnom ráme, v zádverí bude osadená dočist'ovacia zóna v samostatnom ráme. V priestore vedľajšieho personálneho vstupu osadiť čistiacu zónu v samostatnom ráme. Čistiace zóny osadiť v rovine s vrchnou úrovňou dlažby.

Na vnútorných schodiskách budú osadené zábradlia s madlom z ocel'ových profilov kotevné do steny a na schodiskovú dosku v polohe zrkadla.

### **Stolárske výrobky**

Výplňové prvky dverí a doplnkové stolárske prvky vnútorných zariadení sú popísané vrátane povrchovej úpravy a vykázané v samostatnej prílohe vo výkresovej dokumentácii realizačného projektu.

### **Klampiarske výrobky**

Klampiarske prvky sú popísané a vykázané v samostatnej prílohe vo výkresovej dokumentácii. Oplechovania budú realizované z titánzinkového plechu v predzvetraľej tmavej šedej farebnej štruktúre.

### **Nátery**

Všetky ocel'ové výrobky budú opatrené ochrannými nátermi v skladbe 2x základný a 2x vrchný polyuretánový nástrek v predpísanej farebnej štruktúre.

### **Ostatné konštrukcie a zariadenie**

V objekte budú umiestnené dva osobné evakuačné výťahy od výrobcu SCHINDLER typ 5500 pre nosnosť 2000 kg, maximálny počet osôb 26 s priestorom kabíny pre prevoz lôžka s pacientom. Výťah bude riešený pre obojstranný výstup v 1.NP (požiadavka na prevádzkovú potrebu pre manipuláciu lôžka s pacientom) a jednostranný výstup a vstup v 2. až 4. NP.

### **Technické vybavenie stavby a inštalácie**

#### **Vykurovanie, teplo a palivá**

Predmetom dokumentácie je inštalácia ústredného vykurovania novostavby objektu zdravotného strediska. Zdrojom tepla pre vykurovanie, ohrevu teplej vody a vetracieho vzduchu je teplovodná kotolňa na spaľovanie zemného plynu. Zariadenie kotolne sa umiestni v samostatnej miestnosti na prvom nadzemnom podlaží.

#### **Zdroj tepla**

Zdrojom tepla celého objektu je zostava dvoch teplovodných stacionárnych kondenzačných kotlov na spaľovanie zemného plynu Vitocrossal 200 – 246, s menovitým výkonom jedného  $Q_T = 56,0 - 225,0$  kW. Celkový menovitý výkon kotolne je  $Q_T = 56,0 - 450,0$  kW. Súčasťou kotlov sú aj nízkotlakové horáky Matrix, so vstupným tlakom  $P = 2,0$  kPa. Skladba kotlov zabezpečí vykurovanie objektu aj pri výpadku jedného kotla.

Kotle sú spalínovou kaskádou DN 250, napojené do komínového telesa zhotoveného z dielov viaczložkového systému EAD, vhodného aj pre kondenzačnú techniku. Spaliny sú vedené v nerezovom potrubí DN 250. Vyústenie komína presahuje atiku strechy o 1,1 m, je na kotle 17,0 m a vyhovuje Zákonom č.137/2010, Z.z., jeho novelizácií, Zákonom č. 318/2012 a Vyhláske č. 410/2012, o minimálnej výške výduchu plynového spotrebiča - 4,0 m, a norme STN EN 12391-1.



Kotolňa je podľa STN EN 070703 zaradená do III. kategórie. Vetranie, s trojnásobnou výmenou vzduchu, kotolne a prívod vzduchu na horenie je zabezpečené núteným pretlakovým vetraním.

### **Vykurovanie objektu**

Tepelné straty jednotlivých miestností sú hradené troma spôsobmi, čisté priestory teplovzdušne, centrálnymi vzduchotechnickými jednotkami, ostatné priestory konvekčnými vykurovacími telesami Korado ventil kompak, v hygienickom prevedení, bez konvektorových plechov resp. sálavou podlahovou plochou, v kúpeľkách rebríkovými telesami.

### **Plynoinštalácia**

Zatriedenie plynovej kotolne:

V kotolni budú osadené 2 plynové kotle:

2x plynový kotol kondenzačný výkon  $Q = 200-246/225$  kW, spotreba plynu 24,4 m<sup>3</sup>/h , tlak plynu 2kPa

Celkový tepelný výkon kotolne bude 450kW, max. hodinová spotreba plynu kotolne bude 48,8 m<sup>3</sup>/h.

V zmysle STN 07 07 03 je táto kotolňa zaradená do kotolne III. kategórie.

Kotolne III. kategórie – kotolne so súčtom menovitých výkonov kotlov od 5kW do 0,5MW.

### **Popis riešenia:**

Skrinka HUK

Pre potreby napojenia navrhovanej kotolne bude na fasáde objektu osadená skrinka s hlavným uzáverom plynu plynovej kotolne. Výstupný tlak zo skrinky budú 2 kPa.

V skrinke bude osadená zostava armatúr, ktoré sú dodávkou tejto PD v nasledovnom poradí: napojenie na NTL plynovod, uzáver DN65 – hlavný uzáver plynu kotolne, tlakomer Ø 160 0 - 10 kPa, plynový prírubový filter, tlakomer Ø 160 0 - 10 kPa, automatický bezpečnostný uzáver kotolne BAP DN 65--NTL), tlakomer Ø 160 0 - 10 kPa.

### **Vnútorňý NTL rozvod plynu:**

Zo skrinky HUK bude vedený navrhovaný NTL plynovod DN65 (2kPa) cez chráničku do kotolne. V priestore samotnej kotolne bude navrhovaný NTL plynovod napojený do akumuláčného potrubia DN250, z ktorého budú vysadené dve prípojky pre plynové kotle.

Na prípojke NTL plynu (2kPa) do horáka bude osadená zostava armatúr v nasledovnom poradí: - tlakomer,- guľový uzáver -hlavný uzáver plynu kotla. Následne pokračuje plynové potrubie do samotného horákového zariadenia plynového kotla. Pred hlavným uzáverom kotla bude napojené odvzdušňovacie potrubie DN15 so vzorkovacími kohútmi DN15, ktoré sa napája pod stropom na odvzdušňovacie potrubie DN25 z akumuláčného potrubia DN250. Odvzdušňovacie potrubie je vedené pod stropom na konzolách, vyvedené 1 m nad strechu objektu a zahnuté o 180°. Minimálna vzdialenosť od komína je 5 m.

Vzdialenosť povrchu plynového potrubia od iných potrubí prípadne konštrukcií je min. 100 mm.

Rozvody plynu v kotolni budú vedené voľne pod stropom. Pri prechode cez priečky a stropné konštrukcie bude potrubie uložené v chráničkách o dve dimenzie väčšie ako potrubie s presahom 5cm za obrys konštrukcie. Potrubie v chráničkách musí byť osovo zosúladené a obojstranne upravené pomocou sklenenej vlny a sklárskeho tmelu. Plynoinštalácia objektu bude prevedená z čiernych oceľových bezošvých rúr podľa EN SPT360 spojovaných zvaraním. Rozvody budú uložené na závesnej konštrukcii. Všetky rozvody plynu a odplyňovacieho potrubia sa po odskúšaní opatria náterom proti korózii základným a povrchovým.

### **Zdravotechnika**

Projektová dokumentácia rieši v rámci dotknutých priestorov rozvody studenej, teplej, resp. cirkulácie teplej vody, distribúciu požiarnej vody, odvod kondenzátu zo zariadení VZT/CHL, ako aj odvod splaškových, dažďových a technologických odpadových vôd. K objektu bude v rámci areálových rozvodov privedený vodovod HDPE D90 PN10 ukončený v kotolni hlavným objektovým uzáverom plynu. Z tohto rozvodu bude objekt zásobovaný pitnou a požiarou vodou. Dažďové vody budú odvádzané do areálovej dažďovej kanalizácie a následne

odvádzané kombináciou vsakovania a zachytávania v retencii do verejnej dažďovej kanalizácie. Splaškové vody budú odvádzané do areálovej splaškovej kanalizácie a následne cez kanalizačnú prípojku do verejnej kanalizácie

**Vnútorňý vodovod:**

V rámci areálových rozvodov bude do objektu privedený rozvod studenej vody ktorý bude ukončený uzáver DN80 v kotolni. Je dôležité aby potrubie ktoré stupne z podlahy bolo z nehorľavého materiálu (najlepšie liatina). V rámci kotolne bude vodovodné potrubie napájať požiarňa vodovod, prívod vody na ohrev teplej vody v zásobníku a tiež samotný rozvod pitného vodovodu. Požiarny vodovod napojený na rozvod pitnej vody musí byť chránený voči spätnému prúdeniu v zmysle STN EN 1717 . Horizontálne rozvody – hlavné vetvy požiarnej, ako aj studenej, teplej, resp. cirkulácie teplej vody budú vedené pod stropom 1.NP, odkiaľ budú stúpať k jednotlivým odberným miestam situovaným na 1.NP, resp. klesať k odberným miestam situovaným na 1.NP. Vertikálne rozvody budú vedené prevažne popri stenách, inštaláčnych šachtách a pod.

Rozvody vodovodov (PW,PWH,PWH+C) vedené voľne pod stropom a v inštaláčnych šachtách budú zhotovené z nerezových lisovaných potrubí typu. Sanpress inox tr.1.4521 (AISI 444).

**Vnútorňá kanalizácia:**

Kanalizácia je v jednotlivých častiach objektu navrhovaná ako delená splašková a dažďová. Odvod splaškových odpadových vôd (OV) je navrhnutý do areálovej splaškovej kanalizácie privedenej na hranici objektu .

**Splašková kanalizácia:**

V rámci objektu je navrhnuté kanalizačné potrubie z materiálu PE-HD ktorá sa spája zvaraním čím je zabezpečený bezpečný nerozoberateľný spoj. V priestoroch so zvýšenými požiadavkami na akustiku bude osadené kanalizačné potrubie geberit Silent. V mieste prechodu potrubia cez hydroizoláciu je potrebné osadiť tesniacu manžetu. Zvodové potrubie, ktoré vyúsťuje z budovy, musí byť vzhľadom na účinky mrazu kryté výškou nadložia min. 1,0m. Výška nadložia sa môže znížiť o 0,2m v závislosti od miestnych podmienok.

**Dažďová kanalizácia:**

Zrážkové vody budú odvádzané pomocou dažďových vpustí osadených na hydroizolácii strechy. Vpuste musia byť opatrené elektrickým ohrevom (ochrana voči premrzaniu) . Strešné vpuste budú napojené do vnútornej dažďovej kanalizácie, ktorá následne bude zaústená do areálovej dažďovej kanalizácie. Vnútorne rozvody dažďovej kanalizácie budú zaizolované potrubnou izoláciou – ochrana voči kondenzu na potrubí. V rámci objektu je navrhnuté kanalizačné potrubie z materiálu PE-HD ktorá sa spája zvaraním čím je zabezpečený bezpečný nerozoberateľný spoj. V priestoroch so zvýšenými požiadavkami na akustiku bude osadené kanalizačné potrubie geberit Silent

**Prevádzky výdajne stravy**

Strava pre pacientov a personál bude zabezpečovaná dovozom. Úprava stravy uložením na taniere bude zabezpečovaná v priestoroch výdajní oddelených pre úpravu stravy pacientom a personálu. V časti koronárnej jednotky bude strava pacientom prinášaná na lôžko, v lôžkovej časti bude strava pacientov vydávaná do dennej miestnosti – jedálne a iba v nutných prípadoch prinášaná na lôžko. Strava pre zamestnancov bude vydávaná do dennej miestnosti – jedálne zamestnancov v prípade potreby bude strava dovezená k pracovisku lekára alebo sestry.

Projektová dokumentácia rieši technické vybavenie výdajne jedál a k nej patriacich príslušných potrebných prevádzok, aby boli zabezpečené požadované hygienické normatívy.

**Vetranie, vzduchotechnika**

Účelom vzduchotechnického zariadenia je splnenie všeobecne záväzných požiadaviek na vetranie zdravotníckeho zariadenia v rozsahu:

Zar. č. 1 – Vetranie priestorov Angio na 1.NP – čisté priestory

- Zar. č. 2 – Vetranie priestorov Koronárnej jednotky na 2.NP – čisté priestory
- Zar. č. 3 – Vetranie priestorov Angio na 2.NP – čisté priestory
- Zar. č. 4 – Vetranie ambulancií a ostatných priestorov na 1.NP
- Zar. č. 5 – Vetranie lôžkových izieb na 2.NP až 4.NP
- Zar. č. 6 – Vetranie sterilizácie na 1.NP – čisté priestory
- Zar. č. 7 – Odvetranie spoločných WC na 1.NP
- Zar. č. 8 – Vetranie kotolne
- Zar. č. 9 – Havarijne vetranie CHUC
- Zar.č. 10 – Vetranie kompresorovne a zdroj skladu plynov
- Zar. č. 11 – Vetranie dieselagregát
- Zar. č. 12 - Vetranie baterkárne a elektrorozvodne
- Zar.č. 13 – Vetranie miestnosti zdravotníckeho odpadu a biodpadu
- Zar.č. 14 – Vetranie miestnosti zomrelých
- Zar.č. 15 – Havarijne vetranie strojovne chladenia
- Zar.č. 16 – Neobsadené
- Zar.č. 17 – Chladenie SPLIT jednotkami
  - technická miestnosť CT na 1.NP
  - ovládač CT na 1.NP
  - technická miestnosť CT na 2.NP
  - ovládač CT na 2.NP
- Zar.č. 18 – Chladenie SPLIT jednotkami
  - serverovňa na 1., 2., 3., 4.NP
  - UPS na 2.NP
- Zar.č. 19 – Chladenie SPLIT jednotkou - miestnosť zomrelých
- Zar.č. 20 – Neobsadené
- Zar.č. 21 – Vodné chladenie a zdroj chladu

Vykonanie stavebných úprav pre zariadenia a rozvody vzduchotechniky zaistí dodávateľ podľa vzájomnej zmluvy. Projekt rešpektuje nasledovné normy a predpisy:

STN 12 7010 Navrhovanie vetracích a klimatizačných zariadení

STN 73 0872 Ochrana stavieb proti šíreniu požiaru vo vzduchových zariadeniach

STN 73 0548 Výpočet tepelnej záťaže klimatizovaných priestorov

STN 06 0210 Výpočet tepelných strát budov pri ústrednom vykurovaní

**STN 14 0646 Bezpečnostné požiadavky pre chladiace zariadenia**

STN EN 50518-1 Monitorovacie a poplachové prijímacie centrá.

Nariadenie vlády Slovenskej republiky 40/2002 o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami.

Zákon 137 / 2010 – o ochrane ovzdušia

Vyhláška 356 / 2010 o zdrojoch znečisťovania ovzdušia, o emisných limitoch, o technických požiadavkách a všeobecných podmienkach prevádzkovania, o zozname znečisťujúcich látok, o kategorizácii zdrojov znečisťovania ovzdušia a o požiadavkách zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok.

#### **Elektroinštalácie a ochrana pred bleskom**

Projekt rieši elektroinštaláciu zdravotníckeho centra ktoré je navrhované s ambulanciami špecializovaných lekárov pre liečbu kardiovaskulárnych chorôb, s príslušenstvom pre diagnostiku a lôžkovou časťou, v stupni pre stavebné povolenie. Táto dokumentácia rieši elektroinštaláciu – silnoprád a bleskozvod.

Podľa vyhl. č. 508/2009 Zb., v znení vyhl.č. 234/2014, sa jedná o elektrické zariadenie skupiny A - písm. h) zdravotníctvo.

#### **Základné technické údaje:**

Rozvodná sieť : TN-C-S, 3+N+PE, AC 50Hz, 230/400V  
 Bod rozdelenia PEN na PE+N v rozvádzači RH

IT, 2, AC 50Hz, 230V - "ZSIT"

Ochrana pred priamym dotykom : izolovaním živých častí, alebo krytmi (základná ochrana) doplnková - prúdovým chráničom

Ochrana pred nepriamym dotykom : samočinným odpojením napájania v sieti TN (ochrana pri poruche) samočinným odpojením napájania v sieti IT

Skratové pomery (RH) :  $I_k = 12,60 \text{ kA}$   
 $I_p = 19,50 \text{ kA}$

Uvedené skratové pomery sú v PD rešpektované.

Zatriedenie odberu el. energie : III. stupeň dôležitosti - menej dôležité obvody (MDO)  
I. stupeň dôležitosti - dôležité obvody (VDO, DO)

### **Elektroinštalácia:**

**Svetelná inštalácia** - je navrhnutá káblami N2XH, CXKE-R, CHKE-R, NHXH, apod. o priereze  $1,5\text{mm}^2$  s istením 10A. Osvetlenie je navrhnuté LED svetidlami. V celom priestore sú určené vzorové typy svetidiel - konkrétne typy podľa výberu investora, príp. architekta interiérov - dodržať technické parametre svetidiel podľa legendy v.č. E-04 (sú tu uvedené krytie, príkon a svietivosť v lm).

**Nočné osvetlenie** - na chodbách (m.č. xxx) a v miestnostiach č. xxx bude inštalované nočné osvetlenie pomocou LED pásika, príp. napr. pomocou svetidiel Z (napr. Rendl Slender SQ8, 3W, 300lm), ktoré inštalovať nad podlahou do výšky 40cm. Svetidlá budú napájané káblom ....-J  $3 \times 1,5\text{mm}^2$  s istením 10A.

**Núdzové osvetlenie** - bude prevedené v súlade s STN EN 1838 /36 0075/, STN EN 50171, STN EN 50172.

Núdzové osvetlenie musí spĺňať požiadavku napájania z centrálného napájacieho systému podľa STN EN 50171 z batérií a musí byť vybavené automatickým skúšobným systémom núdzového únikového osvetlenia napájaného z batérií podľa STN EN 62034 najmenej typu P (pretože riešená stavba je zdravotnícke zariadenie s lôžkovým oddelením).

**Zálohované osvetlenie** - na základe STN 33 2000-7-710, čl. 710.559.101 sa v zdravotníckych priestoroch skupiny 1 a 2 musia pre svetelné obvody zriadiť aspoň dva odlišné zdroje napájania. Jeden zo zdrojov sa musí pripojiť na záložnú napájaciu sieť.

**Germicídne žiariče** - vo vybratých riešených priestoroch budú použité germicídne žiariče pre dezinfekciu priestorov.

**Vonkajšie osvetlenie** - pre vonkajšie osvetlenie bude pripravený vývod v rozvádzači RH s ovládaním cez astrohodiny, príp. je možnosť aj ručného ovládania. Samotné rozvody káblov a osvetlenie nie je riešené touto dokumentáciou. Bližšie vid'. SO-09 Areálové vonkajšie osvetlenie.

**Zásuvková inštalácia** - zásuvková inštalácia 230V je navrhnutá vodičmi N2XH-J  $3 \times 2,5\text{mm}^2$  s istením 16A, príp. vodičmi NHXH-J  $3 \times 2,5\text{mm}^2$  s istením 16A. Zásuvky budú inštalované do výšky (jedná sa o stredy prístrojov) :

- 120 cm nad podlahou - pri umývadlách
- 120 cm nad podlahou - nad pracovným pultom - ozn.  $Z_0, Z_2, Z_6, Z_7$
- 220 cm nad podlahou - TV - ozn.  $Z_4$
- 40 cm nad podlahou - ostatné zásuvky - ozn.  $Z, Z_5, Z_9$

Pri umývadlách inštalovať zásuvky do výšky :

- min. 120cm pri umiestnení zásuvky tesne pri umývacom priestore
- pri nižšom umiestnení zásuvky ako 120cm musí byť táto min. 20cm od umývacieho priestoru

Bližšie vid'. STN 33 2000-7-701 ed.2 - 10/2007 : čl. N 701.512.5.

**Zdravotnícka technológia** - typy miestností podľa STN 33 2000-7-710 príloha B, tabuľka B1 sú uvedené na výkrese, označené v súlade s normou šesťuholníkom s číslom typu danej miestnosti. O určení typu miestnosti pre lekárske účely a záväznosti požiadaviek, je spracovaný písomný doklad (protokol) v zmysle normy. Za vypracovanie protokolu zodpovedá GP, na základe návrhu technológa, v súčinnosti s užívateľom a projektantom elektroinštalácie.

Určený typ miestnosti je pre užívateľa záväzný a pri akejkoľvek zmene účelu užívania danej miestnosti je potrebné aktualizovať protokol o type miestnosti a zosúladiť požiadavky na elektroinštaláciu novým podmienkam.

### **Náhradný zdroj NZ**

Potrebné obvody a zariadenia v zdravotníckom centre budú napájané pre prípad výpadku dodávky el. energie z náhradného zdroja NZ. Bude sa jednať o motorgenerátor s automatickým štartom pri výpadku el. energie. Náhradný zdroj bude umiestnený v m.č. 1.109 - dieselagregát záložný zdroj.

Ako záložné napájanie potrebných obvodov bude použitý dieselagregát f. TTS Martin, typ TTS MP 200 I, záložný výkon 225kVA/180kW, z ktorého sú zrealizované rozvody záložného napájania. Spúšťanie dieselagregátu v prípade výpadku el. energie bude automatické.

Náhradný zdroj bude napojený na prívod NN vedený z rozvádzača RH (nezálohované obvody)

Do rozvádzača RH.N (zálohované obvody). Tieto prívodné káble 2x NHXH-J 5x70mm<sup>2</sup> budú vedené cez automatiku náhradného zdroja NZ zaslučkovaním.

V prípade prerušenia dodávky el. energie z distribučnej siete dôjde k automatickému štartu NZ. Po obnovení dodávky el. energie z distribučnej siete sa systém vráti späť k napájaniu zo siete NN automaticky. Pri chode motorgenerátora neprevádzkať jeho preťažovanie.

Do rozvádzača NZ bude dovedený aj ovládací vodič NHXH-O 3x2,5mm<sup>2</sup> FE180/E30 od tlačidla TOTAL STOP pre vypnutie NZ.

Do náhradného zdroja NZ je dovedený aj zemniaci drôt FeZn 30x4mm (resp. FeZn P10mm) od uzemnenia.

### **Bleskozvod – LPS:**

Trieda LPS : I. v zmysle STN EN 62305-1,2,3.

Veľkosť ok mreže : 5x5m

Polomer valiacej sa gule : 20 m

Obvod stavby vonkajší : 218,34 m

Max. vzdialenosť zvodov : 10 m (pre LPS I.)

Min. počet zvodov : 22 ks

Navrhovaný počet zvodov : 22 ks (zvodov č. 01-22)

Obvod stavby vnútorný (átrium) : 47,28 m

Max. vzdialenosť zvodov : 10 m (pre LPS I.)

Min. počet zvodov : 5 ks

Navrhovaný počet zvodov : 5 ks (zvodov č. 23-27)

Lapacia sústava LPS : mrežová - neizolovaný LPS upevnený na stavbe  
tyčová - neizolovaný

LPS upevnený na stavbe

Je zabránené priamemu úderu blesku do zariadení na

streche.

Zvodová sústava LPS : skryté zvodov -  
neizolovaný LPS upevnený na stavbe

Počet napojení lapacej súst. na zvodov : 27 ks (strojená lapacia sústava LPS)

Ocenenie rizika v zm. STN EN 62305: O.K. - v poriadku pre LPS I. vid'. príloha č. E-16

Zberná sústava - vonkajšia ochrana LPS

### **Slaboprúdové inštalácie – kontrola vstupov**

1. Projekt rieši systém kontroly vstupu (SKV) a nemocničný signalizačný systém sestra

pacient v danom objekte. Projekt je vypracovaný podľa požiadaviek investora a podľa podkladov ktoré boli k dispozícii v čase spracovania projektu.

### **Slaboprúdové inštalácie – elektronická požiarne signalizácia**

Projekt rieši ochranu vytypovaných priestorov v časti objektu zariadením elektrickej požiarnej signalizácie Techfors Aritech a to automatickými a tlačidlovými hlásičmi. Ďalej rieši hlasovú signalizáciu požiaru v danom objekte. Tento projekt bol spracovaný na základe technických noriem a predpisov platných v dobe spracovania projektu a vzťahujúcich sa na zariadenie riešené v tomto projekte. Projekt nerieši napojenie systému EPS a HSP na sieť 1/N/PE 230V, 50Hz TN-S.

#### **Elektrotechnické údaje:**

Pre elektrický rozvod budú použité nasledovné napäťové sústavy:

1/N/PE AC230V/50Hz/TN-S	- ústredňa EPS,
2 = 24 V	- hlásiče a signalizácia

EPS.

1/N/PE AC230V/50Hz/TN-S	- rozhlasová ústredňa,
2AC, 40Hz-16kHz, 100V, IT	- reproduktory, mikrofón

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom je urobená podľa STN 332000-4-41 a to:

– ochrana v normálnej prevádzke :

ústredňa EPS,	izolovaním živých častí a ochrana krytmi,
hlásiče a signalizácia	malým napätím PELV
rozhlasová ústredňa,	izolovaním živých častí a ochrana krytmi
reproduktory, mikrofón	elektrickým oddelením

– ochrana pri poruche :

Ústredňa EPS	samočinným odpojením napájania
hlásiče a signalizácia	malým napätím PELV
rozhlasová ústredňa,	samočinným odpojením napájania
reproduktory, mikrofón	elektrickým oddelením

### **Rozvod medicínálnych plynov**

Projektová dokumentácia rieši zdroje a rozvody medicínálnych plynov (kyslík, stlačený vzduch pre dýchanie) v priestore zdravotníckeho centra. Pri spracovaní projektovej dokumentácie bolo postupované v súlade s STN EN 7396-1 ed. 2 Potrubné systémy medicínálnych plynov a normami súvisiacimi (zákon č. 56/2018 Zz., vyhláška č. 59/1982 Zb. - odporúčaná). Potrubné rozvody medicínálnych plynov uvedené v tomto projekte sú podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Zz. vyhradeným plynovým zariadením.

### **SO.02 Hrubá terénna úprava**

parc.č. 1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN), 1103/30 (CKN) , k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt rieši prípravu stavebného pozemku v rozsahu úpravy terénu pre realizáciu spodnej stavby, návrh oporného múrika na hranici s parcelou susediaceho pozemku p.č. 1103/27 a prekládku jestvujúceho oplotenia umiestneného na hranici so susediacim pozemkom p.č. 1103/27.

V rámci prípravných prác bude urobená hrubá terénna úprava v mieste osadenia navrhovaného objektu a oporný múrik s prekládkou jestvujúceho oplotenia na susediacom pozemku. Oporný múrik a prekládka oplotenia so susediacim pozemkom bude v celkovej dĺžke 100 m. Oporný múrik sa zrealizuje v hrúbke 300 mm z vystuženého betónu alebo z betónových tvárnic s vystužením a zalievaných betónom. Výškové pomery na stavenisku vo vzťahu k výškovej úrovni realizovanej stavby zdravotníckeho centra vyžadujú vyrovnanie terénu na pilótovaciu úroveň. Na vymedzenej ploche sa na časti bude realizovať odkop a na časti realizovať násyp. Terénnou úpravou vytvoríť rovinu hrubej terénnej úpravy na kóte 225,15 m. m.m., zemný podklad je tvorený násypovou vrstvou a preto je potrebné podklad zhutniť na Edef=80MPa.

Navrhované je zakladanie stavby na pilótach a preto je potrebné vytvoriť rovinu pilótovacej úrovne. Rovina pilótovacej úrovne bude vytvorená na hrubú terénnu úpravu lôžkom zo štrkodrvy frakcie 8-32 mm v celkovej hutnenej hrúbke 300 mm. Zhutnenie na  $E_{def}=80\text{MPa}$ . Horná úroveň lôžka bude na kóte 225,45 m.n.m..

Predpokladaný objem odkopávanej zeminu výpočtový je cca  $900\text{ m}^3$ , potreba násypovej zeminu je cca  $150\text{ m}^3$ . Zbytková zemina po zhutnení odkopovej a násypovej zeminu sa v objeme cca  $700\text{ m}^3$  odvezie na skládku určenú obcou.

Súčasťou stavby hrubej terénnej úpravy bude aj demontáž existujúceho oplotenia susednej parcely. Oplotenie tvoria oceľové stĺpiky s podhrabovými doskami so vsadenými pletivovými výplňami - vložkami. Po demontáži sa zrealizuje oporný múrik na hranici parcely stavby medzi plochou stavebného pozemku a susedným pozemkom. Múrik sa zrealizuje s výškovým osadením pre navrhovanú finálnu terénu úpravu okolo objektu stavby zdravotníckeho centra. Na takto zrealizovaný múrik sa späť namontuje pôvodné oplotenie t.j. oceľové stĺpiky s pletivovými výplňami.

### **SO.03 Nádrž požiarnej vody**

parc.č. 1103/29 (CKN), k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt rieši osadenie prefabrikovanej nádrže na požiarnu vodu o kapacite  $35\text{ m}^3$  na pozemku stavby v zeleni v priestore parkoviska.

Nádrž požiarnej vody s objemom  $35\text{ m}^3$  je navrhovaná podzemná montovaná z prefabrikovaných prvkov typ KL PN 35 – výrobca - KLARTEC, spol. s r.o., Mikovíniho 8, 917 01 Trnava tel./fax 00421 33 5521866, 00421 33 5522029. Rozmery - objem  $35\text{ m}^3$ , vonkajšia dĺžka L 6000 mm, vonkajšia šírka Š 3600 mm, výška V 2600 mm, váha najťažšieho kusa 8,5 t. Súčasťou požiarnej nádrže bude aj výtokový stojan. Požiarna nádrž bude osadená v zeleni a označená nad terénom tabuľkou.

### **SO.05 Úprava vodovodnej prípojky a areálový vodovod**

parc.č. 1103/30 (CKN), 1009 (EKN), k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt rieši pripojenie hlavného objektu na verejný vodovod novou prípojkou cez vodomernú šachtu a areálový vodovod pre navrhovanú stavbu vrátane zrušenia jestvujúcich prípojok vyvedených na parcelách č. 1103/28 a 1103/29.

Pripojenie navrhovaného objektu na verejnú vodovodnú sieť je možné prípojkou z vodovodného rádu H-1 HDPE DN110 uloženého v polohe miestnej komunikácie. Vodovodná prípojka je vyvedená na pozemok stavby v dvoch polohách na jeho severnej a východnej časti, v obidvoch polohách v profile DN50, jestvujúce prípojky nevyhovujú požiadavkám navrhovanej stavby pre ktorú sa požaduje zrealizovať prípojku v profile DN80.

Vodovodná prípojka:

Existujúce vodovodné prípojky DN50 sa navrhujú na zrušenie. Existujúce vodovodné prípojky budú zrušené v bodoch napojenia na verejný vodovod. Spôsob odstavenia existujúcich vodovodných prípojok HDPE D63 je potrebné pred samotnou realizáciou doriešiť s prevádzkovateľom verejného vodovodu.

Na pozemok stavby sa navrhuje zrealizovať novú prípojku vodovodu v profile HDPE DN90 PN10 v dl. 6,5 m, ktorá bude napojená na verejný vodovod - vyvedená do vodomernej šachty v ktorej bude osadené vodomerná zostava s fakturačným vodomermom. V bode napojenia bude vysadená odbočka DN80 z verejného vodovodu. Na odbočke bude osadený zemný uzáver DN80. Spôsob prepojenia a vysadenia odbočka je potrebné pred samotnou realizáciou doriešiť s prevádzkovateľom verejného vodovodu. Od bodu napojenia bude vedená vodovodná prípojka v chodníku a na svojej trase bude križovať miestnu cestnú komunikáciu. Vodovodná prípojka bude ukončená vo vodomernej šachte, kde bude osadená vodomerná zostava vrátane fakturačného združeného vodomeru. Vodomerná šachta bude osadená v zeleni cca 6,6m od

bodú napojenia. Predpokladaný prevádzkový tlak v tomto vode bude do 6 bar. Súčasťou vodomernej zostavy bude zostava armatúr v nasledovnom poradí: uzáver DN80, filter DN80, prírubový prechod DN80/50, vodomer Qn15 DN50, kontrolovateľná spätná klapka DN50, prírubový prechod DN80/50, uzáver DN80, T-kus DN50/DN80 s uzáverom DN25 s možnosťou napojenia hadice. Poklop na vodomernej šachte bude osadený v zeleni – prístupnú prevádzkovateľovi verejného vodovodu. Z vodovodnej prípojky bude riešené zásobovanie pitnou vodou pre navrhované Zdravotnícke centrum. Dopĺňanie vody do požiarnej nádrže bude možné z hadicového nadstavca osadeného za vodomerom. Vodovodná prípojka HDPE100 D90 (DN80) SDR17 (PN10) v dl. 6,6 m.

#### **Areálový vodovod:**

Od vodomernej šachty bude vedený v zemi areálový vodovod k navrhovanému objektu. Areálový vodovod HDPE D90 (DN80) SDR17 v dl. 93,3 m. Pri výstavbe je nutné dodržať ustanovenia STN 75 5401, 75 5402 a súvisiace predpisy. Pre tlakové skúšky vodovodného potrubia platí norma STN EN 805.

#### **SO.07 areálová splašková kanalizácia**

parc.č. 1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN), k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt rieši vonkajšiu splaškovú kanalizáciu s napojením na revíznú šachtu do jestvujúcej splaškovej kanalizačnej prípojky.

Na pozemku stavby sa nachádza existujúca kanalizačná prípojka DN200. V mieste ukončenia kanalizačnej prípojky sa osadí kanalizačná šachta DN1000 ktorá bude slúžiť ako odovzdávacia šachta.

Stavebný objekt rieši odkanalizovanie splaškových odpadových vôd z navrhovanej prevádzky zdravotníckeho centra. Splaškové vody z navrhovaného objektu budú gravitačne odvádzané prostredníctvom areálovej splaškovej kanalizácie (SO 07) do existujúcej prípojky splaškovej kanalizácie. Do areálovej splaškovej kanalizácie bude možné vypúšťať len splaškové vody. Iné odpadové vody je zakázané vypúšťať do tejto kanalizácie. Splašková kanalizácia začína napojením do existujúcej kanalizačnej šachty a následne bude vedené popod cestnú komunikáciu až k jednotlivým objektom. Splaškovú kanalizáciu tvorí kanalizačné potrubie DN125/150/200/300 s kanalizačnými šachtami DN1000. Spádovanie trasy je zrejmé z výkresovej časti projektovej dokumentácie. Materiál potrubia gravitačnej kanalizácie je navrhnutý ako PP SN8 DN150/200/300. Súčasťou gravitačnej kanalizácie budú aj kanalizačné šachty DN1000.

Areálová splašková kanalizácia

Stoka „S1“

Prislúchajúce kanalizačné rozvody

PP SN8 DN300 dl. 100,4m

PP SN8 DN125 dl. 2,0m

PP SN8 DN150 dl. 2,0m

Stoka „S2“

Prislúchajúce kanalizačné rozvody

PP SN8 DN200 dl. 1,0m

PP SN8 DN300 dl. 78,9m

PP SN8 DN200 dl. 8,0m

Bilancia odpadových vôd z navrhovaného objektu - množstvo splaškových vôd:

Priemerný denný prietok splaškov

$$Q_p = 63,7 \text{ m}^3/\text{den}$$

Priemerný hodinový prietok

$$Q_{s24} = Q_{sd} / 24 = 2,65 \text{ m}^3/\text{hod}$$

Maximálny hodinový prietok

$$Q_{smax} = k_{max} \times Q_{s24} = 11,68 \text{ m}^3/\text{hod} = 3,24 \text{ l/s}$$

**Areálová splašková kanalizácia:**



Splaškové vody z navrhovaného areálu budú odvádzané pomocou areálovej splaškovej kanalizácie a následne do do kanalizačnej prípojky gravitačne.

Navrhovaná areálová splašková kanalizácia - bude prevedená z kanalizačných PP rúr hladkých SN8 DN125, 150, 200 a 300 (spájaných gumenými krúžkami. Napojenie PVC potrubia do revíznej prietokovej betónovej šachty DN1000. Pri výstavbe je nutné dodržať ustanovenia v STN 73 6701, STN EN 752-1,2,3 EN 476 a súvisiace predpisy.

### **SO.08 NN elektrická prípojka**

parc.č. 1103/28 (CKN), 1103/30 (CKN), 1103/38 (CKN), k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt rieši elektrickú prípojku NN vyvedenú z jestvujúcej TS k navrhovanej stavbe a pripojovaciú a elektromerovú skriňu umiestnenú na pozemku navrhovanej stavby vrátane pripojovacieho rozvodu k objektu.

Projekt rieši elektrickú prípojku NN pre zdravotnícke centrum v stupni pre stavebné povolenie. Podľa vyhl. č.508/2009 Zb., v znení vyhl.č.234/2014, sa jedná o elektrické zariadenie skupiny **B**. Projekt bol spracovaný na základe stavebných podkladov, dokumentácie pre územné rozhodnutie, požiadaviek investora a príslušných STN.

#### **Základné technické údaje:**

Rozvodná sieť : TN-C, 3+PEN, AC 50Hz, 230/400V

Ochrana pred priamym dotykom : izolovaním živých častí, zábranami, alebo krytmi (základná ochrana)

Ochrana pred nepriamym dotykom :samočinným odpojením napájania v sieti TN (ochrana pri poruche)

#### **Technické riešenie:**

Prípojka NN pre riešené Zdravotnícke centrum v Trenčianskej Turnej bude prevedená z jestvujúcej kioskovej trafostanice č. TS 62-212, ktorá je vo vlastníctve ZSDIS a nachádza sa priamo v blízkosti stavby.

Z trafostanice TS 62-212 (istenie na vývode istič BL1600, spúšť SE-BL-1600-DTV3, In=1600A, Ir=870A) vedie prípojka NN káblami 4x NAYY-J 4x240mm<sup>2</sup> uloženými v zemi popri novej miestnej komunikácii, ktorú prekrízuje a v káblovom kanále vedie priamo do hlavného rozvádzača RH v Zdravotníckom centre.

Meranie odberu el. energie bude prevedené ako polopriame v univerzálnej skrini merania USM, ktorá bude umiestnená na trafostanici. V skrini USM bude osadený elektromer x/5A so skúšobnou svorkovnicou ZS1b. Meranie bude cez meracie trafo prúdu MTP 800/5A, tr. pr. 0,5s. Dĺžka prípojky NN z TS 62-212 do RH je 4x 40m.

### **SO.09 Areálové vonkajšie osvetlenie**

parc.č. 1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN), k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt rieši elektrický NN rozvod areáloveho osvetlenia umiestneného na pozemku navrhovanej stavby.

Projekt rieši nové areálové vonkajšie osvetlenie priestorov areálových komunikácií a parkovísk pre Zdravotnícke centrum v Trenčianskej Turnej v stupni pre stavebné povolenie. Podľa vyhl. č.508/2009 Zb., v znení vyhl. č. 234/2014, sa jedná o elektrické zariadenie skupiny **B**.

#### **Základné technické údaje:**

Rozvodná sieť : TN-C-S, 3+PE+N, AC 50Hz, 230/400V

Ochrana pred priamym dotykom : izolovaním živých častí, zábranami, alebo krytmi (základná ochrana)

Ochrana pred nepriamym dotykom :samočinným odpojením napájania v sieti TN (ochrana pri poruche)

Inštalovaný príkon osvetlenie : Pi = 0,45 kW

Súčasnosť : osvetlenie I

Požadovaný príkon - osvetlenie :  $P_p = 0,45 \text{ kW}$   
Vonkajšie vplyvy : kábel v zemi- AA4,AD7,AF2,AQ2,BC2  
(STN 33 2000-5-51) kábel.skrine- B8,AD3,AE4,AF2,AN3,AQ2,AS2,AT2,BB2,BC2  
stožiar VO- AB8,AD3,AE4,AF2,AG2,AH2,AL2,AM2,AN3,AQ3  
- AS3,AT3,BB2,BC2

Požiadavky na krytí: vid'. protokol o určení vonkajších vplyvov č. SO-09/2363/2019  
(STN 33 2000-5-51) v prílohe č. VO-02.

Zatriedenie odberu el.energie: III. stupeň dôležitosti

Ochranné pásma v zmysle zákona: NN podzemný kábel - 1m od kábla (čl. 7a)  
č.251/2012 Zb. §43 (Zákon o energetike)

#### **Technické riešenie:**

Riešené územie sa nachádza v katastri obce Trenčianska Turná, a je v súčasnosti využívané ako ostatná plocha. V riešenom území bude prebiehať výstavba Zdravotníckeho centra. Pre nové areálové prístupové komunikácie a parkoviská je potrebné zriadiť nové vonkajšie osvetlenie.

Trasa navrhovanej stavby prechádza pozemkami v obci Trenčianska Turná, k.ú. Trenčianska Turná, okr. Trenčín. Stavba je navrhnutá v teréne prístupnom motorovými vozidlami po miestnych komunikáciách a po staveniskových cestách v obci Trenčianska Turná. V trase stavby sa nachádzajú iné nové podzemné inžinierske siete - kanalizácia, vodovod, plynovod.

Nové verejné osvetlenie bude napájané z hlavného rozvádzača RH Zdravotníckeho centra.

Vonkajšie osvetlenie - všeobecné údaje novej sústavy:

Trasa káblov pre vonkajšie osvetlenie bude vedená v súbehu s riešenými komunikáciami. Samotné nové stožiare vonkajšieho osvetlenia budú osádzané cca 0,50m od komunikácií. Jednotlivé stožiare vonkajšieho osvetlenia budú prepojené zemniacim pásikom FeZn 30x4mm, uloženým v ryhe s káblami pre vonkajšie osvetlenie. Vonkajšie osvetlenie je navrhnuté ako jednostranná osvetľovacia sústava, príp. na parkovisku ako dvojstranná sústava. Na osvetlenie sú navrhnuté oceľové osvetľovacie stožiare, pozinkované, výšky 6m, s LED svietidlami 30W. Rozostup stožiarov bude cca 21-25m. Stožiare budú osadené na betónovom základe min. 0,5m od krajnice komunikácie. Bude riešené iba areálové vonkajšie osvetlenie nových prístupových komunikácií pre riešené Zdravotnícke centrum. Vonkajšie osvetlenie nie je napojené na verejné osvetlenie.

#### **SO.10 pripojovací STL plynovod a areálový NTL plynovod**

parc.č. 1103/28 (CKN), 1103/30 (CKN), k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt rieši preloženie jestvujúcej STL plynovej prípojky do novej polohy vrátane polohového umiestnenia skrine s regulátorom STL/NTL a plynomerom pri miestnej komunikácii a prípojnú NTL potrubie do objektu vrátane zrušenia jestvujúcej STL prípojky vyvedenej na parcelu č. 1103/28 a zrušenia jestvujúcej STL prípojky vyvedenej na parcelu č. 1103/29.

V polohe miestnej komunikácie je uložený verejný plynovod STL. Z tohto plynovodu sú zrealizované prípojky k parcelám na pozemku stavby zaslepeným potrubím s hlavným uzáverom. Vo vzťahu k navrhovanej stavbe sú prípojky vyvedené v nevhodných polohách – do navrhovaných spevnených plôch účelovej komunikácie – výjazdu. Prípojky sú navrhnuté na zrušenie - zrealizuje sa odpojenie na verejnej plynofikačnej sieti. Navrhovaná je nová prípojka vo vyhovujúcej polohe. V územnom konaní správca plynofikačnej siete uviedol podmienky pre spôsob napojenia na verejnú plynofikačnú sieť na podklade predpokladanej bilančnej potreby plynu.

#### **Preložka STL plynovej prípojky - pripojovací plynovod:**

Odsúhlasenie dimenzie pripojovacieho plynovodu a typy plynomeru boli určené v pripojovacích podmienkach daných prevádzkovateľom plynovodu. V mieste ukončenia navrhovaného pripojovacieho STL plynovodu bude osadená skrinka merania spotreby plynu.

V rámci skrinky bude osadený hlavný uzáver plynu. Súčasťou skrinky bude doregulačná a meracia zostava plynu vrátane potrebných armatúr.

Osadený bude plynomer typu – rotačný plynomer G25, DN40.

Existujúci pripojovací plynovod nachádzajúci sa v mieste budúceho vjazdu bude zrušený. Navrhovaný STL pripojovací plynovod rieši návrh pripojovacieho STL plynovodu pre výstavbu Zdravotníckeho centra v Trenčianskej Turnej. Navrhovaný STL plynovod PE100 D40 SDR11 dl. 4,1m (80kPa) bude napojený na existujúci STL plynovod vedený cez verejné priestranstvo. Pripojovací STL plynovod bude prepravovať zemný plyn o prevádzkovom tlaku do 100 kPa. Trasa navrhovaného STL plynovodu bude vedená pod miestnou komunikáciou a v zeleni. Navrhovaný plynovod bude po celej dĺžke trasy uložený v ochrannom potrubí. Navrhovaný plynovod bude vybudovaný z rúr D40 SDR11.

#### **Areálový NTL plynovod:**

Navrhovaný areálový NTL plynovod PE100 D90 SDR17,6 dl. 17,8m (2,0kPa) bude slúžiť na zásobovanie plynom objektu Zdravotníckeho centra. V kotolni v objekte sa budú nachádzať dva plynové kotle. Areálový NTL plynovod bude prepravovať zemný plyn o prevádzkovom tlaku do 2,0kPa. Z navrhovanej skrinky MaRZ bude vedené potrubie OC DN80, na ktorom bude po klesnutí do zeme osadená prechodka OC DN80/PE D90 a ďalej bude potrubie PE D90 vedené v zemi ku kotolni objektu. Pred vystúpením nad terén bude na potrubí osadená prechodka PE D90/OC DN80. Potrubie bude v skrinke HUK zredukované na DN65 a ukončené na fasáde hlavným uzáverom kotolne DN65.

#### **SO.11 Telekomunikačný pripojovací kábel**

parc.č. 1103/28 (CKN), k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt rieši pripojovacie telekomunikačné vedenie od jestvujúcej telekomunikačnej šachty (vývodu) s pripojením do objektu cez chráničku uloženú v zemi

Projekt rieši podmienky pre pripojenie objektu na telekomunikačnú sieť. Pripojenie bude zabezpečovať operátor, ktorého určí užívateľ stavby.

#### **Stavebná príprava:**

Od existujúcej telekomunikačnej šachty umiestnenej pri pozemku stavby sa v zemi položia dve HDPE 40/32 rúry smerom do k navrhovanému objektu tak, aby bolo možné do nich zašnúť zväzky optických vlákien v kapacite ktorá pokryje potreby zdravotníckeho centra. HDPE rúry sa ukončia v serverovni v objekte.

#### **SO.12 Sadová úprava**

parc.č. 1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN), 1103/30 (CKN), k.ú. Trenčianska Turná

Stavebný objekt rieši na nespevnených plochách na pozemku stavby a na kontaktných plochách s miestnou komunikáciou návrh výsadby nových porastov nízkej a vysokej zelene.

Účelom stavebného objektu je návrh riešenia exteriéru a zakomponovanie prvkov vegetačných úprav v rámci areálu zdravotného strediska. Ťažisko tvorí riešenie plôch zelene tak, aby esteticky, prevádzkovo i funkčne spĺňali nároky na moderný exteriér s cieľom estetizácie a úpravy mikroklimy areálu.

Koncepcia sadovníckych úprav vychádza z nárokov na funkčnosť plochy ako exteriérových priestorov zdravotníckeho zariadenia. Areál je možné v súlade s koncepcným riešením a funkciou rozdeliť na parkovisko a obvodovú zeleň. V rámci parkoviska návrh rieši výsadbu drevín za účelom prítienenia plochy a úpravy mikroklimy v území /Celtis occidentalis, Ulmus NEW HORIZON, Acer x freemannii AUTUMN BLAZE/ Dreviny boli zvolené s ohľadom na priestorové možnosti a ekologické danosti stanovišťa. Vizuálne zjednotenie kompozície ako i efekt vysokej sezónnej premenlivosti zabezpečí výsadba zmiešaných trvalkových záhonov a záhonov okrasných tráv popri pešej komunikácii.

Vonkajší perimeter objektu sa kompozične rieši striedmo, výsadbou trávnatých plôch, založením živých plotov *Prunus laurocerasus* OTTO LUYKEN a doplnením stromovej výsadby. Opäť, zjednocujúcim prvkom sú záhonové výsadby trvaliek a okrasných tráv.

**Základné kapacity riešeného územia:**

Plocha trávnikov intenzívnych	1290 m <sup>2</sup>
Plocha krovitých výsadiel /mulčovacia kôra/	57 m <sup>2</sup>
Plocha trvalkových záhonov /kamenivo 4-8mm/	63 m <sup>2</sup>
Plocha záhonov okrasných tráv	97 m <sup>2</sup>
Plocha bylenných rozchodníkových výsadiel	91m <sup>2</sup>
Počet navrhovaných stromov /viazanie 3 koly/	27 ks
Počet navrhovaných krov	171 ks
Počet navrhovaných okrasných tráv	487 ks
Počet navrhovaných trvaliek	504 ks
Počet navrhovaných cibulovín	630 ks
Plocha štrkových obrúb záhonov	83 m <sup>2</sup>

Súčasťou hlavnej stavby budú prevádzkové súbory týchto technologických zariadení umiestnených v objekte:

**PS.01 zdravotnícka technológia a zariadenie** – súbor rieši zariadenie angiografových pracovísk, pracoviska CT a vybavenie lekárskeho pracoviska (ambulancii), lôžkovej časti, technických priestorov a priestorov príslušenstva zdravotníckej prevádzky.

**PS.02 dieselagregát** - súbor rieši zariadenie náhradného elektrického zdroja – dieselagregátu pre zabezpečenie funkcie elektrických zariadení zdravotníckej prevádzky a technického príslušenstva pri výpadku elektrického prúdu z verejného zdroja.

**Požiadavky bezbariérového pohybu a civilnej ochrany**

Návrh dispozičného, prevádzkového, konštrukčného a technického usporiadania priestorov zdravotníckeho objektu vychádza z podmienok stanovených vo vyhláske 527/2007 Z.z. a vyhláske 532/2002 Z.z.. Podmienky pre bezbariérový prístup k objektu je riešený po spevnených plochách z verejných komunikácií ako aj areálových komunikácií a plochy parkoviska. Pre potreby ťažko telesne postihnutých osôb sú v priestore parkoviska vymedzené parkovacie miesta v dosahu hlavného vstupu do objektu. Požiadavky bezbariérového prístupu a pohybu v objekte sú v riešení projektovej dokumentácie zabezpečené na úrovni každého nadzemného podlažia. Do jednotlivých podlaží je prístup výtahom. V úrovni podlaží v priestoroch kde sa rieši prístup pacientov a pohyb lôžok je navrhovaná bezprahová úprava v dverných otvoroch. Zo strany obstarávateľa a ani príslušných úradov neboli formulované požiadavky na zabezpečenie civilnej ochrany formou budovania úkrytov.

**Starostlivosť o životné prostredie a ochrana osobitných záujmov**

Pozemok navrhovanej stavby sa nachádza mimo hranicu zastavaného územia obce v území navrhovanom pre rozvojové zámery pre funkcie výroby a vybavenosti. Na pozemku nie sú evidované plochy poľnohospodárskeho pôdneho fondu. V kontaktnom území a na susediacom pozemku je zrealizovaná nová zástavba s výrobnou funkciou. Najbližšia obytná zástavba od vymedzeného pozemku stavby sa nachádza vo vzdialenosti cca 50 m.

Počas realizácie navrhovanej stavby bude krátkodobý vplyv na okolité prostredie v dôsledku stavebných prác v rozsahu zvýšenej hlučnosti a prašnosti. Zvýšená úroveň hlučnosti a prašnosti bude v dôsledku používania mechanizmov a dopravným pohybom na stavbe. Zhotoviteľ stavby zabezpečí opatrenia na elimináciu negatívnych vplyvov na širšie prostredie počas výstavby v tomto rozsahu:

- stavebné práce bude realizovať v denných hodinách, v dobe počas pracovných dní mimo dní pracovného klúdu a pokoja

- pri realizácii stavby bude používať v prevažnom rozsahu motorické zariadenia na elektrický pohon,
- šírenie prašnosti do ovzdušia bude eliminovať zvlhčovaním konštrukcií a plôch, pri realizácii ktorých vzniká možnosť znečistenia ovzdušia prachom pri veternom počasí.

Stavba po uvedení do prevádzky bude mať funkčný účel vybavenosti s prevádzkou zdravotníckeho zariadenia. Prevádzkové využívanie objektu nebude mať negatívny dopad na prevádzkové využívanie zástavby v kontaktnom území. V danej polohe sa oproti súčasnému stavu zvýši miera dopravného pohybu viazaná na dopravnú obsluhu prevádzky zdravotníckeho zariadenia.

Pre stavbu zdravotníckeho zariadenia bol vypracovaný zámer k zisťovaciemu konaniu o vplyve stavby na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. a jeho neskorších zmien a doplnkov. Okresným úradom ochrany životného prostredia v Trenčíne bolo vydané rozhodnutie (OU-TN-OSZP3-2018/028522-023 TBD), že zámer stavby sa nebude ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. a jeho neskorších zmien a doplnkov .

Odpadové splaškové vody budú odvádzané do verejnej splaškovej kanalizácie. Povrchové dažďové vody sa budú zachytávať vsakom na pozemku stavby, prívalové vody sa budú kumulovať a postupne regulovaným odvodom vypúšťať do jestvujúcej verejnej dažďovej kanalizácie.

Prevádzkou v objekte vzniká komunálny odpad, biologický odpad a zdravotnícky odpad. Komunálny odpad bude ukladaný v kontajneroch na vyhradenom mieste pri objekte. Predpokladané výpočtové množstvo domového komunálneho odpadu:

- počet pracovníkov v prevádzke..... 62
- počet pacientov v prevádzke na lôžkach ..... 58
- denné množstvo komunálneho odpadu
- na jedného pracovníka a na jedného pacienta sa predpokladá v priemere ..... 5 litrov odpadu/deň

Denné výpočtové množstvo komunálneho odpadu:

$$KO_{\text{deň}} = (62 \text{ pracovníkov} + 58 \text{ pacientov}) \times 5,0 \text{ litrov} = 600 \text{ litrov/deň}$$

$$KO_{\text{týždeň}} = 600 \text{ litrov/deň} \times 7 \text{ dní} = 4200 \text{ litrov/týždeň}$$

Pri predpoklade odvozu domového komunálneho odpadu 1 x týždenne bude pre uskladnenie domového komunálneho odpadu potrebné zabezpečiť štyri kontajneri s objemom 1100 litrov. Kontajneri pre DKO sú umiestnené na vymedzenom mieste pri objekte tak, že je umožnený prístup vozidla zabezpečujúceho odvoz.

Predpokladané výpočtové množstvo biologického odpadu:

- počet pracovníkov v prevádzke..... 62
- počet pacientov v prevádzke ..... 58
- denné množstvo biologického odpadu
- na jedného pracovníka a na jedného pacienta sa predpokladá v priemere ..... 0,3 litrov odpadu/deň

**Denné výpočtové množstvo biologického odpadu:**

$$BO_{\text{deň}} = (62 \text{ pracovníkov} + 58 \text{ pacientov}) \times 0,3 \text{ litrov} = 36 \text{ litrov/deň}$$

$$BO_{\text{týždeň}} = 36 \text{ litrov/deň} \times 7 \text{ dní} = 252 \text{ litrov/týždeň}$$

Pri predpoklade pravidelného odvozu biologického odpadu minimálne 3 x týždenne bude pre uskladnenie domového komunálneho odpadu potrebné zabezpečiť uzatvorenú nádobu s objemom 100 litrov umiestnenú na vymedzenom mieste v objekte v samostatnej miestnosti - sklade. Sklad BO je umiestnený tak, že je umožnený prístup vozidla zabezpečujúceho odvoz.

Zdravotnícky odpad bude vznikať v prevádzke lekárskeho pracoviska (lekáreň, ambulancia, ošetrovne, zákrokové prevádzky, koronárna jednotka), kde bude ukladaný do uzavretých nádob respektíve plastových vriec, ktoré budú ukladané centrálné do priestoru vyhradenej miestnosti pri personálnom vstupe. Z tohto priestoru budú pravidelne podľa potreby odváňané zmluvným

odberateľom oprávneným na odvoz a likvidáciu zdravotníckeho odpadu. Predpokladané výpočtové množstvo zdravotníckeho odpadu denne sa predpokladá cca 80 – 100 litrov. Zdravotnícky odpad bude odvážaný na likvidáciu pravidelne a podľa potreby.

Pri realizácii terénnej úpravy a stavby budú vznikať prebytočná zemina a stavebné odpady zo stavebných materiálov:

- výkopová zemina, odvoz bude zabezpečený na vyhradenú skládku
- zmiešanej stavebnej suti z keramických, maltovinových a betónových zbytkov pri stavebných prácach – odpad bude vyvezený na skládku určenú pre obec Trenčianska Turná,
- zbytkové materiály zo stavebného železa – separovaný odpad, likvidácia bude zabezpečená odvozom na zberný dvor,
- sklo z poškodených okenných výplní, separovaný stavebný odpad, likvidácia bude zabezpečená odvozom na zberný dvor,
- betónové zbytky sa môžu spracovať drvením a spätným využitím do podkladových zásypov,
- drevný odpad z pomocných stavebných konštrukcií – separovaný odpad, likvidácia bude zabezpečená odvozom na zberný dvor,
- hydroizolačné asfaltové lepenky - separovaný odpad, likvidácia bude zabezpečená odvozom na zberný dvor,
- zmiešaný odpad z plastových obalov z balených materiálov a zbytkov vznikajúci pri stavebných prácach – separovaný odpad, likvidácia bude zabezpečená odvozom na zberný dvor,
- zmiešaný papierový odpad z obalov balených materiálov - separovaný odpad, likvidácia bude zabezpečená odvozom na zberný dvor,
- káble rôzneho druhu - separovaný odpad, likvidácia bude zabezpečená odvozom na zberný dvor,
- zmesový komunálny odpad – odpad bude ukladaný na stavenisku do kontajnera a podľa potreby vyvezený na skládku komunálneho odpadu.

Prevádzka v rámci užívania bude produkovať odpady charakteru:

- tuhý komunálny odpad produkovaný činnosťou zamestnancov v prevádzke, ktorý bude uskladňovaný na medziskládke v zberných kontajneroch a pravidelne vyvážený zmluvnou organizáciou na skládku určenú pre obec Trenčianska Turná,
- biologický odpad z prevádzky výdajne stravy, ktorý bude uskladnený v uzatvárateľnej nádobe a vyvážený zmluvnou organizáciou na likvidáciu,
- zdravotnícky odpad z prevádzky lekárskeho pracoviska, ktorý bude uskladnený v uzatvárateľných nádobách alebo plastových vreciach a odvážaný zmluvnou organizáciou oprávnenou na likvidáciu zdravotníckeho odpadu,
- nevyužiteľné žiarivkové trubice z elektrických svietidiel, ktoré budú ukladané vo vyhradenom skladovom priestore v objekte a podľa potreby odvážané zmluvnou organizáciou oprávnenou na likvidáciu tohto druhu nebezpečných odpadov,
- splaškové vody (z hygienických priestorov) budú odvádzané do verejnej splaškovej kanalizácie.

#### **Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení**

Ochrana zdravia a vyhovujúceho pracovného prostredia zamestnancov bude riešená v zmysle požiadaviek daných príslušnou legislatívou (NV SR č. 201/2001 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko – jej neskorších zmien a doplnkov). Strojné a technologické zariadenia kotolne, vzduchotechniky, medicínalných plynov, dieselagregátu, výťahov ako aj zákrokových priestorov umiestnených v prevádzke zdravotníckeho objektu bude mať návod na obsluhu a údržbu alebo popis údržby a prevádzky bude obsahom prevádzkového poriadku. Prevádzkovateľ vypracuje bezpečnostné predpisy pre prácu na zariadeniach vrátane zakázaných manipulácií s mechanizovanými prostriedkami. Zariadi, aby všetci zamestnanci, ktorých sa to týka, boli oboznámení s bezpečnostnými

predpismi, mali a používali osobné ochranné prostriedky pri práci. Pracoviská ak si to podmienky vyžadujú musia byť vybavené výstražnými tabuľami (NV č. 444/2001 Z.z), symbolmi a farebným označením. Prevádzkovateľ zaistí vybavenie pracovísk hasiacimi prístrojmi. Prevádzkovateľ musí preukazným spôsobom zabezpečiť, že oboznámil všetkých zamestnancov s bezpečnostnými predpismi a nariadeniami. Všetky dodané zariadenia musia mať certifikát, resp. odborné záväzné stanovisko, t.j. osvedčenie z hľadiska bezpečnosti na TI SR. Prevádzkovateľ musí vypracovať bezpečnostné predpisy (návody na obsluhu, údržbu, vrátane bezpečného používania) pre každé zariadenie a pre manipuláciu s nimi.

Pri vykonávaní stavebných prác je potrebné, aby dodávateľ stavebných prác rešpektoval ustanovenia vyhlášky SUBP č. 147/2013 Z.z. a jej neskorších zmien a doplnkov a zabezpečil jej aplikáciu na podmienky stavby. Ku kolaudácii je potrebné zo strany investora doložiť všetky odborné a úradné skúšky (EZ, TZ), ako aj doklady o komplexnom odskúšaní, protokoly o skúškach tesnosti, tlakové skúšky atď.

Pri dispozičnom návrhu boli rešpektované požiadavky príslušných noriem a predpisov súvisiacich s riešením prevádzky materskej školy. Všetky zabudované zariadenia musia spĺňať technické požiadavky podľa platných právnych predpisov preukázané vyhlásením o zhode, alebo certifikátom zhody v zmysle požiadaviek zákona č. 264/1999 v znení neskorších predpisov.

Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení platí pre vyhradené technické zariadenia, ktorými sú tlakové, elektrické a plynové zariadenia a ich častí zaradené podľa ohrozenia do skupiny A a B - §3. Prevádzka týchto technických zariadení musí byť zabezpečená podľa čl. a, b, c § 8 vyhlášky č. 718/2002 Z.z., prehliadky a skúšky uvedených technických zariadení musia byť zabezpečované podľa § 9 uvedenej vyhlášky a to odborne spôsobilými pracovníkmi podľa čl.1 §14 uvedenej vyhlášky. Obsluhovať uvedené technické zariadenia môžu podľa §17 vyhlášky 718/2002 Z.z. len osoby odborne spôsobilé, preukázateľne oboznámené s požiadavkami bezpečnostných predpisov a vycvičené na jeho obsluhu. Opravovať uvedené technické zariadenia môžu v zmysle §18 vyhlášky č.718/2002 Z.z. iba osoby staršie ako 18 rokov, odborne spôsobilé, preukázateľne oboznámené s predpismi na opravy a montáž technického zariadenia a prakticky vycvičené.

Pri realizácii stavby dodávateľ stavby a stavebník zabezpečia vyjadrenie Dopravného úradu, Sekcie leteckých a navigačných služieb a letísk, Odboru letísk a stavieb - Referátu pre činnosť v ochrannom pásme letiska. V predmetnom území je povolená výška zástavby nad rastlým alebo upraveným terénom maximálne do nadmorskej výšky 243 m.n.m. Bpv. – stavebný žeriav pri výstavbe bude dosahovať najvyššiu výšku v úrovni 253 m.n.m.. Dopravný úrad vydá podmienky pre prevádzku stavebných mechanizmov zasahujúcich krátkodobo do rovín ochranného pásma letiska.

### **Riešenie protikoróznej ochrany**

Protikorózna ochrana ocelových konštrukcií pozemnej stavby bude riešená izolačnými a ochrannými nátermi. Nie sú požiadavky na špeciálne systémy protikoróznej ochrany. Ochrana vnútorných ocelových potrubných vedení bude zabezpečená nátermi odolávajúcimi vlhkosťou a agresívnej vode – druh úpravy bude zodpovedať konkrétnej potrebe ochrany podľa typu konštrukčného prvku a je popísaná v rámci technického riešenia jednotlivých častí stavby. V zemnom podloží v dôsledku zvýšenej elektrolytickej vodivosti vytvára podzemná voda veľmi vysokú agresivitu prostredia IV. Všetky ocelové telesá, ktoré budú uložené v zemi a prídu do styku s náporovými vodami, treba chrániť ochranou, ktorá zodpovedá prostrediu s veľmi vysokou agresivitou.

### **Riešenie protiradónovej ochrany**

Pri základovej konštrukcii stavby budú riešené preventívne technické opatrenia tak, aby po realizácii vo vnútornom ovzduší budovy objemová aktivita radónu v priemere za kalendárny

rok neprekročila referenčnú úroveň 300 Bq.m<sup>3</sup>. Projekt navrhuje pod základovú dosku uloženie izolačnej fólie typ Fatrafol 803 v hrúbke 1,5 mm s nepriepustným prepojením. Fólia eliminuje vplyv prenikania plynného Radónu do vnútorných priestorov objektu.

#### **Riešenie protiradiačnej ochrany**

V objekte sú navrhované zariadenia s radiačným žiarením – angiografy a CT. V priestoroch v ktorých sú tieto zariadenia umiestnené a budú prevádzkované je riešená protiradiačná ochrana použitím materiálov a konštrukčných prvkov eliminujúcich vplyv a dosah žiarenia. Návrh protiradiačnej ochrany je samostatnou časťou dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu.

#### **Stanovenie ochranných pásiem**

Charakter prevádzky nevyvoláva potrebu stanoviť ochranné hygienické alebo iné ochranné pásmo vo vzťahu k okolitej zástavbe. Odstupové pásmo od objektu navrhovanej stavby stanovuje požiadavka požiarnej ochrany – pásmo je zakreslené v časti dokumentácie riešenia protipožiarnej ochrany. Ochranné pásma od vedení technických rozvodov pri realizácii dodržať v súlade s požiadavkami príslušných STN tak ako sú uvedené v technických správach jednotlivých stavebných a inžinierskych objektov.

#### **Koordinácia so súbežnou výstavbou**

V kontaktnom území navrhovanej stavby nebude prebiehať iná nezávislá výstavba dobudovania miestnej komunikácie v úseku od mostného prepojenia v smere Hámre po cestu I/9 (zabezpečuje obec Trenčianska Turná) a rekonštrukcia cesty I/9 (zabezpečuje SSC Bratislava). V prípade súbehu realizácie stavieb navrhovaného objektu zdravotníckeho zariadenia nie je podmienenosť s rekonštrukciou cesty I/9. V prípade súbehu so stavbou dobudovania miestnej komunikácie vznikne požiadavka na koordináciu pre zabezpečenie dopravného prístupu k stavenisku zdravotníckeho centra v trase po miestnej komunikácii.

#### **ZEMNÉ PRÁCE**

Zemné práce sa budú realizovať pre základové konštrukcie a areálové inžinierske siete pre navrhovanú stavbu. Na ploche stavby objektu (SO.01) sa urobí zrovnanie jestvujúcej úrovne terénu – násypovej vrstvy a jej zhutnenie na predpísanú únosnosť podľa požiadavky zakladania. V prípade ak sa nebude dať zhutnením dosiahnuť stabilita podložia zrealizuje sa stabilizácia podľa posúdenia statikom. Na takto upravený terén pod stavbou sa zrealizuje hrubá terénna úprava (SO.02). Na ploche nezastavanej objektom sa zrealizuje odstránenie násypovej zeminy na úroveň ktorá je určená v projekte v časti SO.04 Areálové komunikácie a spevnené plochy. Výkopová jama pre požiarnu nádrž a výkopové ryhy pre vonkajšie areálové inžinierske siete sa zrealizujú na navrhovanú úroveň do predpísanej hĺbky. V prípade požiarnej nádrže ak pri realizácii v predpísanej hĺbke nebude stabilná základová škára alebo bude porušená je potrebné upraviť hĺbku základovej škáry až na únosný terén respektíve privolať projektanta statika, ktorý určí podmienky pre výkop a realizáciu základovej konštrukcie.

Na vymedzenom pozemku z hľadiska geologickej skladby do hĺbky 3 m pod terénom pre výkopové práce je zatriedenie zeminy v zmysle STN 73 3050 do nasledovných tried ťažiteľnosti:

- od 0,00 – 0,80 m ..... 4. trieda (navážka)
- 0,80 – 2,30 m ..... 3. trieda (íly a íly piesčité)
- 2,30 m a hlbšie ..... 4. trieda (štrky ílovité)

Pri výkopových ryhách hlbších ako 1m je potrebné výkop pažiť alebo svahovať.

#### **PODZEMNÁ VODA**

V horninovom prostredí je podzemná voda, ktorá sa akumuluje a prúdi v štrkovitých zeminách, kde vytvára súvislú nádrž plytkých podzemných vôd s voľnou hladinou. Počas geologického prieskumu bola narazená a ustálená hladina podzemnej vody v 2,10 – 3,50 m pod povrchom terénu to je na kóte 221,97 – 222,49 m n. m. Maximálna hladina podzemnej vody je udávaná orientačne na kóte 223,00 m n. m.. Podzemná voda nevytvára agresívne prostredie pre betón.



V dôsledku zvýšenej elektrolytickej vodivosti vytvára podzemná voda veľmi vysokú agresivitu prostredia IV. Všetky oceľové telesá, ktoré budú uložené v zemi a prídu do styku s náporovými vodami, treba chrániť ochranou, ktorá zodpovedá prostrediu s veľmi vysokou agresivitou. Priame podložie prístupových komunikácií a parkovísk, ktoré sa nachádzajú do hĺbky aktívnej zóny vozovky (1,50 m) v súčasnosti tvoria nevhodné navážky. Ich hrúbka sa pohybuje od 0,20 do 1,60 m a sú voľne vysypané bez potrebnej technológie zhutnenia a vrstvenia, čiže nedosahujú požadované parametre cestného podložia. V takomto stave ich je nutné z pozemku odstrániť prípadne riešiť ich spevnenie a stabilizáciu.

na pozemkoch parc.č.: **1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN)** (stavebný objekt: SO 01)  
**1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN), 1103/30 (CKN), 1103/38 (CKN), 1009 (EKN)**  
(inžinierske objekty: SO.03, SO.05, SO.07, SO.08, SO.09, SO.10, SO 11)  
**1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN), 1103/30 (CKN)**  
(SO.02 – hrubá terénna úprava, SO.12 – sadové úpravy)

katastrálne územie: Trenčianska Turná  
ku ktorým ma žiadateľ: **1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN)** – vlastnícke právo, na základe **LV č. 4554**  
**1103/30 (CKN), 1009 (EKN)** - nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenou dňa 27.2.2020 medzi zmluvnými stranami Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86 a DIAGNOSTICA MEDICA a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3 a dodatok č. 1 k nájomnej zmluve a zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 27.2.2020 medzi zmluvnými stranami Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86 a DIAGNOSTICA MEDICA a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3  
**1103/38 (CKN)** - 201416-11200-ZBZ\_VBZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN ev.č. budúceho povinného: 201416-11200-ZBZ\_VB uzatvorená medzi zmluvnými stranami Západoslovenská distribučná, a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6 a DIAGNOSTICA MEDICA ,a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3

charakter stavby: **stavba trvalá**  
účel stavby: **pozemná stavba – zdravotnícke centrum – nebytová budova inžinierska stavba – rozvody sietí**

stavebník: DIAGNOSTICA MEDICA, a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3 v zastúpení na základe plnej moci Ing. Martinou Müllerovou, 911 01 Trenčín, Odbojárov 1806/18G

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracovali:  
**Spracovateľ:** San-Huma '90, s.r.o., Nitra, Župné nám. č. 9  
**Autori návrhu:**  
Ing. Ľubomír Holejšovský Ing. arch. Vladimír Jarabica  
**Hlavný riešiteľ:**  
Ing. arch. Vladimír Jarabica, Ing. Ľubomír Holejšovský, Ing. Peter Bučkuliak  
**Profesná spolupráca:**  
**stavebná časť - statika:** Ing. Milan Vaňuš  
**plynifikácia a zdravotníctvo:** Ing. Patrik Deák

**vykurovanie:** Ing. Peter Valent  
**vzduchotechnika:** Ing. Dušan Slováček  
**elektrorozvody a elektroinštalácia:** Antonín Kotrle  
**meranie a regulácia:** Milan Sloboda  
**štruktúrovaná kabeláž:** Ing. Peter Malík  
**skrinka MaRZ – časť elektro:** Ing. Róbert Varga  
**sadová úprava:** Ing. Štefan Lančarič, PhD.  
**požiarna ochrana:** Eva Ostertágová  
**zdravotnícka technológia:** Ing. Eva Hlavatá  
**radiačná ochrana:** Ing. Peter Orviský  
**hlukové posúdenie:** Ing. Peter Zaťko  
**medicinálne plyny:** Ing. Zdeněk Kvapil  
**projektové energetické hodnotenie:** Ing. Štefan Kopecký

Na stavbu „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná“ bolo vydané rozhodnutie Okresného úradu Trenčín č.: OU-TN-OSZP3-2018/028522-023 TBD zo dňa 14.11.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.12.2018 - zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predmetné konanie skončilo vydaním rozhodnutia, že zámer „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná“ sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z

Pre umiestnenie stavby Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná - bolo vydané Obcou Trenčianska Turná územné rozhodnutie o umiestnení stavby, rozhodnutím č. j. SÚ 449/2019-002 IZ zo dňa 21.6.2019, právoplatné dňa 15.7.2019, ktoré bolo nahradené rozhodnutím o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná“ č.j.: SÚ 211/2021-005 IZ zo dňa 5.5.2021, právoplatné 21.5.2021

Zmeny oproti pôvodnej dokumentácii stavby pre územné rozhodnutie:

**SO.01 objekt zdravotníckeho centra**

na pozemkoch parc.č. 1103/28, 1103/29, k.ú. Trenčianska Turná

**Popis zmeny:** Úprava plošných údajov stavby

**SO.03 nádrž požiarnej vody**

na pozemku parc.č. 1103/29, k.ú. Trenčianska Turná

**Popis zmeny:** zmena umiestnenia nádrže požiarnej vody v zeleni v priestore parkoviska

**SO.05 úprava vodovodnej prípojky a areálový vodovod**

Na pozemku parc.č. 1103/30 a parc.č. 1009 (EKN), k.ú. Trenčianska Turná

**Popis zmeny:** zrušenie oboch jestvujúcich vodovodných prípojok, navrhuje sa zrealizovať novú prípojku vodovodu v profile HDPE D90 PN 10 dĺžky 6,5m, ktorá bude napojená na verejný vodovod, vyvedená do vodomernej šachty (zmenená poloha), od ktorej bude vedený v zemi areálový vodovod HD PE D90 v dĺžke 93m.

**SO.08 NN elektrická prípojka**

na pozemku parc.č. 1103/28, 1103/30, 1103/38, k.ú. Trenčianska Turná

**Popis zmeny:** upravená poloha NN prípojky.

**SO.10 Prípojovací STL plynovod a areálový NTL**

na pozemku, parc.č. 1103/28, 1103/30, k.ú. Trenčianska Turná

**Popis zmeny:** upravená poloha pripojovacieho plynovodu, doplnenie súhlasu vlastníka plynovodu obce Trenčianska Turná

**SO.12 Sadová úprava**

na pozemku parc.č. 1103/28, 1103/29, 1103/30, k.ú. Trenčianska Turná

**Popis zmeny:** upravené plochy rozsahu sadovej úpravy na pozemku vo vlastníctve obce Trenčianska Turná

**pričom súčasťou tohto rozhodnutia je aj oznámenie o oprave zrejmej nesprávnosti v rozhodnutí o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydané dňa 24.5.2021 pod č.j.: SÚ 211/2021-006 IZ a aj ďalšie oznámenie o oprave zrejmej nesprávnosti v rozhodnutí o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydané dňa 17.1.2022 č. SÚ 211/2021-007 IZ.**

**Pre uskutočnenie stavby (novostavba): "Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná - v uvedenom rozsahu stavby, sa stanovujú tieto podmienky:**

1. Stavbu zrealizovať podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní - spracovateľ: Ing. arch. Vladimír Jarabica, SAN-HUMA 90 s.r.o., Župné námestie č. 9, 949 01 Nitra, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia, ako príloha pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto povolenie nenadobudne právoplatnosť. Rozhodnutie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude vybraný výberovým konaním. Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní od ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 237/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon (§ 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona). Stavbu môže realizovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, za odborné vedenie uskutočnenia stavby zodpovedá dodávateľ.
4. Stavba bude dokončená: **do dvoch rokov odo dňa oznámenia začatia výstavby po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia**
5. Stavebník písomne oznámi stavebnému úradu zahájenie výstavby.
6. Pred začatím stavby stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geografických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
7. Stavebník je povinný stavbu označiť tabuľou so základnými údajmi o stavbe (názov stavby, termín zahájenia a ukončenia prác stavebných prác, názov orgánu, ktorý stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia) a dodávateľovi stavby, umiestniť ju na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko a ponechať ju tam do kolaudácie stavby
8. Stavebník pri výstavbe zdravotníckeho centra povinný dbať na to, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení je stavebník povinný uviesť susedný pozemok do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
9. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochranu životného prostredia podľa osobitných predpisov. Stavenisko zriadiť a

usporiadať tak, aby stavba bola uskutočňovaná v súlade s uvedenými osobitnými predpismi - stavenisko stavby nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie stavby - osobitne hlukom, prachom a pod., ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie a okolité pozemky, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k príľahlým stavbám alebo pozemkom, k sieťam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu, v súlade s § 43i ods. 3, písm. h stavebného zákona a § 13 vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie).

10. Pred zahájením výkopových prác stavebník zabezpečí zameranie a vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení v mieste stavby. Pri realizácii prác dodržať podmienky IS STN 73 6005 -Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
11. Stavebník musí na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vhodné na použitie v stavbe (§ 43f stavebného zákona).
12. Pri realizácii stavby je stavebník povinný dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb (§ 48 - § 52 stavebného zákona), príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a ustanovenia STN, vzťahujúce sa na predmetnú stavbu.
13. Pri realizácii stavby dodržiavať príslušné ustanovenia vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
14. Na stavbe musí byť po celý čas výstavby k dispozícii overená projektová dokumentácia stavby a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby (§ 43i ods. 5 stavebného zákona).
15. Stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác na stavbe. Stavebný denník musí obsahovať všetky dôležité údaje o stavebných prácach na stavbe, vrátane zápisov z vykonaných kontrolných skúšok. (§ 46d stavebného zákona).
16. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
17. Stavebník zabezpečí porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby oprávnenou osobou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa osobitných predpisov. Porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, vykonaného ešte pred ich zakrytím, stavebník zabezpečí 1 krát v tlačovej forme potvrdenej oprávnenou osobou a 1 krát na CD nosiči vo formáte .dgn príp .dwg súboru. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Po vybudovaní stavby stavebník požiadava stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavebník priloží náležitosti podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (porealizačné zameranie stavby, zoznam vydaných dokladov o predpísaných skúškach, súpis prípadných nepodstatných zmien od dokumentácie overenej pri povoľovaní stavby, záväzné stanoviská dotknutých

orgánov uplatňujúcich požiadavky podľa osobitných predpisov k vydaniu kolaudačného rozhodnutia, doklad o splnení podmienok tohto rozhodnutia o povolení stavby).

18. Stavba nemôže byť daná do užívania skôr, ako budú dané do užívania podmieňujúce objekty stavby z hľadiska užívania schopnosti stavby ako celku, t.j. po vydaní kolaudačných rozhodnutí špeciálneho stavebného úradu pre pozemné komunikácie stavby SO.04 Areálové komunikácie a spevnené plochy, špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby (§ 120 ods. 1 stavebného zákona) SO.06 Areálová dažďová kanalizácia - samostatná dokumentácia, ktoré budú povolené v samostatnom stavebnom konaní.
19. Na kolaudačnom konaní je stavebník povinný dokladovať atesty použitých výrobkov a materiálov (podľa zákona NR SR č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a aproximačných nariadení vlády SR o určených výrobkoch a podľa zákona NR SR č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklad o odbornej spôsobilosti zhotoviteľa stavby (podľa zák. č. 237/2000 Z.z, ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok podľa platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, projekt skutočného vyhotovenia stavby.
20. **Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:**

- *Krajský pamiatkový úrad Trenčín, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A*
- **KPÚ Trenčín v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona na základe žiadosti investora: DIAGNOSTICA MEDICA, a.s. doručenej dňa 30.01.2019 o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie stavby podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva nasledujúce záväzné stanovisko k stavbe: „Zdravotnícke centrum — Trenčianska Turná” parc. č. 1103/28, 1103/29, 1103/30, k. ú. Trenčianska Turná a určuje tieto podmienky:**
- Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamietky.sk/sk/page/na-stiahnutie>
- Na základe ohlásenia začatia zemných prác bude dohodnutý termín obhliadky zemných prác pracovníkom KPÚ Trenčín, z obhliadky bude vyhotovená zápisnica.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a S 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na ochranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvih-

nutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.
- KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa §30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.
- Záväzné stanovisko vydané dňa 6.2.2019 pod č.j.: KPUTN-2019/5598-2/9492
- Dňa 9.2.2022 pod č.j.: KPUTN-2022/3367-3/10971/NIP bola potvrdená platnosť podmienok záväzného stanoviska č.j.: KPUTN-2019/5598-2/9492 zo dňa 6.2.2019
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, 911 01 Trenčín, Jeseňského 36
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne posúdilo podľa 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a 40 a 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie: „Zdravotnícke centrum Trenčianska Turná, parc. č. 1103/28, 1103/29, k.ú. Trenčianska Turná” a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí bez pripomienok**.
- Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.
- Stanovisko vydané dňa 25.11.2019 pod č.j.: ORHZ-TN1-1060-002/2019
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – ref. odpadového hospodárstva v Trenčíne, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- **Z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za nasledujúcich podmienok:**
- Investor stavby, je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval ustanovenia 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienok na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie: alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.
- Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách, kontajneroch a zabezpečiť ich pred zhodnotením, odcudzením, alebo iným nežiaducim účinkom do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
- Odpad — výkopová zemina je potrebné odovzdať len osobe, ktorá na to má povolenie podľa 97 ods. 1, písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a prevádzkuje miesto na to určené v zmysle ustanovení stavebného zákona.
- Priebežne odvázať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
- Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

- Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu OÚ Trenčín, OSŽP. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).
- Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie, alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa 99 odsek 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.
- **Upozornenie**
- Stavebné odpady, druhu výkopovej zeminy je možné využiť na terénne úpravy pozemku, na ktorom sa realizuje stavba. Prebytok výkopovej zeminy, ktorý by mal byť využitý mimo realizácie stavby, je považovaný za odpad a musí s ním byť naložené v súlade so zákonom o odpadoch. Na umiestnenie výkopovej zeminy mimo realizácie stavby je pôvodca odpadov povinný požiadať o vydanie súhlasu podľa § 97 ods. 1, písm. v) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. V opačnom prípade sa takéto konanie považuje za porušenie ustanovení zákona o odpadoch.
- Vyjadrenie vydané 11.11.2019 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2019/036627-002 SLI
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – ref. ochrany prírody a krajiny v Trenčíne, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Projekt rieši rozšírenie siete zdravotníckych zariadení v okolí mesta Trenčín výstavbou nového objektu zdravotníckeho zariadenia jednodňovej zdravotnej starostlivosti. Parcely sú evidované v katastri nehnuteľností ako ostatné plochy. Na danom území platí prvý stupeň ochrany a uplatňujú sa tu ustanovenia § 3 až §10 zákona. Na lokalite sa neeviduje trvalý výskyt chránených alebo ohrozených druhov rastlín, živočíchov alebo biotopov, ani významných anorganických javov. Predkladaný projekt je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce. Na pozemku nie sú stromové porasty, ojedinele sa nachádza náletový krovinatý porast.
- **Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia má k vydaniu stavebného povolenia nasledovné pripomienky:**
- V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením 47 zákona, Vyhlášky č. 24/2003 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon a v prípade ponechania drevín postupovať s STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- Počas realizácie stavby je nevyhnutné prijať opatrenia, ktoré by zabránili šíreniu invázných, nepôvodných a ruderalných rastlinných druhov v súlade s ustanovením § 7b zákona a prijať protierózne opatrenia.
- Toto vyjadrenie sa vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona a nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- Vyjadrenie vydané 26.11.2019 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2019/035794-002 TKZ
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 ods.1 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovení § 60 ods. 1

písm. i) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) na základe žiadosti spoločnosti DIAG-NOSTICA MEDICA, a.s., so sídlom Horný Palánok 3, 949 01 Nitra, IČO 45584001, v zastúpení Ing. Martina Mülllerová, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín doručenej dňa 05. októbra 2020 o vydanie rozhodnutia podľa § 16a ods. 1 vodného zákona, či navrhovaná činnosť - "Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná" v k. ú. Trenčianska Turná, parc.č. KN-C 1103/28 a 1103/29 je činnosťou podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona, po vykonanom správnom konaní podľa ustanovení § 16a vodného zákona, **rozhodol** podľa ustanovenia § 16a ods. 1 vodného zákona takto:

- Navrhovaná činnosť "Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná" v k. ú. Trenčianska Turná, parc.č. KN-C 1103/28 a 1103/29 **nie je činnosťou podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.**
- Rozhodnutie vydané dňa 2.3.2021 pod č.j.: OU-TN-OSZP2-2021/004647-008
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ref. št. vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predpokladaná stavba možná za splnenia nasledovných podmienok.
- Vypúšťané množstvá vôd z povrchového odtoku vodného toku Turniansky potok prostredníctvom existujúcej dažďovej verejnej kanalizácie je potrebné odsúhlasiť so správcom verejnej dažďovej kanalizácie – Obec Trenčianska Turná
- Navrhovaná vnútroareálová dažďová kanalizácia so vsakovacím systémom je vodnou stavbou v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie, u ktorej je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa §8 vyhlášky č. 453/2000 Z. Z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Nakoľko sa budú vypúšťať vody z povrchového odtoku do podzemných vôd, je potrebné požiadať aj o povolenie na osobitné užívanie vôd na základe kladného hydrogeologického posúdenia.
- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas realizácii stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. Z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Vyjadrenie vydané 5.2.2019 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2019/007618-002 TKL – **toto vyjadrenie bolo predložené k vydaniu rozhodnutia o umiestnení vyššie uvedenej stavby**
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ref. št. vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- **Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ref. št. vod. správy požaduje rešpektovať podmienky vydané vo vyjadrení č. OU-TN-OSZP3-2019/007618-002 TKL zo dňa 5.2.2019**
- Vyjadrenie vydané dňa 19.2.2020 pod č.j.: OU-TN-OSZP3-2020/010347-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Na základe predložených podkladov - projektová dokumentácia pre stavebné povolenie „Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná“, vypracovanej SAN - HUMA 90 s.r.o.



Nitra, hlavný riešiteľ Ing. arch. Vladimír Jarabica, Ing. Ľubomír Holejšovský v 10/2019, písomného vyhodnotenia podmienok z rozhodnutia zo zisťovacieho konania k navrhovanej činnosti Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná č. OU-TN-OSZP3-2018/028522 - 023 TBD zo dňa 14. 11. 2018 vypracované Ing. arch. Vladimírom Jarabicom a Ing. Martinou stavebníka DIAGNOSTICA MEDICA, a.s. Nitra v zastúpení Ing. Martinou Müllerovou 20.12.2019, doplneného písomného vyhodnotenia zapracovania podmienok z rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 140e ods. 2 stavebného zákona doručené ho dňa 23. 11. 2021, doplneného „Návrhu vegetačných Úprav - úprava 23. 11. 2021“ doručeného dňa 26. 11. 2021 a doplňujúcich podkladov (kópia žiadosti o stavebné povolenie, oznámenie o začatí stavebného konania), berúc do úvahy rozdielnu úroveň podrobnosti dokumentácie pre účely posudzovania vplyvov na ŽP podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a dokumentácie pre účely konania podľa osobitných predpisov v jednotlivých etapách investičnej prípravy, je možné konštatovať, že návrh na začatie stavebného konania vo veci stavebného povolenia stavby „Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná“, stavebníka DIAGNOSTICA MEDICA, a.s. Nitra v zastúpení Ing. Martinou Müllerovou, je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na ŽP a odporúčanými podmienkami uvedenými v rozhodnutí zo zisťovacieho konania navrhovanej činnosti č. OU-TN-OSZP3-20 18/028522 - 023 TBD zo dňa 14. 11.2018 za podmienky, že **vegetačné úpravy budú realizované v zmysle doplneného „Návrhu vegetačných úprav - úprava 23. 11. 2021,,**

- **Záväzné stanovisko vydané dňa 14.2.2020 pod č.j.: OU-TN-OSZP3-2020/009995-002 v znení jeho zmeny (stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov č. OU-TN-OOP3-2021/033680-005 zo dňa 30.11.2021).**
- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP – referát ochrany ovzdušia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany ovzdušia v zmysle § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a podľa § 26 ods. 1 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení **vydáva súhlas** podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. v platnom znení splnomocnenému žiadateľovi Ing. Martina Müllerová, Odbojárův č. 1806/18G, 911 01 Trenčín pre stavebníka DIAGNOSTICA MEDICA, a.s., Horný Palánok 3, 949 01 Nitra na povolenie stavby stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia:
  - **Plynová kotolňa**
  - **Náhradný zdroj elektrickej energie – dieselagregát, typ MP 2001**
  - kategorizované v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z. v platnom znení
  - **1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom 0,3 MW a vyšším až do 50 MW umiestnené v k.ú. Trenčianska Turná, p. č. 1103/28 a 1103/29 na základe projektu pre stavebné povolenie „Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná“ z októbra 2019, spracovateľa SAN - HUMA 90 s.r.o., Župné námestie 9, 949 01 Nitra a jeho prílohy zo dňa 18. 12. 2019.**
- Súhlasom sa určujú nasledovné podmienky:
- k žiadosti o súhlas na uvedenie stavby stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia žiadame predložiť :
  - a) návrh postupu výpočtu množstva emisií zo zdroja znečisťovania so žiadosťou o schválenie tohto postupu,

- b) návrh prevádzkovej evidencie zdroja,
- c) prevádzkový poriadok.
- Listom zo dňa 21. 11. 2019 doručeným dňa 22. 11. 2019 požiadal splnomocnený žiadateľ Ing. Martina Müllerová, Odbojárův č. 1806/18G, 911 01 Trenčín pre stavebníka DIAGNOSTICA MEDICA, a.s., Horný Palánok 3, 949 01 Nitra o súhlas orgánu ochrany ovzdušia podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z. z. K žiadosti o súhlas bol predložený projekt pre stavebné povolenie „Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná“ z októbra 2019, spracovateľa SAN - HUMA 90 s.r.o., Župné námestie 9, 949 01 Nitra a dňa 19.12.2019 príloha k projektu pre stavebné povolenie zo dňa 18. 12. 2019
- Predmetom súhlasu je zdravotnícke zariadenie s prevádzkou ambulancií všeobecných lekárov a špecializovaných lekárov, špecializovanou prevádzkou pre liečbu kardiovaskulárnych chorôb s príslušenstvom pre diagnostiku a odborné vyšetrenia s operačnými – zákrokovými sálami a lôžkovou časťou. Stavba sa nachádza na parcelách č. 1103/28 a 1103/29 v k.ú. Trenčianska Turná.
- Ako zdroj tepla je navrhnutá plynová kotolňa, v ktorej budú umiestnené dva plynové kotly Viessmann Vitocrossal 200 – 246 s menovitým tepelným príkonom jedného 227,25 kW. Celkový menovitý tepelný príkon kotolne bude 454,50 kW. Odvod spalín je do komína s výškou 17 m nad terénom. V zmysle platnej legislatívy pre uvedené zariadenia nie sú určené emisné limity. Technické požiadavky a podmienky prevádzkovania zostávajú v platnosti.
- Pre zaistenie nepretržitého napájania určených zariadení v prípade výpadku verejnej siete alebo požiaru s následným výpadkom verejnej siete bude v objekte nainštalovaný náhradný zdroj elektrickej energie od výrobcu TTS Martin, s.r.o. typ MP 200 I s tepelným príkonom motora 411 kW pri spotrebe paliva 42 l/h (100% výkon motora). Výfukové potrubie spalín bude vyvedené nad strešnú úroveň 3. nadzemného podlažia, 13,5 m nad terénom. V zmysle platnej legislatívy pre zariadenia používané výlučne na núdzovú prevádzku (ak je v prevádzke < 500 h/rok) sa emisné limity neuplatňujú. Technické požiadavky a podmienky prevádzkovania pre uvedené zariadenie zostáva v platnosti.
- Správny orgán preskúmal žiadosť ako aj ostatné podkladové materiály a dospel k záveru, že navrhované riešenie zdrojov znečisťovania ovzdušia spĺňa podmienky a kritériá vyplývajúce z právnych predpisov ochrany ovzdušia, ktoré sú nevyhnutné na povolenie stavby stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia.
- **Tento súhlas je podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.**
- Súhlas na povolenie stavby stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia "Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná", p.č. 1103/28, 1103/29 k.ú. Trenčianska Turná bol vydaný dňa 19.12.2019 pod č.j.: OU-TN-OSZP3-20019/038568-003
- Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a vzhľadom k vydanému záväznému stanovisku z hľadiska civilnej ochrany pre územné konanie Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia s ú h I a s í s vydaním stavebného povolenia na stavbu „Zdravotnícke centrum — Trenčianska Turná“ bez pripomienok.
- Záväzné stanovisko vydané dňa 31.10.2019 pod č.j.: OU-TN-OKR1-2019/013550-4
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len "spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s."), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a

o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon o energetike") a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "Stavebný zákon") na základe žiadosti žiadateľa vydáva nasledovné stanovisko k predloženej projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely stavebného konania:

- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. s vydaním stavebného povolenia pre predmetnú stavbu súhlasí za predpokladu plnenia nasledovných podmienok pri realizácii:
- Projektovaný objekt sa pripojí na el. energiu káblom 4xNAYV-J 4x240 z existujúcej transformačnej stanice č.62-212. Pred definitívnym pripojením zdravotníckeho centra na elektrickú energiu je potrebné vymeniť sekundárny rozvádzač v TS 62-212. Sekundárny rozvádzač sa vymení na náklady ZSD. V realizačnej projektovej dokumentácii požadujeme dopracovať výmenu predmetného sekundárneho rozvádzača v TS 62-212. Projekt sekundárneho rozvádzača NN požadujeme predložiť k odsúhlaseniu.
- Prípojka NN bude zhotovená v súlade s § 39 Zákona 251/2012 Z.z, o energetike v platnom znení.
- Meranie spotreby elektrickej energie bude polopriame v univerzálnej skrini merania. Pre meranie spotreby elektrickej energie požadujeme použiť meracie transformátory prúdu s prevodom 600/5 A s triedou presnosti 0,5 s.
- Deliacim miestom medzi technologickým zariadením distribučnej sústavy a elektroenergetickým zariadením odberateľa budú odbočné prúdové svorky prípojky NN v sekundárnom rozvádzači TS 62-212.
- Pre odberné miesto, odsúhlasujeme blombovateľný hlavný istič pred elektromerom o prúdovej hodnote 630 A podľa STN EN 60 898-1 a s menovitou hodnotou prúdu zodpovedajúcou hodnote maximálnej rezervovanej kapacity. Napäťové obvody merania požadujeme pripojiť pred hlavný istič.
- Odberné miesto bude v treťom stupni zabezpečenia dodávky elektrickej energie.
- Pri výstavbe žiadame v zmysle zákona č.251/2012 Z.z, o energetike rešpektovať všetky podzemné káblové vedenia v majetku ZSD, ktoré sa nachádzajú v blízkosti záujmového priestoru. Pred započatím stavby je potrebné tieto vedenia vytýčiť v teréne.
- Pri výstavbe dôjde k prácam v blízkosti VN a NN podzemného káblového vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe. Žiadame Vás o dodržiavanie ustanovení § 43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.Z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie ( oboznámenie) o zásadách bezpečnosti práce v blízkosti týchto vedení a o možnosti vzniku smrteľného úrazu elektrickým prúdom v prípade Ich porušenia.
- Po realizácii stavby a pred jej pripojením na elektrickú energiu je potrebné príslušnému špecialistovi správy sieti ZSD, a.s. predložiť správu o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia a plár1 skutočného vyhotovenia prípojky NN.
- Vyjadrenie vydané dňa 10.3.2021
- SPP – Distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- **Súhlasí s realizáciou vyššieuvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:**
- **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 736005, STN 733050 a TPP 906 01,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.sppcdistribucia.sk](http://www.sppcdistribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300, · € až 150 000, · €,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1<sub>1</sub> STN EN 12007<sup>N</sup>2<sub>1</sub> STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 70201, TPP 702 02,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 8007190618, dodatok č.1 a č.2,
- **TECHNICKÉ PODMIENKY:**
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež

overenie priebehu trasy vrátaného (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou a ručne kopanými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypávaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: [pavol.pediac@spp-distribucia.sk](mailto:pavol.pediac@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba- zhotoviteľ, ktorý má schválený typový technologický postup (zoznam zhotoviteľov je zverejnený na webovom sídle SPP-D),
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepoja prípojkovým "T kusom" bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu,
- stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasypávaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie na webovom sídle SPP-D,

- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Nové Mesto nad Váhom, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- **OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- stavebník je povinný zabezpečiť súhlas vlastníka STL pripojovacieho plynovodu PE D 32 ( Obec Trenčianska Turná } s preložkou prip. plynovodu ID 2272966;
- **UPOZORNENIE:**
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania. Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska; je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 24. 7. 2021, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.
- Vyjadrenie vydané dňa 2.3.2021 pod č.j.: TD/KS/0146/2021/Ga
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
- **Súhlasíme s predloženou dokumentáciou**
- **Zdôvodnenie:**
- V mieste ukončenia plánovanej prípojky slaboprúdu (2x HDPE40) sa nenachádza telekomunikačná šachta uvádzaná projektantom v technickej správe predloženej PD. Plánované HDPE rúry navrhujeme nahradiť korugovanou chráničkou 60mm a multirúrou 4x7, ktoré je potrebné ukončiť v trase jestvujúcej rúry HDPE a metalického kábla. V mieste navrhovaného vjazdu do areálu parkoviska zdravotníckeho centra žiadame chrániť existujúce vedenia do káblových žľabov v celej šírke križovania spevnenou plochou.
- **Spresňujúce podmienky:**
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia predchádzajúceho vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky určené pri vytýčení a lokalizácii sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Počas realizácie stavby je stavebník povinný oznámiť prevádzkovateľovi všetky kolízie so sieťou, zabezpečiť prizvanie pracovníkov Slovak Telekom, a.s. pred zásypom ryhy na kontrolu telekomunikačných vedení. Uvedená skutočnosť musí byť poznačená v stavebnom denníku stavebníka. Stavebník je povinný dodržať všetky ustanovenia uvedené pracovníkom Slovak Telekom, a.s. v stavebnom denníku stavebníka.

- Pri akýchkoľvek zmenách pri realizácii voči realizačnému projektu ktoré majú vplyv na telekomunikačné vedenia v správe Slovak Telekom a.s. žiadame prizvať prevádzkovateľa/správcu siete. František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 326521289
- V prípade, že Slovak Telekom, a.s, zistí poškodenie telekomunikačných vedení a rádiových zariadení na alebo nedodržanie podmienok uvedených v bode 1 - 6 je stavebník povinný uhradiť spoločnosti Slovak Telekom a.s. všetky vzniknuté škody vrátane ušlého zisku
- Vyjadrenie k projektovej dokumentácii (PD) stráca platnosť uplynutím doby platnosti vyjadrenia k PD alebo v prípade zmeny predloženej projektovej dokumentácie stavebníka.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu/zmluvu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení alebo vybudovania novej telekomunikačnej prípojky s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody/zmluvy nie je možné preložiť TKZ/zrealizovať prípojku.
- V prípade poškodenia našich sietí z dôvodu stavebných prác, žiadame túto skutočnosť nahlásiť bezodkladne na dispečing ST a. s. (tel. č. 12129) a zabezpečiť vstup pracovníkov ST a.s. na stavenisko počas celého dňa na zabezpečenie prevádzky.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené.
- **Podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení:**
- Upozorňujeme investora, že v zmysle §66 ods. 12 zákona Č. 351/2011 Z,z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých káblov, ST a.s .. Bez uzavretia dohody nesúhlasíme s prepojením prekladaných káblov na existujúcu sieť ST a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o.
- Pred pripojením prekladaných káblov k existujúcej sieti ST žiadame o predloženie nasledovných dokladov:
  - Meracie protokoly nového káblového úseku
  - Povolenie neplánovaného prerušenia prevádzky
  - Potvrdenú dohodu o prekládke káblov
  - Definitívnu technickú dokumentáciu
  - Toto vyjadrenie

- Zároveň upozorňujeme investora, že je povinný 15 dní pred realizáciou oznámiť presný termín premiestnenia alebo ochrany telekomunikačného zariadenia. V prípade prerušenia prevádzky na prekladanom telekomunikačnom vedení je investor prác povinný špecifikovať pracovný postup. (Definovanie postupnosti s časovým údajom ako bude prebiehať prekládka telekomunikačného vedenia.)
- Po realizácii stavby 7 dní pred kolaudáciou stavby žiadame odovzdať dokumentáciu porealizačného zamerania prekládky tel. zariadení ku kontrole na ST, vyhotoveného podľa technického predpisu T-326. Dokumentácia musí obsahovať schematický výkres zapojenia, polohopisné plány so zakótovaním celej trasy prekládky zariadení a geodetický elaborát v papierovej aj elektronickej forme.
- **Podmienky realizácie telekomunikačnej prípojky:**
- V prípade záujmu o vypracovanie návrhu technického riešenia a obchodnej ponuky telekomunikačného pripojenia vášho stavebného objektu, kontaktujte nás prosím na e-mailovej adrese [developeri@telekom.sk](mailto:developeri@telekom.sk).
- Upozorňujeme investora, že v prípade vlastnej investície telekomunikačnej prípojky, je potrebné uzavrieť zmluvu (resp. Zmluva o zmluve) o prevode majetku realizovanej pokládky telekomunikačného kábla do vlastníctva ST a.s.. Ak nedôjde k podpísaniu zmluvy o prevode vlastníctva zrealizovanej pokládky, nemôžeme súhlasiť s daným technickým riešením pripojenia na verejnú telekomunikačnú sieť bez určenia rozhrania.
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky iba zmluvný partner:
- Ladislav Hrádil, [hradil@suptel.sk](mailto:hradil@suptel.sk), 0907777474
- Vyjadrenie vydané dňa 17.5.2021 pod č.j.: 2221000159
- TVK a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4
- **S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienok :**
- Na pozemku č. 1103/28 a 1103/29 sú vyvedené dve jestvujúce vodovodné prípojky DN 50, ktoré žiadame zrušiť v mieste ich pripojenia na verejný vodovod z dôvodu ich nevyužívania. Zemné práce vykoná investor na vlastné náklady a vlastné odpojenie prípojky vykonajú pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky na náklady investora.
- Upozorňujeme Vás, že množstvo vody potrebné na sociálne účely predmetnej budovy budeme garantovať len do kapacity navrhovanej vodovodnej prípojky resp. kapacity verejného vodovodu v predmetnej lokalite.
- Vstup do navrhovanej vodomernej šachty žiadame umiestniť mimo navrhované parkovacie miesta.
- Montáž novej vodovodnej prípojky od VŠ po pripojenie na verejný vodovod a demontáž jestvujúcich vodovodných prípojok musia realizovať iba pracovníci našej spoločnosti na základe žiadosti. Zemné práce a osadenie vodomernej šachty vykoná investor na vlastné náklady. Na realizáciu vodovodnej prípojky je potrebné vypísať si žiadosť na zhotovenie prípojky.
- S navrhovanou VŠ vnútorných rozmerov 3,1 x 1,4 x 1,8 m súhlasíme. VŠ žiadame umiestniť max. 1 m za hranicou, resp. oplotením pozemku investora.
- Do vodomernej šachty požadujeme osadiť vodomer používaný v rámci našej spoločnosti, vrátane zariadenia armatúr - uzávery pred i za vodomerom, filter, spätná klapka, ukladňovacie kusy.
- Objekt vodomernej šachty je potrebné rozmerovo prispôbiť zabudovaným armatúram vodomernej zostavy a realizovať tak, aby bola chránená proti vnikaniu vody, plynov a nečistôt, musí byť vetrateľná a bezpečne prístupná (požadujeme vybaviť stupačkami resp. pripevneným rebríkom a kovovým vstupným poklopom).



- Vstup do navrhovanej vodomernej šachty žiadame umiestniť tak, aby stena vstupného komína lícovala so stenou vodomernej šachty t.j. vstupný komín vybudovať bez odskoku a stupačky osadiť do vstupného komína.
- Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. montáž vodomernej zostavy a vodomeru musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. V opačnom prípade sa bude jednať o neoprávnený zásah do verejného vodovodu a nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.
- Na kanalizačnej prípojke žiadame vybudovať revíziu šachtu min. priemeru DN 1000 max. 1 m za oplotením pozemku investora. Pri montážnych prácach žiadame jestvujúcu kanalizáciu zabezpečiť tak, aby materiál z výkopu nevnikal do jestvujúcej kanalizácie.
- Ku kontrole zaústenia kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie žiadame prizvať pracovníkov našej spoločnosti ešte pred jej zasypaním (Ing. Hartmann, tel.: 0911/ 239 469).
- Revíziu šachtu na kanalizačnej prípojke pre splaškové odpadové vody prvú od zaústenia prípojky do verejnej kanalizácie budeme využívať pre možnosť odberu vzoriek.
- Upozorňujeme, že v predmetnej lokalite je vybudovaná delená kanalizácia, dažďové vody zo striech a spevnených plôch žiadame zaústiť do jestv. dažďovej kanalizácie.
- V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v správe našej spoločnosti. Pred zahájením zemných prác požadujeme zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a kanalizácie priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a.s (p. Repa, kontakt: repa@tvkas.sk, tel.: 09031 403 627, Ing. Hartmann, kontakt: hartmann@tvkas.sk, tel.: 09111 239 469). Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. Žiadame dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 — Priestorová úprava vedení a zákone č. 442/2002 Z.z. § 19, odst. 2. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 1,5 m a od DN 500 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, S 22 odst.1 a § 23 odst. 1 žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu len na základe zmluvy o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd uzatvorenej s vlastníkom resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (kontaktujte pracovníkov našej a.s. 0850/850 109) — túto zmluvu požadujeme uzatvoriť. ešte pred realizáciou vodovodnej prípojky a žiadame dodať 2 exempláre kompletnej zjednodušenej PD vodovodnej prípojky (od napojenia na verejný vodovod po objekt VŠ), kópiu z katastrálnej mapy a list vlastníctva.
- V obchodnej zmluve budú uvedené podmienky odberu vody z verejného vodovodu ako aj odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou, v ktorej budú stanovené limitné hodnoty znečistenia v odpadových vodách v jednotlivých ukazovateľoch. Z predmetného objektu bude povolené vypúšťať odpadové vody splaškového charakteru. Upozorňujeme Vás, že v prípade vypúšťania vôd inej kvality ako je stanovené v obchodnej zmluve alebo vypúšťania látok, ktoré sa do verejnej kanalizácie nesmú vypúšťať, budeme sankcionovať vlastníka kanalizačnej výuste na základe uzatvorenej obchodnej zmluvy s našou spoločnosťou.

- Akúkoľvek zmenu technického riešenia opísaného v predloženej PD žiadame odsúhlasiť s pracovníkmi našej spoločnosti
- Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách :
- § 4, odst. 6 je vlastníkom vodovodnej a kanalizačnej prípojky osoba, ktorá zriadila prípojku na vlastné náklady a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,
- § odst. 7, písm. c je vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky povinný zabezpečiť opravy a údržbu prípojky na vlastné náklady nakoľko v zmysle zákona č- 442/2002 Z.z., S 3 odst. 3e za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu ani jeho súčasť sa vodovodné a kanalizačné prípojky nepovažujú,
- § 26, odst. b ste povinný umožniť v nevyhnutnej miere vstup na pozemok prevádzkovateľovi verejného vodovodu na účely zistenia stavu meradla a údržby.
- Vyjadrenie vydané dňa 19.11.2019 pod č.j.: 5118/2019-2
- TVK a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4
- Dňa 21.5.2021 ste nás požiadali a predĺženie platnosti vyjadrenia k stavebnému povolenie pre stavbu „Zdravotnícke centrum-Trenčianska Turná, p.č. 1103/28, 1103/29, k.ú. Trenčianska Turná“, pre investora DIAGNOSTICA MEDICA, a.s.
- K projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie na naša spoločnosť vyjadrila listom č.5118/2019-2 zo dňa19.11.2019. **Vzhlľadom na to, že technické riešenie opísané v pôvodnej projektovej dokumentácii zostáva nezmenené, podmienky, ktoré sme uviedli vo vyjadrení č. 5118/2019-2, zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.**
- Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem 823 05 Bratislava, Letisko M.R. Štefánika
- **Súhlasí s podmienkami:**
- Najvyšší bod zdravotníckeho centra, vrátane všetkých zariadení umiestnených na jeho streche (komíny, antény, bleskozvody, vzduchotechnika, reklamné zariadenia a pod.), ostatných stavebných objektov a zariadení umiestnených v riešenom a najvyšší bod stavebných mechanizmov (vrátane krátkodobého použitia autožeriavov, betónpúmp a pod.) použitých pri výstavbe, svojou najvyššou časťou pri maximálnej výške zdvihu nesmie prekročiť nadmorskú výšku — 243.0 m n.m. Bpv (výškové obmedzenie určené ochranným pásmom vodorovnej roviny Letiska Trenčín).
- Krátkodobé použité stavebného žeriava pri realizácii stavby nad úroveň nadmorskej výšky určenej v podmienke č. 1 akceptujeme za predpokladu, že stavebník minimálne 30 dní pred jeho použitím je povinný vopred konzultovať s prevádzkovateľom Letiska Trenčín — Letecké opravovne Trenčín, a. s., Legionárska 160, 911 04 Trenčín, IČO: 36 351 156, jeho použitie ako dočasnej prekážky, jeho maximálnej novej používanej výšky, doby použitia a ďalšieho postupu (twr@otn.sk a — adresa prevádzkovateľa Letiska Trenčín) a oznámiť Dopravnému úradu (postačí elektronicky na adresu ochranne.pasma@psat.sk v kópii na peter.klizan@nsat.sk).
- V riešenom území je zakázané zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm<sup>2</sup>, pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla (ochranné pásmo proti laserovému žiareniu Letiska Trenčín).
- Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa ustanovenia 140b stavebného zákona a platí pre všetky stupne dokumentácie a všetky konania stavebného úradu.
- Podľa ustanovení §35 a § 58 stavebného zákona s poukazom na ustanovenia 3 ods. 3 písm. c) a 8 ods. 2 písm. c) vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je stavebník povinný toto stanovisko dotknutého orgánu priložiť k návrhu na vydanie predmetného rozhodnutia.

- Závazné stanovisko platí dva roky od dátumu jeho vydania, a to za predpokladu, že nedôjde k zmene umiestnenia stavby, prípadne k zmene jej výškových parametrov. Nestráca však platnosť, keď bola v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie predmetného rozhodnutia na dotknutý stavebný úrad. V takomto prípade je platnosť stanoviska určená platnosťou rozhodnutia stavebného úradu za predpokladu, že podmienky záväzného stanoviska boli do neho zapracované.
- Dovoľujeme si Vás upozorniť, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.
- Vyjadrenie vydané dňa 21.10.2020 pod č.j. 20613/2020/-002-P/48625
- MO SR, Agentúra správy majetku, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
- Po posúdení predložených podkladov **nemáme pripomienky a súhlasíme** s realizáciou stavby "Zdravotnícke centrum" na pozemkoch parcela číslo 1103/28, 1103/29 v k. ú. Trenčianska Turná, okres Trenčín. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, inžinierske siete, podzemné telekomunikačné vedenia ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.
- Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko sa vydáva na účely stavebného konania.
- **Vyjadrenie vydané dňa 7.12.2020 pod č.j.: ASM-41-2806/2020**
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepný závod Piešťany, 921 80 Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834
- Listom pod zn. CS SVP OZ PN 1367/2019/2 CZ 4639/210/2019 zo dňa 06.02.2019 sme sa vyjadrili k umiestneniu danej stavby.
- **Z pohľadu správcu vodných tokov (Turniansky potok, ľavostranný bezmenný prítok — potok Hámrov, v danom území v upravenom profile), s vydaním stavebného povolenia a realizáciou stavby podľa predloženej PD súhlasíme za dodržania týchto podmienok:**
- Pri výstavbe požadujeme dodržať ochranné pásmo Turnianskeho potoka v šírke min. 6 m od brehovej čiary a pri jeho ľavostrannom bezmennom prítoku v šírke min. 4 m od brehovej čiary. Po ukončení stavebných prác narušený terén v rámci ochranného pásma tokov zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt.
- S technickým riešením odvádzania dažďových vôd, resp. vôd z povrchového odtoku z daného areálu do existuj. obecnej dažďovej kanalizácie, vyústenej do Turnianskeho potoka, **súhlasíme.**
- Z hľadiska kvality vody osadiť plnoprietokový ORL s maximálnym garantovaným výstupom NEL do 0,1 mg/l. Pri prevádzke ORL postupovať v súlade s prevádzkovým poriadkom tohto zariadenia. O zahájení ako aj ukončení prác informovať našu úsekovú technickú (Ing. Maslová, 0903 721 443) a jej pokyny rešpektovať.
- Ukladanie stavebného a iného materiálu do koryta vodného toku a na pobrežných pozemkoch je zakázané!!!
- Akékoľvek škody vzniknuté na nami spravovanom majetku, vykonávateľ prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.
- Na kolaudáciu stavby žiadame prizvať zástupcu Správy povodia stredného Váhu II. Piešťany.
- Upozorňujeme na potrebu vykonania opatrení na danej stavbe voči negatívnym účinkom povrchových a podzemných vôd, pretože ako správca vodných tokov nezodpovedáme za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach (§49 ods. 5 vodného zákona).
- Vyjadrenie vydané dňa 5.11.2019 pod č.j.: CS SVP OZ PN 1367/2019/4, CZ 37858/210/2019

- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, 911 42 Trenčín, Kvetná 7
- **Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Trenčíne, (ďalej len „ODI“) v zmysle 2 ods. 1 písm. j) Zákona č. 171/1993 Z.z. o Policajnom v zbere v znení neskorších predpisov, Zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v mení neskorších predpisov, po posúdení z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky Vami predloženej žiadosti, k dokumentácii stavby „Zdravotnícke centrum — Trenčianska Turná, dáva nasledovné súhlasné záväzné stanovisko pre vydanie stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok :**
  - areálové komunikácie, chodníky, parkovacie miesta, statickú dopravu navrhnuť v súlade s platnými technickými normami,
  - stavba sa musí napojiť len miestnu komunikáciu funkčnej triedy C3 obslužná dvojpruhová komunikácia kategórie MO 7/40, ktorá doposiaľ nie je zrekonštruovaná a je to stavba, ktorej investorom je obec Trenčianska Turná ( súčasný stav komunikácie je o šírke 3,2 - 3,4m čo je pre obojsmernú premávku nevyhovujúce),
  - organizácia dopravy pre motorové vozidlá zamestnancov, zásobovania, dopravnej obsluhy a klientov zdravotníckeho centra bude vedená obojsmernou komunikáciou ľavým odbočením na parkovisko a pre vozidlá sanitiek a pohotovostných vozidiel pravým odbočením do jednosmernej komunikácie so samostatným výjazdom na miestnu komunikáciu,
  - navrhnutý priechod pre chodcov intenzívne osvetliť v zmysle čl. 12.3..3.1 písm. c) projektovanie miestnych komunikácií a taktiež je potrebné osvetlenie oboch križovatiek s miestnou komunikáciou a parkovisko,
  - prehľadnosť vjazdov a výjazdov v napojení na jestvujúcu komunikáciu zabezpečiť vyprázdnením rozhládových polí a odsunutím pevných prekážok od komunikácií na vzdialenosť min. 0,5 m, dôsledne riešiť odvodnenie komunikácií a parkoviska v napojení na jestvujúcu komunikáciu.
  - ODI v Trenčíne si vyhradzuje právo zmeniť stanovené podmienky v prípade, ak si to vyžiada situácia v cestnej premávke a verejný záujem.
  - Záväzné stanovisko vydané dňa 28.11.2019 pod č.j.: ORZP-TN-ODI-129-006/2019-ING
- Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, 911 42 Trenčín, Jilemnického1
- **Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne po preštudovaní Vašej žiadosti, priloženej projektovej dokumentácie a stanoviska Slovenskej správy ciest v Bratislave č. SSC/7500/2019/2310/17978 zo dňa 17. 05. 2019 v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbere v platnom znení, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky vo vzťahu k ceste I/9 (E 572) súhlasí s predloženým riešením za dodržania nasledovných podmienok:**
  - Dodržať podmienky KR PZ v Trenčíne uvedené v stanovisku č. KRPZ-TN-KDI-236004/2019 zo dňa 29. 05. 2019,
  - zosúladiť dopravné značenie križovatky miestnej komunikácie s cestou I/9 (č. výkresu 10.0) s dopravným značením stavby: „Rekonštrukcia cesty I/9 v km 113,600 — 121,055 a mostov ev.č. 50-80 a ev.č. 50-81 v úseku Chocholná - Mníchova Lehota“ (č. výkresu 4 projektu trvalého dopravného značenia). Upozorňujeme, že na použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/9 (E 572) v súvislosti s vyššie uvedenou

- pripravovanou rekonštrukciou cesty I. triedy je vydané právoplatné určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste I/9 (E 572),
- predložiť návrh dopravného napojenia areálu resp. objektu zdravotníckeho centra ak by do vybudovania objektu nedošlo k rekonštrukcii cesty I/9 (E 572) a pod.. Zodpovedný projektant zároveň preverí parametre pre posúdenie umiestnenia zvodidla oddeľujúceho cestu I/9 od príľahlého parkoviska,
  - vo vzťahu k ceste I/9 (E 572) zabezpečiť súhlasné stanoviská príslušného cestného správneho orgánu (Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií) a správcu cesty (Slovenská správa ciest Bratislava). Vo vzťahu k pripravovanej stavbe rýchlostnej cesty R2 zabezpečiť súhlasné stanovisko NDS, a.s. Investičný odbor Žilina,
  - Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.
  - Záväzné stanovisko vydané dňa 18.12.2019 pod č.j.: KRPZ-TN-KDI-236-010/2019
  - Slovenská správa ciest, 826 19 Bratislava, Miletičova 19
  - **K predloženej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:**
  - K uvedenej stavbe sme sa vyjadrovali v stanoviskách č. SSC/6884/2018/2310/34574 zo dňa 23.10.2018 a č. SSC/7500/2019/2310/17978 zo dňa 17. 5. 2019, ktorých podmienky žiadame rešpektovať.
  - Zdravotnícke zariadenie sa bude, cez v súčasnosti rozostavanú MOK, napájať na cestu I/9, ktorú SSC plánuje v rámci stavby „Rekonštrukcia cesty I/9 v km 113,600 — 121,055 a mostov ev. č. 50-80 a ev. č. 50-81 v úseku Chocholná — Mníchova Lehota” prestavať na plnohodnotnú stykovú križovatku s odbočovacím pruhom pre odbočenie vľavo a vpravo as pripájacím pruhom vpravo. Predmetná rekonštrukcia cesty I/9 je v štádiu príprav na VO.
  - Keďže pri rekonštrukcii cesty I/9 dochádza k zmene nivelety cesty I/9 vo vzťahu k súčasnému napojeniu účelovej komunikácie na cestu I/9, je potrebné stavby „Trenčianska Turná Lokality Zajarčie, SO E. 10/2 Miestna komunikácia - Vetva A” a stavbu „Rekonštrukcia cesty I/9 v km 113,600 — 121,055 a mostov ev. č. 50-80 a ev. č. 50-81 v úseku Chocholná — Mníchova Lehota” skoordinať.
  - Dobudovanie napojenia MOK (Vetvy „A” stavby „Trenčianska Turná Lokality Zajarčie” ktorého investor je obec Trenčianska Turná) podmieňujeme ukončením realizácie stavby „Rekonštrukcia cesty I/9 v km 113,600 — 121,055 a mostov ev. č. 50-80 a ev. č. 50-81 v úseku Chocholná — Mníchova Lehota” v predmetnom úseku cesty I/9.
  - V prípade, že do uvedenia stavby „Zdravotnícke centrum — Trenčianska Turná” do prevádzky nebude rekonštrukcia cesty I/9 v predmetnom úseku napojenia MOK na cestu I/9 zrealizovaná, je nutné vypracovať projekt dočasného dopravného značenia, prostredníctvom ktorého bude doprava z prevádzok v zóne priemyslu a vybavenosti, ktorého súčasťou je aj zdravotnícke centrum, usmernená na už existujúce križovatky na ceste I/9 v predmetnom území a existujúce napojenie účelovou komunikáciou na cestu I/9 bude z dôvodu nevyhovujúcich šírkových parametrov uzatvorené.
  - Prípadné dočasné dopravné značenie je potrebné odsúhlasiť s príslušným OR PZ.
  - Stavba „Zdravotnícke centrum — Trenčianska Turná” sa na MOK napája účelovými komunikáciami o polomeroch  $R = 3,5$  ,  $4,0$  a m. Nakoľko polomery napojenia / polomery obrúb / účelových komunikácií na MOK nie sú v súlade s STN 73 6102 čl. 6.9.1 a STN 73 6110, odporúčame polomery napojenia resp. šírku vjazdu prehodnotiť.
  - Účelovú komunikáciu pre služobné a pohotovostné vozidlá v priestore križovatky s MOK odporúčame navrhnuť tak, aby bol z hľadiska šírkového usporiadania

zabezpečený súbežný vjazd a výjazd do/z účelovej komunikácie bez obmedzenia plynulosti dopravy na MOK.

- Keďže napojenia predmetnej stavby na MOK sú navrhnuté v mieste smerového oblúka, vysokú zeleň (stromy) navrhnutú medzi navrhovanými vjazdami do areálu zdravotníckeho zariadenia z dôvodu zabezpečenia rozhládových pomerov v smerovom oblúku neodporúčame.
- S vydaním stavebného povolenia na stavbu „Zdravotnícke centrum — Trenčianska Turná“ **súhlasíme s podmienkou**, že naše pripomienky budú zapracované v dokumentácii pre stavebné povolenie, rešpektované pri realizácii stavby a uvedené v príslušných povoleniach.
- Stanovisko vydané dňa 13.1.2020 pod.č.j.: SC/7789/2020/2310/3479
- Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- **Okresný úrad Trenčín v sídle kraja, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 1 a 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. z 19. júna 2013 o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a cestný správny orgán pre cesty I. triedy (ďalej len „cestný správny orgán“) podľa § 3 ods. 1 písm. b) a ods. 4 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. z 30. novembra 1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.) a dotknutý orgán v zmysle § 140a zákona č. 50/1976 Zb. z 27. apríla 1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 50/1976 Zb.“) podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. k predloženej DSP a DSR stavby: „Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná“ (ďalej len „stavba“) vydáva nasledovné vyjadrenie:**
- Stavebník je povinný dodržať podmienky záväzného stanoviska na výnimku zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/9 vydaného cestným správnym orgánom pod číslom spisu: OCDPK-2019/019306-002/MAR zo dňa 3. 6. 2019
- Stavebník zabezpečí, že na cestnom pozemku cesty I/9 nebudú umiestnené žiadne trvalé cudzie zariadenia.
- Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby na cestnom pozemku cesty I/9 nebude ukladaný žiadny materiál a predmety.
- Stavebník zabezpečí, že počas realizácie stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta I/9 poškodzovaná alebo znečisťovaná.
- Vyjadrenie vydané dňa 3.1.2020 pod č.j.: OU-TN-OCDPK-2020/004812-002
- **Povolenie výnimky zo zákazu alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/9 vydané dňa 3.6.2019 pod č.j.: OU-TN-OCDPK-2019/019306-002/MAR**
- „cit.“
- Stavebník je povinný dodržať podmienky záväzného stanoviska: KRPZ, Krajský dopravný inšpektorát, Jilemnického 1, 911 42 Trenčín pod č.: KRPZ-TN-KDI-236-004/2019 zo dňa 29.5.2019.
- Stavebník je povinný dodržať podmienky stanoviska správcu cesty I/9: SSC, IVSC, M. Rázusa 104/ A, 010 01 Žilina pod č.: SSC/7500/20 19/2320/17978 zo dňa 17. 5. 2019.
- Stavebník zabezpečí, že stavebný objekt: „SO 04 Areálové komunikácie a spevnené plochy“ a podzemné vedenia stavby budú umiestnené v ochrannom pásme cesty I/9, cca 16,2 - 50,0 m od osi cesty I/9, v zmysle DÚR vypracovanej: SAN-HUMA 90, Župné námestie 9, 949 O 1 Nitra, v 06/2018.
- Stavebník zabezpečí, že počas realizácie resp. užívania stavby v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude cesta I/9 poškodzovaná alebo znečisťovaná.

- Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú na cestnom pozemku cesty I/9 alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, spôsobené nedodržaním bezpečnostných opatrení alebo podmienok tohto záväzného stanoviska.
- Podľa § 11 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. sa ustanovuje, že vlastník (správca, užívateľ) na vlastné náklady odstráni, preloží, resp. upraví stavbu ak si to vyžiada verejný záujem, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste I/9.
- V prípade doplnenia, zmeny stavby je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o vydanie záväzného stanoviska na zmenu podmienok tohto záväzného stanoviska. Stavebník k žiadosti priloží nové záväzné stanovisko: ORPZ, Okresný dopravný inšpektorát, Bzinská 1, 915 01 Nové Mesto n/V a nové stanovisko správcu cesty I/9: SSC, IVSC, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina.
- Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenia, ktoré sú potrebné podľa zákona č. 50/1976 Zb. z 27. apríla 1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov.
- Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu cesty I/9, bezpečnosť a plynulosť premávky na ceste I/9, záujmy správy cesty I/9 a ak budú dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím stavebníkovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
- Národná diaľničná spoločnosť, a.s., 841 04 Bratislava, Dúbravská cesta 14
- NDS s predloženou dokumentáciou pre zmenu vydaného územného rozhodnutia a dokumentáciou pre stavebné povolenie pre stavbu „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná“ **súhlasí s nasledovnými podmienkami:**
- Vlastník pozemkov parc.č. 1103/28 s 1103/29 po predložení projektovej dokumentácie pre stavbu „R2 Trenčianska Turná-Mníchova Lehota“ vydá NDS súhlasné stanovisko pre umiestnenie NN prípojky pre ATS a vodovodnej prípojky vrátane šachty, umiestnenie popri hranici so susednou parcelou č. 1103/30 a k zriadeniu vecného bremena na týchto pozemkoch v nevyhnutnom rozsahu, určenom geometrickým plánom pre stavbu „R2 Trenčianska Turná-Mníchova Lehota
- Investor stavby „Zdravotnícke centrum-Trenčianska Turná“ zrealizuje na vlastné náklady v čase výstavby zdravotníckeho centra chráničku pre uloženie inžinierskych sietí pre potreby rýchlostnej cesty R2 v mieste budúceho vjazdu na parkovisko zdravotníckeho centra, tak, aby sa v budúcnosti predišlo búraniu vjazdu z dôvodu vybudovania prípojky,
- Vegetačné úpravy na pozemkoch v budúcej trase prípojok budú riešené len formou zatravnienia a nebudú na nich vysadené žiadne dreviny ani stromy,
- Rešpektovať podmienky z Povolenia činnosti v cestnom ochrannom pásme plánovanej rýchlostnej Cesty R2, ktorú vydalo MDV SR dňa 28.1.2020 pod. č. 06711/2020/SCDPK/06096
- Po ukončení prác na výstavbe zdravotníckeho centra NDS požaduje odovzdať projekt skutočného vyhotovenia prác s geodetické zameranie stavby v tlačenej a digitálnej forme DGN v 2 vyhotoveniach
- Akúkoľvek zmenu v projektovej dokumentácii stavby „Zdravotnícke centrum-Trenčianska Turná“, ktorá bola predložená na vyjadrenie na NDS k 30.3.2021 je potrebné opätovne prerokovať s NDS
- **Stanovisko pre potreby územného a stavebného konania vydané dňa 21.4.2021 pod č.j.: 3896/24994/30700/2021**
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, 810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6

- **Ministerstvo ako cestný správny orgán povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v COP DaR žiadateľovi za dodržania nasledovných podmienok:**
- Práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len "PD") k stavbe vypracovanej spoločnosťou SAN·HUM A '90, v júni 2018,
- V prípade zmien v PD alebo inej zmeny je potrebné podať novú žiadosť na ministerstvo a predložiť PD na opätovné posúdenie aj NDS, a. s.
- Realizátorom činnosti a zodpovednou osobou bude spoločnosť DIAGNOSTICA MEDICA a.s., Horný Palánok 3, 94901 Nitra.
- V prípade, ak by činnosťou počas predmetnej akcie mala byť obmedzená a/alebo ohrozená premávka na DaR, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v činnosti pokračovať až po obstaraní príslušných povolení cestného správneho orgánu (napr. zvláštne užívanie DaR, uzávierka DaR a určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na DaR).
- Pri manipulačných činnostiach strojnými zariadeniami/mechanizmami nesmie byť za žiadnych okolností ohrozený a/alebo obmedzený dopravný priestor DaR.
- Manipulačná ani stavenisková doprava nesmie byť za žiadnych okolností priamo pripojená na teleso DaR.
- V COP DaR ako aj na samotnej stavbe a oplotení nesmú byť umiestnené reklamné, propagačné a informačné zariadenia,
- COP DaR v šírke 50 metrov musí zostať zachované.
- Žiadateľ je povinný pred vydaním stavebného povolenia predložiť na príslušný stavebný úrad vypracovanú hlukovú štúdiu posúdenia pomerov zaťaženia hlukom z cestnej dopravy v záujmovom území pre účely zistenia súčasného stavu zaťaženia hlukom, ako aj pre účely predpokladaného zaťaženia hlukom po výstavbe plánovanej DaR.
- Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti DaR, ktoré je povinný vytýčiť pred zahájením prác.
- Osvetlenie stavby pred, počas a aj po ukončení akcie nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov cestnej premávky na DaR a jej súčiastiach.
- Po ukončení prác žiadateľ zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté akciou boli vrátené do pôvodného stavu.
- **Vzhľadom na blízkosť plánovanej DaR upozorňujeme na možné negatívne vplyvy cestnej premávky z plánovanej DaR ako napr. hluk, infrazvuk a vibrácie. Žiadateľ svojim rozhodnutím umiestniť svoj stavebný zámer t. j. výstavba zdravotníckeho centra v COP plánovanej DaR je s touto skutočnosťou oboznámený a je si vedomý vyššie spomenutých možných negatívnych vplyvov. Ak pre elimináciu možných negatívnych vplyvov bude nevyhnutné vykonať náležité opatrenia, bude tieto realizovať žiadateľ. Voči správcovi pozemnej komunikácie nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože možné negatívne vplyvy z plánovanej DaR sú žiadateľovi v čase realizácie zámeru známe.**
- Žiadateľ oznámi minimálne 5 dní vopred začiatok výkonu činnosti a následne jej ukončenie na kontakty: - [dopravne.obmedzenia@mindop.sk](mailto:dopravne.obmedzenia@mindop.sk), [stanislav.marunak@minv.sk](mailto:stanislav.marunak@minv.sk) pričom v predmetnom oznámení budú uvedené mená a telefónne čísla všetkých zodpovedných osôb, ktoré majú rozhodovaciu právomoc v prípade, ak si to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj v prípade verejného záujmu.
- Žiadateľ zabezpečí realizáciu prác na takom stupni bezpečnosti, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na DaR, a aby nedošlo k poškodeniu telesa DaR a jej súčastí, vrátane oplotenia. V prípade vzniku škody na majetku NDS, a. S., je



žiadateľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámiť SSÚR, prípadne prekonzultuje spôsob a postup pri odstránení škody.

- Po ukončení prác žiadateľ odovzdá NDS, a. s. - oddeleniu preberania investícií a majetkovej správy projekt skutočného vyhotovenia prác a geodetické zameranie 2x v tlačenej a 2x v digitálnej forme DGN.
- MV SR P PZ ODP si vymedzuje právo stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem.
- Ministerstvo si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, uložené podmienky zmeniť alebo zrušiť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem.
- Ministerstvo ukladá povinnosť žiadateľovi, investorovi, realizátorovi stavby a jej budúcim vlastníkom archivovať toto povolenie ako aj PD, na základe ktorej bolo povolenie vydané po celú dobu jej užívania,
- Toto povolenie podľa § II ods. 2 cestného zákona je záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Za podanie smerujúce k vykonaniu úkonu alebo k uskutočneniu konania o povolení výnimky zo zákazu činnosti v COP diaľnice a/alebo rýchlostnej cesty cestný správny orgán vybral poplatok vo výške 115,00 eur podľa Položky 85 písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov tvoriaceho prílohu k zákonu NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pred vydaním tohto povolenia.
- Podľa § II ods. 5 cestného zákona na povolenie výnimky zo zákazu činnosti v COP sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.
- Povolenie vydané dňa 28.1.2020 pod č.j.: 066711/2020/SCDPK/06096
- Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., 921 01 Piešťany, Krajinská cesta 2929/9
- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie a dokladov v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) a § 18 ods. 5 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na základe zistených skutočností vydáva Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p. toto **odborné stanovisko k projektovej dokumentácii**
- **Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť v procese výstavby:**
- Stavebné práce je potrebné vykonávať s rešpektovaním požiadaviek vyhlášky č. 147/2013 Z. z. v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- V sprievodnej správe na str. 16,17 sú nesprávne použité vyhlášky, nariadenia a zákony z oblasti BOZP.
- Navrhované schodisko je potrebné realizovať v zmysle STN 74 4130.
- Navrhované zábradlia je potrebné realizovať v zmysle STN 74 3305.
- V technickej správe v časti Medicinálne plyny je nesprávne uvedené nariadenie vlády č. 576/2002 Z. z., správne je nariadenie vlády č. 1/2016 Z. z.
- **Zistené nedostatky a pripomienky nebránia vydaniu stavebného povolenia.**
- Projektová dokumentácia stavby spĺňa požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vrátane bezpečnosti technických zariadení.
- **Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia.**
- **Podmienky pre uvedenie do prevádzky a pripomienky k bezpečnej prevádzke:**

- **Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:**
  1. Na konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia plynového skupiny A/g,i; B/d, g,h,i a elektrického skupiny A/h platí požiadavka S 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov o vydaní odborného stanoviska k dokumentácii oprávnenou právnickou osobou ktorou je aj Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p.
  2. Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom skupiny Nb, elektrickom skupiny A/h a plynovom skupiny A/g,i; B/d vykonať úradnú skúšku oprávnenou právnickou osobou, ktorou je aj Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p. v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
  3. Pracovné prostriedky a stroje (technologické zariadenia), je možné uviesť do prevádzky len po preukázaní zhody výrobkov so všeobecnou úrovňou bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci požadovanou predpismi.
  4. Podľa § 5 nariadenia vlády č. 392/2006 Z. z., na výrobkoch, ktorých bezpečnosť závisí od podmienok ich inštalácie (montáže) na mieste používania je potrebné po ich nainštalovaní na mieste a pred ich uvedením do prevádzky (pred ich prvým použitím) vykonať kontrolu ich správnej inštalácie a fungovania podľa § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov .
  5. Technické zariadenie „zdvíhacie zariadenie — výt'ah“ je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z. Pri uvedení do prevádzky je potrebné splniť požiadavky citovaného predpisu.
  6. Termín a miesto kolaudácie je potrebné písomne oznámiť miestne príslušnému inšpektorátu práce.
- **Inšpekčný výkon bol vykonaný v rozsahu podľa pracovného postupu č. MP 7/104/18/STV.**
- **Inšpekčný orgán Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačné inšpekcie).**
- Odborné stanovisko vydané dňa 15.11.2019 pod č.j.: 190600648/11/2019/PD

## 21. Ďalšie podmienky:

- Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86
- Obec Trenčianska Turná zastúpená starostom obce Ing. Petrom Mikulom **súhlasí** s napojením stavby „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná, Objekt: SO 06-Areálová dažďová kanalizácia“ , ktorá bude umiestnená na pozemku parc.č 1103/28,

1103/29, k.ú. Trenčianska Turná investora DIAGNOSTICA MEDICA a.s., Horný Palánok 3, 949 01 Nitra na jestvujúcu dažďovú kanalizáciu, ktorá je vo vlastníctve obce.

- **Vyjadrenie vydané dňa 25.11. 2019 pod č.j.: 1126/2019 -002**

- Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86

- **Vyjadrenie vydané dňa 25.11.2019 pod č.j.. 1127/2019-002**

- Obec Trenčianska Turná zastúpená starostom obce Ing. Petrom Mikulom , **súhlasí** so zmenou polohy existujúceho pripojovacieho plynovodu podľa vydaných technických podmienok SPP Distribúcia a.s. pre stavbu "Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná, Objekt: SO.10 - pripojovací STL plynovod a areálový NTL plynovod", ktorá bude umiestnená na pozemku parc.č. 1103/28, 1103/29, k.ú. Trenčianska Turná investora DIAGNOSTICA MEDICA a.s., Horný Palánok 3, 949 01 Nitra.

## **22. Podmienky vyplývajúce z ochranných pásiem:**

- Pri spracovaní projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu musia byť dodržané ochranné a bezpečnostné pásma jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí

## **23. Zoznam účastníkov konania:**

1. DIAGNOSTICA MEDICA, a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3 – stavebník a vlastník pozemkov parc.č. 1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN)
2. V zastúpení na základe plnej moci Ing. Martinou Müllerovou, 911 01 Trenčín, Odbojárrov 1806/18G
3. Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86 – vlastník pozemku parc.č. 1103/30 (CKN), 1009 (EKN)
4. RHJF Slovakia s.r.o., 913 21 Trenčianska Turná 1406 – vlastník susedného pozemku parc.č. 1103/27 (CKN)
5. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6 – vlastník pozemku parc.č. 1103/38 (CKN), 1103/41 (CKN)
6. SSC, 826 19 Bratislava, Miletičova 19 – vlastník susedného pozemku parc.č. 1509/1 (CKN) a správca pozemku parc.č. 1103/60 (CKN)
7. Združenie domových samospráv, 850 00 Bratislava, Rovniakova 14, P.O.BOX 218
8. SAN-HUMA 90 s.ro., 948 01 Nitra, Župné námestie č.9- **hlavný riešiteľ úlohy**
  - **hlavný riešiteľ úlohy bol splnomocnený na zastupovanie nasledovných projektantov:**
  - **stavebná časť - statika:** Ing. Milan Vaňuš
  - **plynofikácia a zdravotníctva:** Ing. Patrik Deák
  - **vykurovanie:** Ing. Peter Valent
  - **vzduchotechnika:** Ing. Dušan Slováček
  - **elektrorozvody a elektroinštalácia:** Antonín Kotrle
  - **meranie a regulácia:** Milan Sloboda
  - **štruktúrovaná kabeláž:** Ing Peter Malík
  - **skrinka MaRZ – časť elektro:** Ing. Róbert Varga
  - **sadová úprava:** Ing. Štefan Lančarič, PhD.
  - **požiarna ochrana:** Eva Ostertágová
  - **hlukové posúdenie:** Ing. Peter Zaťko
  - **medicinálne plyny:** Ing. Zdeněk Kvapil

9. Ing. Ján Holos, 974 01 Banská Bystrica, 9.mája č.46 – **zodpovedný projektant - meranie a regulácia**
10. Peter Balog – 831 03 Bratislava, Buduyšínska 16 – **zodpovedný projektant - medicínálne plyny**
11. Ing. Eva Hlavatá, HOSPING s.r.o., 821 05 Bratislava, Novohorská 36 – **zodpovedný projektant - zdravotnícka technológia**
12. Ing. Štefan Kopecký, DELPHIA s.r.o., 811 04 Bratislava, Búdkova cesta 3, (doručovacia adresa Sedmikráskova 2499/34, 955 01 Topoľčany) - **projektové energetické hodnotenie**
13. Ústav radiačnej ochrany s.r.o., 921 01 Piešťany, Vajanského 58, Ing. Peter Orviský – **zodpovedný projektant - projekt radiačnej ochrany**

#### **24. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: boli vznesené**

Účastník konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava, IČO: 31820174, podal od začiatku konania námietky, a to:

- e-mailom dňa 05.02.2020 s doplnením v elektronickej podobe dňa 10.02.2020,
  - e-mailom dňa 13.07.2020 s doplnením v elektronickej podobe dňa 14.07.2020 doručené na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky v rámci odvolacieho konania,
  - e-mailom dňa 29.05.2021 s doplnením v elektronickej podobe dňa 31.05.2021,
- ktoré stavebný úrad rozdelil do 12 okruhov:

1. K predmetnej stavbe „Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná“ bolo vykonané zisťovacie konanie zakončené rozhodnutím, v ktorom si Združenie domových samospráv uplatnilo pripomienky. Podľa §24 ods.2 posledná veta zákona EIA č.24/2006 Z.z. sú minimálne v rozsahu uplatnených pripomienok priamo dotknuté práva a oprávnené záujmy Združenia domových samospráv. Podľa §140c ods.1 Stavebného zákona je rozhodnutie zo zisťovacieho konania podkladom pre každé povoľovacie konanie, teda aj predmetné stavebné konanie. Vzhľadom na uvedené, pripomienky uplatnené v zisťovacom konaní definujú environmentálne práva a záujmy nášho združenia priamo dotknuté umiestňovanou stavbou; zapracovanie a zohľadnenie týchto pripomienok a požiadaviek do projektovej dokumentácie pre stavebné rozhodnutie žiadame vyhodnotiť jednotlivo.

**Stavebný úrad námietku zamieta**

2. Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia § 19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry; žiadame predložiť stanovisko, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné.

**Stavebný úrad námietku zamieta**

3. Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.

**Stavebný úrad námietku zamieta**

4. Žiadame preukázať dodržanie zákonom chránených záujmov podľa §18 ods.5 a/alebo §65 Vodného zákona vyjadrením orgánu štátnej vodnej správy a správcu dotknutého povodia.

**Stavebný úrad námietku zamieta**

5. Žiadame predložiť projekt preventívnych a kompenzačných environmentálnych opatrení v súvislosti s predmetnou stavbou podľa §3 ods.5 zákona OPK č. 543/2002 Z.z.

**Stavebný úrad námietku zamieta**

6. Žiadame preukázať splnenie všeobecnej požiadavky na projekciu stavieb podľa §47 písm. e) a písm. j) Stavebného zákona: „*Stavby sa musia navrhovať tak, aby boli po celý čas životnosti v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so zastavovacími podmienkami a aby boli zhotovené z vhodných stavebných výrobkov a pritom aby technický systém budovy v rámci technických, funkčných a ekonomických možností umožňoval dosiahnuť nákladovú efektívnosť vzhľadom na klimatické podmienky, umiestnenie stavby a spôsob jej užívania, najmä využitím vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov; dispozičné a prevádzkové riešenie stavby čo najviac zohľadňovalo klimatické podmienky miesta stavby a možnosti pozemku tak, aby sa čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo*“. Žiadame preukázať splnenie podmienky podľa §47 písm. e) a písm. j) Stavebného zákona odbornými výpočtami preukazujúcimi najlepšie zohľadnenie miestnych klimatických pomerov stavby. Uvedené všeobecné požiadavky na projekciu stavieb žiadame riešiť prírodnými opatreniami v zmysle bodu h a i tohto vyjadrenia.

**Stavebný úrad námietku zamieta**

7. Žiadame adekvátne stavebnému konaniu preukázať splnenie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. ([/https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela](https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela)).

**Stavebný úrad námietku zamieta**

8. S realizáciou stavby „Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná“ súhlasíme; do podmienok stavebného povolenia žiadame zahrnúť nasledovné podmienky:

- a) Úpravy sadovými úpravami v zmysle metodiky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>) tak, aby budované prvky pre obnovu biodiverzity v rámci sadových a terénnych úprav znižovali tepelné napätie a podporovali mikroklimu v areáli.

**Stavebný úrad námietku zamieta**

- b) Základnými výpočtami vodohospodárskych stavieb dokladovať ekologickú stabilitu a odtokové pomery v území tak, aby projekt súčasne spĺňal metodiku Európskej komisie *PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA*

*A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE* (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).

**Stavebný úrad námietku zamieta**

- c) Aplikovanie materiálov zo zhodnotených odpadov s novým eko dizajnom ako zodpovedný prístup k Obehovému hospodárstvu pre riešenia stavby (napr. retencia, zlepšenie infiltrácie - strechy, komunikácie, chodníky, parkovacie plochy, sadové úpravy) a to využitím dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s drenážnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy a preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m<sup>2</sup> po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území ([www.samospravydomov.org/files/retencna\\_dlazba.pdf](http://www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf)).

**Stavebný úrad námietku zamieta**

- d) Zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
  - kovov označeného červenou farbou
  - papiera označeného modrou farbou
  - skla označeného zelenou farbou
  - plastov označeného žltou farbou
  - bio-odpadu označeného hnedou farbou

**Stavebný úrad námietku zamieta**

- e) Asfaltové plochy žiadame zrealizovať z vodopriepustného asfaltu a betónu, ktoré umožnia aj priamu infiltráciu dažďových vôd; kanalizácia bude zachovaná.

**Stavebný úrad námietku zamieta**

9. Žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí (v odôvodnení) bolo uvedené akým presne spôsobom stavebný úrad zabezpečil overenie verejných záujmov životného prostredia, ktoré bol v zmysle § 62 ods.1 písm. b Stavebného zákona povinný preskúmať a to uvedením konkrétnych spôsobov a to v súlade s §47 ods.3 Správneho poriadku tak, že uvedie vecné a právne posúdenie verejných záujmov ochrany životného prostredia v zmysle hmotno-právnych predpisov podľa osobitných zákonov chrániacich jednotlivé zložky životného prostredia. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa §126 Stavebného zákona pri tom vychádza zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov, je potrebné, aby stavebný úrad zabezpečil, že toto zdôvodnenie budú obsahovať tieto záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

**Stavebný úrad námietku zamieta**

10. Súčasne žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí bolo osobitne uvedené akým presne spôsobom stavebník vyhodnotil splnenie záväzných podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania a akým spôsobom bol tento súlad v stavebnom konaní overený (viď §140c ods.2 Stavebného zákona).

### **Stavebný úrad námietku zamieta**

11. Súčasne žiadame, aby v stavebnom rozhodnutí bolo presne vymedzené, podľa akého územného rozhodnutia bola stavba povolená; v tejto súvislosti poukazujeme na naše odvolanie voči zmene rozhodnutia o umiestnení stavby obce Trenčianska Turná SÚ 211/2021-005 IZ zo dňa 06.05.2021, nakoľko nebolo vedené zisťovacie konanie o zmene a nie je jasné, či nemalo byť vykonané. Z uvedeného dôvodu taktiež žiadame stavebný úrad postupovať podľa §140c ods.6 Stavebného zákona a teda zákonným postupom overiť, že na predmetnú zmenu projektu nebolo potrebné zisťovacie konanie o zmene; v tomto smere namietame aj záväzné stanovisko príslušného úradu podľa §140b ods.5 Stavebného zákona.

### **Stavebný úrad námietku zamieta**

12. V stavebnom konaní sa riadime zásadou zdržanlivosti, kedy si neuplatňujeme vlastné návrhy ale očakávame od stavebníka, stavebného úradu a dotknutých orgánov, aby dôsledne vyžadovali plnenie verejných záujmov životného prostredia podľa osobitných právnych predpisov, čo je ich povinnosť podľa §3 ods. 1 Správneho poriadku. Vo výslednom rozhodnutí nás zaujíma, akým presne spôsobom si túto úlohu splnili.

### **Stavebný úrad námietku zamieta**

Účastník konania: spol. RHJF SLOVAKIA s.r.o., 913 21 Trenčianska Turná 1406 v zastúpení konateľom Ing. Jozefom Ježík vzniesol na konaní dňa 21.2.2020 nasledovné pripomienky:

1. Zrealizovať dočasné oplotenie počas výstavby zo strany pozemku parc.č. 1103/27
2. Uviesť terénne úpravy do pôvodného stavu
3. Zrealizovať opatrenia na zníženie prašnosti počas výstavby

**Stavebný úrad námietkam č. 1 až 3 vyhovuje**

### **Odôvodnenie:**

Stavebník **DIAGNOSTICA MEDICA, a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3** v zastúpení na základe plnej moci **Ing. Martinou Müllerovou, 911 01 Trenčín, Odbojárov 1806/18G** podal dňa 3.2.2020 žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavby „**Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná**“

#### **Objekty:**

- SO.01 Objekt zdravotníckeho centra**
- SO.02 Hrubá terénna úprava**
- SO.03 Nádrž požiarnej vody**
- SO.05 Úprava vodovodnej prípojky a areálový vodovod**
- SO.07 Areálová splašková kanalizácia**
- SO.08 NN elektrická prípojka**
- SO.09 Areálové vonkajšie osvetlenie**
- SO.10 Pripojovací STL plynovod a areálový NTL plynovod**
- SO.11 Telekomunikačná prípojka**
- SO.12 Sadová úprava**

## **Prevádzkové súbory:**

**PS.01 Zdravotnícka technológia a zariadenie**

**PS.02 Záložný zdroj - diselagregát**

na pozemkoch parc.č. 1103/28, 1103/29, 1103/30, 1103/38, E-KN 1009, k.ú. Trenčianska Turná

Obec Trenčianska Turná ako príslušný stavebný úrad **oznámila** začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a súčasne **nariadila** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo **dňa 21.2. 2020 t. j. piatok 9:00 hod. so stretnutím** na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej

Do podkladov pre rozhodnutie bolo možné nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej alebo u stavebníka, resp. pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak na ne nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány.

Obec Trenčianska Turná ako príslušný stavebný úrad vydal dňa 16.3.2020 pod č.j.: SÚ 130/2020-003 stavebné povolenie na stavbu, proti ktorému sa v zákone stanovenej lehote odvolal účastník konania: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava. Rozhodnutím odvolacieho orgánu - Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky pod č. OU-TN-OVBP2-2020/015617-021 zo dňa 27.07.2020, bolo rozhodnutie č. SÚ 130/2020 – 003 IZ zrušené a vec bola podľa § 59 ods. 3 správneho poriadku vrátená na nové prejednanie a rozhodnutie. V rozhodnutí boli zistené nedostatky, ktoré boli dôvodom zrušenia napadnutého rozhodnutia. Odvolací orgán v rozhodnutí o odvolaní zaviazal stavebný úrad, aby predmetom riešenia v novom prerokovaní veci boli aj požiadavky odvolateľa uplatnené v rámci odvolacieho konania vo vyjadrení zo dňa 13.07.2020 (doplnené v elektronickej podobe dňa 14.07.2020), nakoľko sa vec vracia na nové prerokovanie a rozhodnutie, pričom tieto požiadavky si odvolateľ uplatnil v takmer rovnakom rozsahu aj v stavebnom konaní.

Na základe vyššie uvedeného Obec Trenčianska Turná ako príslušný stavebný úrad opätovne prerokovala žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu a zistila, že žiadosť neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, a preto v zmysle § 60 ods. 1 stavebného zákona **vyzval** stavebný úrad stavebníka listom č. SÚ 130/2020 -004 IZ zo dňa 2.9.2020, aby žiadosť spôsobom a v určenej lehote podľa tejto výzvy doplnil a súčasne ho poučil, že inak konanie **zastaví**. Primeranou lehotou na doplnenie žiadosti je s ohľadom na druh, rozsah a obsah chýbajúcich náležitostí lehota **180 dní**. Stavebný úrad stavebné konanie zároveň rozhodnutím č. SÚ 130/2020-005 IZ zo dňa 2.9.2020 prerušil. Výzva sa zasielala stavebníkovi spolu s týmto rozhodnutím.

Stavebník požiadal 26.2.2021 o povolenie predĺženia termínu na doplnenie dokladov k vydaniu stavebného povolenia z dôvodu potreby zabezpečenia zmeny územného rozhodnutia pre predmetnú stavbu, ktoré bude podkladom pre stavebné konanie stavby „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná.

Stavebný úrad posúdil žiadosť stavebníka a termín na doplnenie žiadosti **predĺžil** na dobu uvedenú vo výrokovej časti rozhodnutia, **t.j. do 2.6.2021**. Podklady boli potrebné doložiť k dôkladnému posúdeniu stavby v zmysle stavebného zákona.

O následkoch neodstránenia uvedeného nedostatku podania v stanovenej lehote bol žiadateľ poučený.

Stavebník bol poučený, že správny orgán bude v konaní pokračovať, hneď ako pominú prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené, resp. keď uplynie lehota na odstránenie nedostatkov.



Dňa 24.5.2021 stavebník doplnil stavebník všetky chýbajúce doklady.

Obec Trenčianska Turná ako príslušný stavebný úrad následne **oznámila pokračovanie v stavebnom konaní** v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona a pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery **upustil** v zmysle § 61 ods. 2 zákona č. stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci stavebného konania **mohli** do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na tunajšom obecnom úrade v Trenčianskej Turnej, 913 21 Trenčianska Turná 86. Účastníci konania mohli v zmysle § 61 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na stavebnom úrade, a to najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia**. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány.

Obec Trenčianska Turná ako príslušný stavebný úrad opätovne posúdil žiadosť o stavebné povolenie v stavebnom konaní na základe výsledkov uskutočneného konania a vydal dňa 12.7.2021 pod č.j.: SÚ 130/2020-008 IZ stavebné povolenie na stavbu, proti ktorému sa v zákone stanovenej lehote odvolal účastník konania: Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava. Rozhodnutím odvolacieho orgánu - Okresného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky pod č. OU-TN-OVBP2-2021/025210-010 zo dňa 21.12.2021, bolo rozhodnutie č. SÚ 130/2020 – 008 IZ zo dňa 12.7.2021 zrušené a vec bola podľa § 59 ods. 3 správneho poriadku vrátená na nové prejednanie a rozhodnutie. V rozhodnutí boli zistené nedostatky, ktoré boli dôvodom zrušenia napadnutého rozhodnutia.

Dňa 18.1.2022 stavebný úrad v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku oboznámil účastníkov konania pred vydaním stavebného povolenia s podkladmi pre vydanie rozhodnutia. Účastníci konania sa mali právo pred vydaním rozhodnutia oboznámiť a vyjadriť sa k nim. Vzhľadom na potrebu dodržať lehotu na vydanie rozhodnutia, boli účastníci konania vyzvaní, aby sa k uvedeným podkladom vyjadrili v lehote **7 pracovných dní od doručenia** tohto oznámenia. Žiadni účastníci stavebného konania sa k podkladom rozhodnutia v danej lehote nevyjadrili.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona v nadväznosti na § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhlášky č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a jej prerokovaním v uskutočnenom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania zistil, že uskutočnením stavby a jej budúcim užívaním nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia pre realizáciu stavby.

Dokumentácia stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov).

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Predložená projektová dokumentácia je v súlade so schváleným územným plánom obce Trenčianska Turná.

**Odôvodnenie rozhodnutia o námietkach uplatnených v konaní:**

Účastník konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava, IČO: 31820174, podal od začiatku konania námietky, a to:

- e-mailom dňa 05.02.2020 s doplnením v elektronickej podobe dňa 10.02.2020,
  - e-mailom dňa 13.07.2020 s doplnením v elektronickej podobe dňa 14.07.2020 doručené na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky v rámci odvolacieho konania,
  - e-mailom dňa 29.05.2021 s doplnením v elektronickej podobe dňa 31.05.2021,
- ktoré stavebný úrad rozdelil do 12 okruhov.

### **K námietke č. 1**

Stavebný úrad námietku zamietol. K predmetnej stavbe bolo predložené súhlasné záväzné stanovisko od dotknutého orgánu Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti ŽP, EIA, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3 vydané dňa 14.2.2020 pod č. OU-TN-OSZP3-2020/009995-002 v znení jeho zmeny (stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov č. OU-TN-OOP3-2021/033680-005 zo dňa 30.11.2021). Stavebný úrad je týmto záväzným stanoviskom viazaný. Z tohto stanoviska vyplynulo, že boli splnené všetky podmienky vyplývajúce z rozhodnutia zo zisťovacieho konania č. OU- TN-OSZP3-20 18/028522-023 TBD zo dňa 14. 2. 2018.

### **K námietke č. 2**

Stavebný úrad námietku zamietol.

Predmetom stavebného povolenia nie je stavebný objekt SO. 04 Areálové komunikácie a spevnené plochy. Tento stavebný objekt bol predmetom iného samostatného povoloacieho konania vedeného špeciálnym stavebným úradom.

Dokumentácia v územnom a v stavebnom konaní obsahuje výpočet normovej potreby parkovacích stání a projekt stavby rieši požadovanú potrebu parkovania pre osobné motorové vozidlá a sanitné motorové vozidlá. Miestna komunikácia je zrealizovaná - bola predmetom samostatného stavebného a povoloacieho konania a je kapacitne navrhnutá pre potrebu výstavby prevádzok umiestnených v území predmetnej zóny s funkciami vybavenosti a výroby (súčasťou je aj územie navrhovanej stavby) pre ktoré bola posudzovaná aj z hľadiska dopravného zaťaženia.

Zo strany dotknutých cestných orgánov a správcu miestnej komunikácie nebola vznesená požiadavka na prehodnotenie kapacitného posúdenia miestnej komunikácie v súvislosti s navrhovanou stavbou.

### **K námietke č. 3**

Stavebný úrad námietku zamietol.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy vydal rozhodnutie č. j. OU-TN-OSZP2-2021/004647-008 zo dňa 2.3.2021 o tom, že navrhovaná činnosť "Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná" v k. ú. Trenčianska Turná, parc.č. KN-C 1103/28 a 1103/29 nie je činnosťou podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

### **K námietke č. 4**

Stavebný úrad námietku zamietol.

K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavby „Zdravotnícke centru – Trenčianska Turná“ boli predložené záväzné stanoviská od Okresného úradu v Trenčíne, Odbor starostlivosti o ŽP, ref. št. vodnej správy a od správcu a vlastníka vodného toku (Turniansky potok, potok

Hámrov) SVP š.p. Odštepny závod Piešťany. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ref. št. vod. správy požaduje rešpektovať podmienky vydané vo vyjadrení č. OU-TN-OSZP3-2019/007618-002 TKL zo dňa 5.2.2019. Taktiež Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Piešťany z pohľadu správcu vodných tokov (Turniansky potok, ľavostranný bezmenný prítok — potok Hámrov, v danom území v upravenom profile), s vydaním stavebného povolenia a realizáciou stavby podľa predloženej PD **súhlasí** za dodržania podmienok určených v ich vyjadrení zo dňa 5.11.2019 pod č.j.: CS SVP OZ PN 1367/2019/4, CZ 37858/210/2019

#### **K námietke č. 5**

##### Stavebný úrad námietku zamietol.

V zmysle stanoviska Okresného úradu v Trenčín, Odbor starostlivosti o ŽP, ref. ochrany prírody a krajiny vydaného dňa 26.11.2019 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2019/035794-002 TKZ projekt rieši rozšírenie siete zdravotníckych zariadení v okolí mesta Trenčín výstavbou nového objektu zdravotníckeho zariadenia jednodňovej zdravotnej starostlivosti. Parcely sú evidované v katastri nehnuteľností ako ostatné plochy. Na danom území platí prvý stupeň ochrany a uplatňujú sa tu ustanovenia § 3 až §10 zákona. Na lokalite sa neeviduje trvalý výskyt chránených alebo ohrozených druhov rastlín, živočíchov alebo biotopov, ani významných anorganických javov. Predkladaný projekt je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce. Na pozemku nie sú stromové porasty, ojedinele sa nachádza náletový krovinatý porast. Územie staveniska sa nenachádza v koridore systému ekologickej stability. Stavebná činnosť nebude zasahovať do žiadnych ekosystémov. Na pozemku staveniska sa nenachádzajú žiadne vegetačné prvky ani žiadne významné krajinné prvky. Projekt stavby zadržanie dažďových vôd na pozemku stavby rieši systémom odvedenia povrchových vôd do vsaku. Dodržanie požiadaviek na čistotu odvádzanej povrchovej vody rieši návrhom technických a prevádzkových opatrení .

#### **K námietke č. 6**

##### Stavebný úrad námietku zamietol.

Požiadavka je preukázaná projektovým riešením stavby pre stavebné konanie. Enviromentálne aspekty sú primerane zohľadnené v projektovej dokumentácii stavby v navrhovanom riešení stavby, jej funkčno-prevádzkového a technického riešenia v súlade so súvisiacimi legislatívnymi predpismi a technickými normami.

Dotknuté orgány štátnej správy vydali súhlasné stanoviská k projektu pre stavebné povolenie.

#### **K námietke č. 7**

##### Stavebný úrad námietku zamietol.

V projekte stavby sú uvedené predpokladané druhy odpadov, ktoré budú vznikať pri výstavbe a počas prevádzky stavby ako aj ich uloženie a spôsob ich likvidácie. K povoloovanej stavbe sa vyjadril aj príslušný dotknutý orgán v odpadovom hospodárstve Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – ref. odpadového hospodárstva, ktorý vo svojom stanovisku č. j. OÚ-TN-OSZP3-2019/036627-002 SLI zo dňa 11.11.2019 stanovil podmienky pre nakladanie s odpadom, ako aj podmienky pre nakladanie s prebytočnou výkopovou zeminou, ktoré stavebný úrad zahrnul do výrokovvej časti rozhodnutia, a ktoré bude stavebník povinný rešpektovať. Stavebný úrad je záväzným stanoviskom dotknutého orgánu viazaný. Ďalej stavebný úrad poznamenáva, že preukázať splnenie povinností, ktoré vyplývajú zo zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch stavebník je povinný preukázať pri kolaudačnom konaní.

## **K námietke č. 8**

### **Ad. 8a**

Stavebný úrad námietku zamietol. Projekt návrhu sadových úprav je spracovaný – vid'. dokumentácia k objektu SO.12.

### **Ad. 8b**

Stavebný úrad námietku zamietol. Výpočty pre projektovaný návrh vodovodnej a kanalizačnej siete súvisiacej s navrhovanou stavbou sú uvedené v dokumentácii pre stavebné povolenie – vid'. dokumentácia k objektom SO.01, SO.05, SO.06, SO.07.

### **Ad. 8c**

Stavebný úrad námietku zamietol.

Predmetom stavebného povolenia nie je stavebný objekt SO. 04 Areálové komunikácie a spevnené plochy. Tento stavebný objekt bol predmetom iného samostatného povoľovacieho konania vedeného špeciálnym stavebným úradom.

Aplikovanie uvedených materiálov nie je možné požadovať. V súlade s požiadavkami na ochranu podzemných vôd nie je možné použiť pre systém vsakovania povrchových dažďových vôd drenážnu dlažbu, povrchové vody z parkoviska a spevnených plôch pri objekte je nevyhnutné riešiť pred vsakom do podlažia prečistením cez ORL, čo podmieňuje riešenie konštrukčnej a materiálnej skladby povrchov spevnených plôch bez priamej retencie do zemného podlažia.

### **Ad. 8d**

Stavebný úrad námietku zamietol.

V projekte stavby sú uvedené predpokladané druhy odpadov, ktoré budú vznikať pri výstavbe a počas prevádzky stavby ako aj ich separované uloženie a spôsob ich likvidácie. K povoľovanej stavbe sa kladne vyjadril príslušný dotknutý orgán, štátna správa odpadového hospodárstva

### **Ad. 8e**

Stavebný úrad námietku zamietol.

Stavebný objekt SO. 04 Areálové komunikácie a spevnené plochy bol predmetom iného samostatného povoľovacieho konania vedeného špeciálnym stavebným úradom.

Návrh materiálov a konštrukčná skladba stavebných prvkov bude v súlade s ochrannou životného prostredia – za technické riešenie a funkčnosť stavebných objektov zodpovedá projektant.

Povrchové dažďové vody sú navrhnuté v celom rozsahu do vsaku na pozemku po ich prečistení v ORL v zmysle podmienok ochrany spodných vôd pred únikom ropných látok z odstavovaných motorových vozidiel.

## **K námietke č. 9**

Stavebný úrad námietku zamietol.

Podľa § 126 ods. 1 zákona č. 50/976 Zb. ak sa konanie podľa tohto zákona dotýka záujmov chránených predpismi o ochrane zdravia ľudu, o utváraní a ochrane zdravých životných podmienok, vodách, o ochrane prírodných liečebných kúpeľov a prírodných liečivých zdrojov, o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, o lesoch a lesnom hospodárstve, o opatreniach na ochranu ovzdušia, o ochrane a využití nerastného bohatstva, o kultúrnych pamiatkach, o štátnej ochrane prírody, o požiarnej ochrane, o zákaze biologických zbraní, na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, o odpadoch, o veterinárnej starostlivosti, o vplyvoch

na životné prostredie, o jadrovej bezpečnosti jadrových zariadení, o prevencii závažných priemyselných havárií, o správe štátnych hraníc, o pozemných komunikáciách, o dráhach a o doprave na dráhach, o civilnom letectve, o vnútrozemskej plavbe, o energetike, o tepelnej energetike, o elektronických komunikáciách, o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, o civilnej ochrane, o inšpekcii práce a o štátnej geologickej správe, rozhoduje stavebný úrad na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov podľa § 140a, ktoré si uplatňujú požiadavky podľa osobitných predpisov. Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní stavby preskúmal žiadosť stavebníka o vydanie stavebného povolenia na stavebný objekt stavby z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 až 74 zákona č. 50/1976 Zb., zabezpečil vzájomný súlad stanovísk dotknutých orgánov, zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Projektová dokumentácia bola vypracovaná zodpovednými projektantami s príslušnou autorizáciou a praxou v danej oblasti, riešenia boli skontrolované a odsúhlasené príslušnými dotknutými orgánmi. Kompenzačné opatrenia súvisiace s prevádzkou budú implementované do dokumentov nutných k uvedeniu závodu do prevádzky a prevádzkových súborov Stavebník predložil stavebnému úradu kladné stanoviská dotknutých úradov chrániacich verejné záujmy na úseku životného prostredia.

Stanoviská, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli premietnuté do podmienok stavebného povolenia pre realizáciu stavby.

Dokumentácia stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a je vypracovaná odborne spôsobilým projektantom (podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov).

Predložená projektová dokumentácia je v súlade so schváleným územným plánom obce Trenčianska Turná.

#### **K námietke č. 10**

Stavebný úrad námietku zamietol.

Vyjadrenie stavebného úradu sa zhoduje s vyjadrením k námietke č. 1.

#### **K námietke č. 11**

Stavebný úrad námietku zamietol.

Vo výroku rozhodnutia je uvedené, že pre umiestnenie stavby Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná bolo vydané stavebným úradom územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. j. SÚ 449/2019-002 IZ zo dňa 21.6.2019, právoplatné dňa 15.7.2019, ktoré bolo nahradené rozhodnutím o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná“ č.j.: SÚ 211/2021-005 IZ zo dňa 5.5.2021, právoplatné 21.5.2021. Súčasťou tohto rozhodnutia je aj oznámenie o oprave zrejmej nesprávnosti v rozhodnutí o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydané dňa 24.5.2021 pod č.j.: SÚ 211/2021-006 IZ a aj ďalšie oznámenie o oprave zrejmej nesprávnosti v rozhodnutí o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydané dňa 17.1.2022 č. SÚ 211/2021-007 IZ.

Dňa 24.5.2021 bolo účastníkom konania Združenie domových samospráv, 851 02 Bratislava, Rovniakova 14 odvolanie voči zmene rozhodnutia č.j.. SÚ 211/2021-005 IZ zo dňa 5.5.2021. Toto odvolanie bolo vyhodnotené ako oneskorené. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky zaslal dňa 1.7.2021 pod č.j.: OU-TN-OVBP2-2021/018650-002 oznámenie o vybavení oneskoreného odvolania. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky vo svojom oznámení konštatoval, že prvostupňové rozhodnutie je vydané v súlade so stavebným zákonom, jeho vykonávacími a s ním súvisiacimi predpismi.

Stavebný úrad požiadal o vydanie záväzného stanoviska v zmysle §140 c ods. 2 stavebného zákona k návrhu na vydanie zmeny územného rozhodnutia stavby „Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná“ pre navrhovateľa DIAGNOSTICA MEDICA a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3. Na základe podanej žiadosti Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3 vydal záväzné stanovisko k zmene územného rozhodnutia vydané dňa 1.4.2021 č.j.: OU-TN-OSZP3-2021/012950-004, v rámci ktorého bol konštatovaný súlad návrhu na vydanie zmeny územného rozhodnutia danej stavby so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s odporúčanými podmienkami rozhodnutia zo zisťovacieho konania č. OU-TN-OSZP3-2018/028522 - 023 TBD zo dňa 14.11.2018. Toto záväzné stanovisko bolo zahrnuté do rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná“ ,č.j.: SÚ 211/2021-005 IZ zo dňa 5.5.2021, ktoré je právoplatné. Právoplatnosť nadobudlo dňa 21.5.2021. Zo záväzného stanoviska **nevyplývalo**, že je potrebné urobiť **nové zisťovacie konanie**. Účastník konania si mohol námietku týkajúcu sa toho, že nebolo vedené zisťovacie konanie o zmene, uplatniť v územnom konaní o zmene územného rozhodnutia, a preto na ňu vo fáze stavebného konania nie je možné prihliadať v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona. Z uvedených dôvodov stavebný úrad neaplikoval postup podľa § 140b ods. 5 stavebného zákona, nakoľko záväzné stanovisko príslušného orgánu (záväzné stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-TN-OSZP3-2021/012950-004 zo dňa 01.04.2021), ktoré odvolateľ namieta podľa § 140b ods. 6 stavebného zákona, bolo podkladom pre vydanie rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

K stavbe bolo predložené **súhlasné** záväzné stanovisko od dotknutého orgánu Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti ŽP, EIA, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3 vydané dňa 14.2.2020 pod č. OU-TN-OSZP3-2020/009995-002 **v znení jeho zmeny** (stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov č. OU-TN-OOP3-2021/033680-005 zo dňa 30.11.2021). Stavebný úrad je týmto záväzným stanoviskom viazaný. Z tohto stanoviska vyplývalo, že boli splnené všetky podmienky vyplývajúce z rozhodnutia zo zisťovacieho konania č. OU- TN-OSZP3-20 18/028522-023 TBD zo dňa 14. 2. 2018. Z uvedených dôvodov stavebný úrad nezistil taký dôvod, ktorý by zakladal potrebu opätovného posudzovania projektovej dokumentácie a postupu podľa § 140c ods. 6 stavebného zákona.

## **K námietke č. 12**

Stavebný úrad námietku zamietol.

Podľa § 126 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. ak sa konanie podľa tohto zákona dotýka záujmov chránených predpismi o ochrane zdravia rudu, o utváraní a ochrane zdravých životných podmienok, vodách, o ochrane prírodných liečebných kúpeľov a prírodných liečivých zdrojov, o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, o lesoch a lesnom hospodárstve, o opatreniach na ochranu ovzdušia, o ochrane a využití nerastného bohatstva, o kultúrnych pamiatkach, o štátnej ochrane prírody, o požiarnej ochrane, o zákaze biologických zbraní, na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, o odpadoch, o veterinárnej starostlivosti, o vplyvoch na životné prostredie, o jadrovej bezpečnosti jadrových zariadení, o prevencii závažných priemyselných havárií, o správe štátnych hraníc, o pozemných komunikáciách, o dráhach a o doprave

na dráhach, o civilnom letectve, o vnútrozemskej plavbe, o energetike, o tepelnej energetike, o elektronických komunikáciách, o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, o civilnej ochrane, o inšpekcii práce a o štátnej geologickej správe, rozhoduje stavebný úrad na základe záväzných stanovísk dotknutých orgánov podľa § 140a, ktorý uplatňuje požiadavky podľa osobitných predpisov.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní stavby preskúmal žiadosť stavebníka o vydanie stavebného povolenia stavby z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 až 74 zákona č. 50/1976 Zb., zabezpečil vzájomný súlad stanovísk dotknutých orgánov, zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Účastník stavebného konania RHJF SLOVAKIA s.r.o., 913 21 Trenčianska Turná 1406 v zastúpení konateľom Ing. Jozefom Ježík vznesol na konaní dňa 21.2.2020 pripomienky.

Stavebný úrad námietkam č. 1 až 3 vyhovel. Stavebný úrad zaviazal stavebníka vo výroku tohto rozhodnutia v časti „podmienky pre uskutočnenie stavby“ v bode č. 8, 9.

**Podkladmi pre vydanie povolenia na uskutočnenie uvedenej stavby boli nasledovné doklady::**

- doklad o zaplatení správneho poplatku
- Projektová dokumentácia „Zdravotnícke centrum – Trenčianska Turná“ - paré 3,4, dátum 10/2019
- Rozhodnutie na zmenu rozhodnutia o umiestnení stavby „Zdravotnícke centrum-Trenčianska Turná“, č.j.: SÚ 211/2021-005 IZ zo dňa 5.5.2021
- Oprava zrejmej nesprávnosti v rozhodnutí o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby, č.j. SÚ 211/2021-006 IZ zo dňa 24.5.2021
- Oprava zrejmej nesprávnosti v rozhodnutí o zmene územného rozhodnutia o umiestnení stavby, č.j. SÚ 211/2021-007 IZ zo dňa 17.1.2022
- Plnomocenstvo p. Ing. Martiny Müllerovej zo dňa 24.10.2019
- Splnomocnenia projektantov
- Odpis registrovaného subjektu z registra právnických osôb a podnikateľov
- Nájomná zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 27.2.2020 medzi zmluvnými stranami Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86 a DIAGNOSTICA MEDICA a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3
- Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve a zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 27.2.2020 medzi zmluvnými stranami Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86 a DIAGNOSTICA MEDICA a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3
- 201416-11200-ZBZ\_VBZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN ev.č. budúceho povinného: 201416-11200-ZBZ\_VB uzatvorená medzi zmluvnými stranami Západoslovenská distribučná, a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6 a DIAGNOSTICA MEDICA,a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3
- kópia z katastrálnej mapy,
- výpisy z listov vlastníctva č.4554, č.1, č.1606, č.1279, č. 810, č.4556
- Vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov

Na základe vyššie uvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Stavebný úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej žiadosti, vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov, ktorým toto postavenie vyplýva z § 59 a § 126

stavebného zákona a predloženej projektovej dokumentácie stavby zistil že sú splnené podmienky podľa stavebného zákona.

**Správny poplatok:** v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov 800 EUR  
slovom: osemsto EUR, zaplatený dňa 6.2.2020

#### **Poučenie:**

Podľa § 53 a nasl. Ustanovení správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote **15 dní** odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona proti tomuto rozhodnutiu má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (§ 29 ods. 12, § 37 ods. 1 a § 19 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Podľa § 140c ods.9 stavebného zákona je odvolanie možné podať v lehote 15 pracovných dní odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia.

Podľa § 54 ods.1 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na Obec Trenčianska Turná, so sídlom na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej, Stavebný úrad, 913 21 Trenčianska Turná 86.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

---

**Ing. Peter Mikula**  
Starosta obce  
Trenčianska Turná

#### **Príloha pre stavebníka: overená projektová dokumentácia paré č. 3**

##### **Doručí sa:**

##### Účastníci konania:

1. DIAGNOSTICA MEDICA, a.s., 949 01 Nitra, Horný Palánok 3 – stavebník a vlastník pozemkov par.č. 1103/28 (CKN), 1103/29 (CKN)
2. V zastúpení na základe plnej moci Ing. Martinou Müllerovou, 911 01 Trenčín, Odbojárov 1806/18G
3. Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86 – vlastník pozemkov parc.č. 1103/30 (CKN), 1009 (EKN)
4. RHJF Slovakia s.r.o., 913 21 Trenčianska Turná 1406 – vlastník susedného pozemku parc.č. 1103/27 (CKN)
5. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6 – vlastník susedného pozemku parc.č. 1103/38 (CKN)
6. SSC, 826 19 Bratislava, Miletičova 19 – vlastník susedného pozemku parc.č. 1509/1 (CKN) a správca pozemku parc.č. 1103/60 (CKN)
7. Združenie domových samospráv, 850 00 Bratislava, Rovniakova 14, P.O.BOX 218
8. SAN-HUMA 90 s.ro., 948 01 Nitra, Župné námestie č.9 – **hlavný riešiteľ úlohy**
  - **hlavný riešiteľ úlohy bol splnomocnený na zastupovanie nasledovných projektantov:**
  - **stavebná časť - statika:** Ing. Milan Vaňuš
  - **plynifikácia a zdravotníctvo:** Ing. Patrik Deák



- **vykurovanie:** Ing. Peter Valent
  - **vzduchotechnika:** Ing. Dušan Slováček
  - **elektrorozvody a elektroinštalácia:** Antonín Kotrle
  - **meranie a regulácia:** Milan Sloboda
  - **štruktúrovaná kabeláž:** Ing Peter Malík
  - **skrinka MaRZ – časť elektro:** Ing. Róbert Varga
  - **sadová úprava:** Ing. Štefan Lančarič, PhD.
  - **požiarna ochrana:** Eva Ostertágová
  - **hlukové posúdenie:** Ing. Peter Zafko
  - **medicinálne plyny:** Ing. Zdeněk Kvapil
9. Ing. Ján Holos, 974 01 Banská Bystrica, 9.mája č.46 – **zodpovedný projektant - meranie a regulácia**
10. Peter Balog – 831 03 Bratislava, Buduyšínska 16 – **zodpovedný projektant – medicínálne plyny**
11. Ing. Eva Hlavatá, HOSPING s.r.o., 821 05 Bratislava, Novohorská 36– **zodpovedný projektant – zdravotnícká technológia**
12. Ing. Štefan Kopecký, DELPHIA s.r.o., 811 04 Bratislava, Búdкова cesta 3, (doručovacia adresa Sedmikráskova 2499/34, 955 01 Topoľčany) - **projektové energetické hodnotenie**
13. Ústav radiačnej ochrany s.r.o., 921 01 Piešťany, Vajanského 58, Ing. Peter Orviský– **zodpovedný projektant – projekt radiačnej ochrany**

Dotknuté orgány:

14. Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K Dolnej stanici 7282/20A
15. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP - referát odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
16. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP - referát odpadového hospodárstva, EIA – Ing. Daniela Bútorová, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
17. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP- referát ochrany prírody a krajiny, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
18. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP - referát št. vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
19. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP - referát ochrany ovzdušia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
20. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
21. Okresný úrad, Odbor dopravy a PK, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
22. SPP- distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
23. TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4
24. Slovak Telekom a.s., 018 10 Žilina, Poštová 1
25. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, 911 42 Trenčín, Kvetná 7
26. Krajské riaditeľstvo PZ, ODI, KDI, 911 42 Trenčín, Jilemnického 1
27. SVP š.p., Správa Povodia Váhu II, 921 80 Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834
28. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
29. MO SR, Agentúra správy majetku, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
30. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, 810 05 Bratislava 15, nám. Slobody 6
31. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika
32. SSC Investičná výstavba a správa Žilina, 010 01 Žilina, ul. M. Rázusa 104/A
33. Národná diaľničná spoločnosť a.s., 841 04 Bratislava, Dúbravská cesta 14
34. Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., 921 01 Piešťany, Krajinská cesta 29229/9
35. Inšpektorát práce, 911 01 Trenčín, Hodžova 36

Zverejnenie rozhodnutia – podľa § 69 ods. 3 stavebného zákona – odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti

**Obec Trenčianska Turná – tabuľa oznamov**

Zverejnené dňa: ..... Ukončenie zverejnenia dňa: .....

**Internetová stránka [www.trencianskaturna.sk](http://www.trencianskaturna.sk)**

Zverejnené dňa: ..... Ukončenie zverejnenia dňa: .....