

# OBEC TRENČIANSKA TURNÁ

Obecný úrad v Trenčianskej Turnej, Trenčianska Turná 86, PSČ 913 21

Číslo: SÚ 355/2022-003 IZ

V Trenčianskej Turnej, dňa 27.5.2022

## ROZHODNUTIE

Obec Trenčianska Turná ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe § 90 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na žiadosť navrhovateľky **Ivan Jašo, 913 21 Trenčianska Turná 217** zo dňa 6.5.2022 o povolenie odstránenie stavby **„Stodola v obci Trenčianska Turná“**

vykonal vo vecí konanie, ktorého účastníkmi sú:

Účastníci konania:

Navrhovateľ:

1. Ivan Jašo, 913 21 Trenčianska Turná 217

Vlastníci susedných pozemkov a stavieb

2. Chorvát Michal – doručovanie verejnou vyhláškou

3. Chorvátová Anna – doručovanie verejnou vyhláškou

4. Svrbík Jozef – doručované verejnou vyhláškou

5. Raninec Jozef, 913 21 Trenčianska Turná 878

6. Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdkova 36

7. Ján Ondris, 913 21 Trenčianska Turná 787

Na podklade jeho výsledkov vydáva toto

### r o z h o d n u t i e:

Podľa § 90 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov bola prerokovaná žiadosť navrhovateľov **Ivan Jašo, 913 21 Trenčianska Turná 217** o povolenie odstránenia stavby

**„Stodola v obci Trenčianska Turná“**

na pozemku parč. **755, k.ú. Trenčianska Turná** s dotknutými orgánmi, organizáciami spravujúcimi rozvodné siete pri miestnom zisťovaní dňa 4.3.2022.

Na základe výsledkov vykonaného konania podľa § 88 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

### p o v o ľ u j e o d s t r á n e n i e s t a v b y

**„Stodola v obci Trenčianska Turná“**

na pozemku parč. 755, k.ú. Trenčianska Turná

za týchto podmienok:

1. Stavba bude odstránená v celom rozsahu postupným rozobratím bez použitia výbušnín, s použitím mechanizmov.
2. Odstránenie stavby sa bude realizovať svojpomocne – odborné vedenie bude zabezpečovať **Ing. Pavol Ježík**
3. **Termín začatia a ukončenia búracích prác písomne oznámi vlastníak odstraňovanej stavby stavebnému úradu.**
4. Stavba bude odstránená najneskôr do **30.12.2022**
5. Stavba musí byť odstraňovaná tak, aby nebola ohrozená stabilita iných stavieb, bezpečnosť osôb a aby okolie nebolo touto činnosťou a jej dôsledkami obťažované nad prípustnú mieru.
6. Pri uskutočňovaní búracích prác je bezpodmienečne potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
7. Búranisko sa zaistí proti prístupu nepovoláných osôb.
8. Pri vykonávaní búracích prác nesmie dôjsť k obťažovaniu okolia nad prípustnú mieru, t. zn. technickou disciplínou zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov z búracích prác na životné prostredie (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného kl'udu) v súlade s platnými príslušnými právnymi normami. Nespáľovať žiadny druh odpadu zo stavby na pozemku.
9. Vlastník odstraňovanej stavby je povinný nakladať s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
10. V zmysle Cestného zákon č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov je potrebné počas prác udržiavať čistotu na komunikáciách a verejných priestranstvách a práce zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
11. Žiadateľ-vlastník odstraňovanej stavby je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb, a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť, po skončení je povinný uviesť susedné pozemky alebo stavby do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkom náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
12. **Odstraňovanie stavby je možné až po nadobudnutí právoplatností tohto rozhodnutia, v súlade s § 52 ods. 1 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.**
13. **Po odstránení stavby bude pozemok upravený a bude využitý na výstavbu nového rodinného domu**

#### **Odôvodnenie:**

Dňa **6.5.2022** požiadal **Ivan Jašo, 913 21 Trenčianska Turná 217** o povolenie odstránenia stavby:

**„Stodola v obci Trenčianska Turná “**

**na pozemku parc.č. 755, k.ú. Trenčianska Turná**

Žiadosť bola doložená:

Výpisom z listu vlastníctva č. 45, 4362, 2544

Kópiou z katastrálnej mapy

Vyhlásením kvalifikovanej osoby

Technologickým opisom prác pre búracie povolenie

Dňa 9.5.2022 pod č.j.: SÚ 355/2022-002 IZ oznámil stavebný úrad začatie konania o odstránení časti stavby s tým, že na deň 27.5.2022 nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Dôvody odstránenia stavby: **Stavebno – technický stav stodoly je nevyhovujúci pre normálne užívanie. Nespĺňa požiadavky súčasných technických noriem a predpisov, statika objektu je narušená.**

Po vyhodnotení podkladov a zistených skutočností stavby úrad dospel k záveru, že odstránením stavby za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí, nie je ohrozený verejný záujem, ani neprímerane obmedzené, resp. ohrozené práva a právne chránené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Správny poplatok:** v súlade so zákonom č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov 20 EUR slovom: dvadsať EUR, uhradený dňa 6.5.2022

#### ***Poučenie:***

Podľa §§53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná č.86.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

***Totorozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku a musí byť vyvesené s grafickou prílohou po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Trenčianska Turná.***

---

**Ing. Peter Mikula**  
Starosta obce  
Trenčianska Turná

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Potvrdené dňa: .....

Pripomienky: boli - neboli

---

podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

**Doručuje sa:**

Účastníci konania:

Navrhovateľ:

8. Ivan Jašo, 913 21 Trenčianska Turná 217

Vlastníci susedných pozemkov a stavieb

9. Chorvát Michal – doručovanie verejnou vyhláškou

10. Chorvátová Anna – doručovanie verejnou vyhláškou

11. Svrbík Jozef – doručovanie verejnou vyhláškou

12. Raninec Jozef, 913 21 Trenčianska Turná 878

13. Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdkova 36

14. Ján Ondris, 913 21 Trenčianska Turná 787

Na vedomie:

15. Ing. Pavol Ježík, 913 21 Trenčianska Turná 544 – stavebný dozor

16. Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86

17. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3

Vybavuje: Ing. Ivana Zacharová

Tel. č. 032/658 58 04

Email: [stavebny.urad@trencianskaturna.sk](mailto:stavebny.urad@trencianskaturna.sk)